

# 不動産取得税申告書（土地）記入例（NO.1）

様式第62号(その1)

※アルファベットの箇所は「全部事項証明書（土地）」の該当部分を記入ください。

宮城県 所長 殿		⑦ 令和 年 月 日	
		この例は共有名義の場合です。 単独名義の場合は、お一人の名前となります。	
取 得 者	住所又は所在地	〒980-0011 仙台市青葉区上杉一丁目2-3	
	電 話 番 号	022-715-0670	←日中に連絡が取れる番号を記入してください。
	氏名又は名称	<small>ケンセイ</small> 眞税 次郎 (1/2) <small>ケンセイ</small> 眞税 花子 (1/2)	
	個人番号又は法人番号	↓個人番号の記載に当たっては、左端を空欄とし、ここから記載してください。 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 2 3 4 5 6 7 8 9 0 1 2 3	
下記のとおり不動産を取得したので、宮城県県税条例第57条の規定により申告します。			
土地の所在	⑤a 仙台市青葉区本町三丁目		
地 番	⑥b 8-1	地 目	④c 宅 地
用 途	⑧ 住宅用地	取 得 年 月 日	④e 令和2年 1月15日
		登 記 年 月 日	④f 令和2年 1月21日
取 得 原 因	③ 売 買		
譲渡者の住所（所在地）及び氏名（名称）	④ 仙台市青葉区〇〇三丁目8-13 (株)宮城×☆□不動産商事		
備 考			

※ この申告書は2枚式です。受付の上、1枚は控えとしてお返しします。

【添付書類】※ 各1部提出してください。

- 土地の全部事項証明書（写し可）
- 土地区画整理地内の土地のときは、  
仮換地証明書又は保留地引渡通知書（権利譲渡承認書）（写し）

<NO.2もご覧ください>

# 不動産取得税申告書（土地）記入例（NO.2）<NO.1もご覧ください>

## 【全部事項証明書の場合】

宮城県仙台市青葉区本町三丁目8-1

全部事項証明書

(土地)

表題部 (土地の表示)		調製	平成5年4月1日	不動産番号	oooooooooooo
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所在	a 仙台市青葉区本町三丁目			余白	
① 地番	② 地目	③ 地積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕	
b 8番1	c 宅地	188 28		余白	
余白	余白	d 234 67		③ 8番××を合筆 〔平成16年12月24日〕	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	合併による所有権登記	平成16年10月11日 第○○○○○号	所有者 仙台市青葉区○○三丁目8番13号 株式会社宮城×☆□不動産商事
2	所有権移転	f 令和2年1月21日 第□□□□□号	原因 e 令和2年1月15日売買 所有者 仙台市青葉区上杉一丁目2番3号 持分2分の1 県税次郎 仙台市青葉区上杉一丁目2番3号 持分2分の1 県税花子

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	令和2年2月10日 第△△△△△号	原因 令和2年1月15日金銭消費貸借 同日設定 債権額 金1,560万円 利息 年2.475%

### 【申告上の注意】

- ※ この申告書は、土地を取得された方用の申告書で、2枚式です。お手数でも2枚作成し、申告してください。受付の上、1枚は控えとしてお返しします。
- ※ 申告は郵送でもできます。その場合は、添付書類を同封の上、申告してください。

### 【記入上の注意】

- ㊦ 申告書の提出年月日を記入する欄です。
- ㊧ 取得された方の住所(所在地)・氏名(名称)・フリガナ・共有持分・個人番号(法人番号)及び連絡先を記入する欄です。個人番号(法人番号)は、共有の場合は共有者全員分を記入してください。電話番号は忘れずに記入してください。(携帯電話等を含みます)
- ㊨ 土地の所在を記入する欄です。
- ㊩ 土地の地番を記入する欄です。
- ㊪ 土地の地目を記入する欄です。(例：宅地、雑種地、山林、田など)
- ㊫ 地積(土地の面積)を記入する欄です。
- ㊬ 土地の利用用途を記入する欄です。(例：住宅用地、店舗用地、農地など)
- ㊭ 取得した年月日を記入する欄です。(全部事項証明書【権利部(甲区)】所有権移転の原因日)
- ㊮ 登記した年月日を記入する欄です。(全部事項証明書【権利部(甲区)】の受付年月日)
- ㊯ 取得原因を記入する欄です。(例：売買、贈与、競売、交換など)
- ㊰ 譲渡者(売主)の住所・氏名を記入する欄です。