

第10章 建設業

77 着工建築物 床面積・工事費予定額

(1) 建築主別

単位：棟，㎡，万円

年次別	総計			国			都道府県			市
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数
平成28年	16,532	3,227,558	63,359,351	164	61,165	1,654,304	158	73,004	1,748,955	456
29	14,790	3,032,484	58,161,153	80	21,868	625,408	120	34,209	993,323	311
30	13,517	2,747,854	55,805,864	40	52,967	2,084,868	132	24,019	799,402	307
令和元年	12,407	2,501,397	50,195,108	15	7,134	207,880	101	39,361	946,299	238
2	10,671	2,156,207	46,558,924	23	5,374	90,979	71	39,562	1,114,113	221

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

(2) 構造別

単位：棟，㎡，万円

年次別	木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造			鉄
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数
平成28年	12,801	1,669,760	28,734,044	7	35,751	1,527,196	280	395,010	11,342,861	3,197
29	11,333	1,489,202	25,390,844	15	31,393	1,123,651	226	492,600	12,024,938	2,998
30	10,618	1,394,343	23,729,764	13	60,282	2,170,990	252	294,494	8,289,964	2,404
令和元	9,722	1,259,372	21,419,369	8	19,271	826,129	216	334,373	9,297,908	2,239
2	8,546	1,086,802	19,081,154	16	111,632	4,415,056	187	317,273	9,012,376	1,751

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

(3) 用途別

単位：棟，㎡，万円

年次別	総計			居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用建築物			農林水産業用建築物			鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用	
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積
令和2年	10,671	2,156,207	46,558,924	8,719	1,209,181	22,901,664	38	14,178	392,951	115	40,864	1,035,079	148	46,370	777,123	139	33,374
年次別	卸売・小売業用			金融・保険業用			不動産業用建築物			宿泊業・飲食サービス業用			教育・学習支援業用			医療・福祉用	
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積
令和2年	160	65,069	1,281,765	7	2,367	65,130	83	60,891	1,322,088	25	7,873	263,670	88	127,441	4,082,069	133	109,824

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

区 町 村			会 社			会 社 で な い 団 体			個 人		
床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	
209,814	6,666,685	4,875	1,285,966	22,229,372	1,185	279,337	7,224,255	9,694	1,318,272	23,835,780	
115,648	3,509,619	4,926	1,434,709	24,870,131	731	236,624	6,066,570	8,622	1,189,426	22,096,102	
110,729	3,409,512	4,827	1,387,012	26,832,490	540	127,114	3,091,645	7,671	1,046,013	19,587,947	
80,341	2,718,565	4,963	1,383,749	27,075,892	257	87,753	2,238,818	6,833	903,059	17,007,654	
73,277	2,283,827	4,262	1,029,392	20,612,934	276	247,338	7,922,675	5,818	761,264	14,534,396	

骨 造		コンクリートブロック造			そ の 他		
床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額
1,106,343	21,616,248	4	118	1,380	243	20,576	137,622
987,524	19,476,029	5	179	1,819	213	31,586	143,872
980,293	21,475,270	4	75	1,509	226	18,367	138,367
873,283	18,524,103	3	78	1,500	219	15,020	126,099
633,340	13,990,013	6	100	1,707	165	7,060	58,618

建築物	製造業用建築物			電気・ガス・熱供給・水道業用建築物			情報通信業用建築物			運輸業用建築物		
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費
532,635	158	102,056	2,544,206	63	19,140	389,376	6	166	3,704	68	118,949	2,421,123

建築物	その他のサービス業用建築物			公務用建築物			他に分類されない建築物		
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費
2,936,044	500	143,308	3,896,160	221	55,156	1,914,137	0	0	0

78 着工建築物 都市・構造別 床面積及び工事費予定額(令和元年計)

単位:棟, m², 万円

都 市 別	総 計			木 造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積合計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額
仙 台 市	5,226	1,111,619	23,972,066	528,795	9,279,611	13,371	488,700
石 巻 市	1,007	160,784	3,224,034	95,764	1,675,521	0	0
塩 竈 市	269	36,662	576,459	26,333	420,890	0	0
気 仙 沼 市	456	77,718	1,598,855	37,929	691,374	0	0
白 石 市	169	29,275	465,622	20,044	322,225	0	0
名 取 市	528	99,934	1,898,154	50,654	868,244	0	0
角 田 市	143	26,972	432,998	14,568	222,864	0	0
多 賀 城 市	357	59,337	942,219	33,775	566,650	0	0
岩 沼 市	284	60,587	1,098,348	25,584	436,901	0	0
登 米 市	451	69,026	1,217,853	53,592	868,179	0	0
栗 原 市	333	75,878	1,022,626	53,669	705,691	0	0
東 松 島 市	256	54,456	1,390,470	26,064	454,282	265	X
大 崎 市	827	115,683	1,948,550	81,146	1,327,390	0	0
富 谷 市	222	39,358	766,414	20,101	362,123	0	0

資料:国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」※令和2年4月分より市町村別の集計結果の公表とをやめ

79 着工住宅数

単位:戸・件

年 次 別	新		
	合 計	新 築	増 築
平 成 28 年	21,747	21,205	538
29	21,580	21,159	420
30	19,646	19,300	345
令 和 元	17,591	17,229	359
2	14,451	14,140	306

