

宮城県婦人会館に係る指定管理者候補者の選定結果について

1 施設概要

施設名 宮城県婦人会館
所在地 仙台市宮城野区榴ヶ岡5番地

2 募集期間

令和3年7月14日から令和3年8月27日まで

3 応募団体（1団体）

一般財団法人みやぎ婦人会館

4 審査日程

第一次審査（書類審査） 令和3年9月1日から令和3年9月9日まで

第二次審査（ヒアリング） 令和3年10月18日

5 審査方法

令和3年10月18日に宮城県教育委員会指定管理者選定委員会を開催し、公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第3条に規定する選定基準により、下記の項目について審査を行い候補者を選定した。

審査項目	審査の視点	配点
1 計画の内容及び実現性	イ 募集要項に示した業務が、計画の中に示されているか。 ロ 計画内容について、手法等が的確か。 ハ 計画内容について、具体性があり、実現可能か。 ニ 計画内容について、独創性があるか。	40点
2 申請者の能力	イ 申請者の経歴、業務実績 ロ 施設を代表することになる予定者の資格、経歴、業務実績 ハ 上記ロ以外の担当予定者の資格、経歴、業務実績 ニ 業務を行うに当たっての担当予定者の人数及び体制	40点
3 収支計画	イ 見積もりが適切か。 ロ 収入の見込みが計画と合致しているのか。 ハ 経費の節減に工夫があるか。 ニ 経費の節減方法に工夫と実効性があるか。	20点

6 選定委員の氏名等

	氏名	所属・職
委員長	布田 秀一	宮城県教育庁副教育長
副委員長	増田 恵美子	富谷市教育委員会委員
委員	須田 沙織	公認会計士
委員	石垣 政裕	株式会社サイバー・ソリューションズ ゼネラルマネージャー
委員	堀内 瑞	宮城県環境生活部共同参画社会推進課 男女共同参画推進専門監
委員	安住 浩志	宮城県教育庁総務課長

7 採点一覧表

団体名	審査項目	委員A	委員B	委員C	委員D	委員E	委員F	合計	摘要
一般財団法人 みやぎ 婦人会館	1	26	30	28	30	32	34	180	指定管理者 候補者
	2	34	26	30	30	34	38	192	
	3	12	14	14	16	17	12	85	
	合計	72	70	72	76	83	84	457	

8 指定管理者候補者の指定管理予定価格（収支計画）

収入総額 158,677,000円（うち県指定管理料 68,375,000円）

支出総額 158,677,000円

9 指定管理者候補者

団体名 一般財団法人みやぎ婦人会館

代表者 代表理事 大友 富子

所在地 仙台市宮城野区榴ヶ岡5番地

10 指定期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日

11 選定理由

当該団体は、現管理者としての管理運営の実績と必要な経験・知識を有し、婦人の教養の向上に関する現状や課題を的確に捉えるとともに、当該施設の他の入居者と定期的に連絡調整を行うなど適正かつ確実な維持管理と施設利用者の視点を踏まえた安定したサービスの提供が期待できると評価された。

以上のことから、公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例第3条に規定する選定基準に照らし、施設の管理運営を安定的・効果的に実施し得る団体として選定された。

12 指定管理者の指定

宮城県教育委員会指定管理者選定委員会の審査結果を踏まえ、上記9の指定管理者候補者を、令和3年11月県議会の議決を経た上で、令和3年12月20日に指定管理者に指定した。