資料:国土交通省総合政策局「住宅着工統計調査」

鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリートブロック造		その他	
床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額
254,479	6,747,031	306,752	7,391,241	0	0	8,222	65,483
13,449	428,470	50,947	1,114,056	0	0	624	5,987
206	5,723	10,045	149,206	0	0	78	640
1,095	38,987	37,940	859,472	50	X	704	X
144	X	9,048	133,067	0	0	39	X
12,198	337,254	36,747	687,519	0	0	335	5,137
120	X	12,269	207,334	0	0	15	X
4,545	95,064	20,771	277,912	0	0	246	2,593
886	22,140	34,008	638,775	0	0	109	532
114	X	15,076	345,764	0	0	244	X
952	X	18,516	276,291	0	0	2,741	X
13,794	619,000	14,205	304,688	0	0	128	X
8,376	174,130	25,673	443,640	0	0	488	3,390
1,748	X	17,428	368,321	0	0	81	X

設 改 築	そ の 他		
	合 計	増 築	改 築
4	1,091	1,088	3
1	880	873	7
1	816	813	3
3	726	724	2
5	537	537	0

80 着工新設住宅 利用関係・種類・建て方別 戸数及び床面積

単位：戸・件，㎡

年次別	総計		利用関係						
			持家		貸家		給与住宅		分譲
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数
平成28年	21,747	1,924,114	7,493	967,863	10,086	532,525	110	9,008	4,058
29	21,580	1,785,342	6,547	830,650	9,965	459,339	173	11,925	4,875
30	19,646	1,578,559	5,863	730,862	9,272	402,911	27	2,078	4,484
令和元年	17,591	1,437,309	5,265	650,013	7,729	329,896	75	6,159	4,522
2	14,451	1,209,402	4,631	560,509	5,736	249,420	47	4,480	4,037

資料：国土交通省総合政策局「住宅着工統計調査」

82 資金別 着工新設住宅

単位：戸

年次別	総計	民間資金住宅	公営住宅	住宅金融支援機構住宅	都市再生機構住宅	その他の住宅
平成28年	21,747	18,234	503	577	591	1,842
29	21,580	19,195	264	459	49	1,613
30	19,646	17,517	118	494	0	1,517
令和元	17,591	15,099	41	544	0	1,907
2	14,451	12,211	30	461	0	1,749

資料：国土交通省総合政策局「住宅着工統計調査」

84 滅失建築物（非木造・居住）

単位：戸，㎡

年次別	合計		除却		災害	
	戸数	床面積合計	戸数	床面積計	戸数	床面積計
平成28年	457	34,446	361	30,200	96	4,246
29	420	29,162	414	28,713	6	449
30	329	27,922	321	27,441	8	481
令和元	360	27,923	351	27,723	9	200
2	720	47,887	713	47,590	7	297

資料：国土交通省総合政策局「建築物滅失統計調査」

別	種 類 別						建 て 方 別			
	専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他		一 戸 建 ・ 長 屋 建		共 同 住 宅	
床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
414,718	21,096	1,876,968	651	47,146	0	0	15,782	1,582,115	5,965	341,999
483,428	21,022	1,752,439	558	32,903	0	0	13,970	1,375,703	7,610	409,639
442,708	19,228	1,556,809	418	21,750	0	0	12,681	1,250,713	6,965	327,846
451,241	16,792	1,380,302	799	57,007	0	0	11,389	1,134,695	6,202	302,614
394,993	14,114	1,190,244	337	19,158	0	0	10,370	996,644	4,081	212,758

83 滅失建築物 (木造・居住)

単位：戸，㎡

年 次 別	合 計		除 却		災 害	
	戸 数	床 面 積 合 計	戸 数	床 面 積 計	戸 数	床 面 積 計
平 成 28 年	999	121,809	879	107,853	120	13,956
29	977	115,946	940	111,672	37	4,274
30	972	118,606	936	114,821	36	3,785
令 和 元	1,005	121,996	992	120,941	13	1,055
2	1,130	144,085	1,098	140,031	32	4,054

資料：国土交通省総合政策局「建築物滅失統計調査」

85 道路整備状況 (各年4月1日現在)

単位：km，%

年 次 別	国 道			県 道			市 町 村 道		
	実 延 長	舗 装 延 長	舗 装 率	実 延 長	舗 装 延 長	舗 装 率	実 延 長	舗 装 延 長	舗 装 率
平 成 28 年	1,203.0	1,202.8	100.0	2,320.3	2,287.0	98.6	21,552.7	16,197.3	75.2
29	1,220.8	1,220.7	100.0	2,316.2	2,283.7	98.6	21,670.7	16,355.1	75.5
30	1,231.4	1,231.3	100.0	2,325.6	2,293.1	98.6	21,659.7	16,434.2	75.9
令 和 元	1,247.0	1,246.9	100.0	2,336.9	2,309.0	98.8	21,750.8	16,560.4	76.1
2	1,251.3	1,251.2	100.0	2,341.3	2,313.3	98.8	21,732.8	16,575.0	76.3

注. 高速自動車国道を除く。

資料：県道路課「みやぎの道路」