

(仮称) ウジェスーパー吉岡店の届出概要について
(法第5条第1項 新設)

資料6

- 1 届出者 株式会社ウジェスーパー
- 2 届出年月日 平成30年10月5日
- 3 店舗の名称 (仮称) ウジェスーパー吉岡店
- 4 店舗設置者 株式会社ウジェスーパー 代表取締役 氏家 良典
登米市迫町佐沼字中江1-7-1
- 5 店舗所在地 黒川郡大和町吉岡まほろば一丁目5番8、外
- 6 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称, 店舗面積

氏名又は名称	店舗面積	取扱商品
株式会社ウジェスーパー	2, 134 m ²	食品, その他関連商品

- 7 大規模小売店舗を新設する日 平成31年6月28日
- 8 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
 - (1) 駐車場の収容台数 195 台 (指針による必要台数: 78台)
 - (2) 駐輪場の収容台数 65 台 (指針による参考台数: 61台)
 - (3) 荷さばき施設の面積 142.5 m²
 - (4) 廃棄物等の保管施設の容量 32.42 m³ (指針による必要容量: 11.61 m³)
- 9 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
 - (1) 開店時刻及び閉店時刻 午前9時から午後9時45分まで
 - (2) 駐車場の利用時間帯 午前8時30分から午後10時まで
 - (3) 駐車場の出入口の数 2箇所
 - (4) 荷さばき実施時間帯 午前6時から午後7時まで
- 10 事務手続き等
 - ・公告年月日 平成30年10月19日
 - ・縦覧期間 公告の日から平成31年2月19日まで
(公告の日から4か月間)
 - ・地元説明会 平成30年11月17日
 - ・大規模小売店舗立地専門委員会 平成31年 1月28日
 - ・市町村等からの意見書提出期限 平成31年 2月19日 (公告の日から4か月以内)
 - ・県の意見の通知期限 平成31年 6月 5日 (届出の日から8か月以内)

住民説明会の実施状況

開催日時	平成30年11月17日（土）午前11時から正午まで
開催場所	大和町町民研修センター第2会議室 大和町吉岡字古館25番地1
出席人数	14名

質問事項	回答内容
テナント棟1・2は具体的に決まっているのか伺いたい。	テナント棟1は未定です。テナント棟2は学習塾とコインランドリーで検討中です。 →指針の対象外
フィットネス棟は決まっているのか伺いたい。	大和町内にあるカーブスが移転予定です。 →指針の対象外
雇用する予定人数を伺いたい。	従業員数80人を予定しております。そのうち15人が既存店舗からで、残りの65人を新規採用予定です。募集の状況により人数は前後すると考えております。 →指針の対象外
ウジェスーパーの既存店舗の出店エリアを伺いたい。	仙台より北側で出店しています。仙台エリアでは6店舗営業しており、その他はほぼ県北での店舗展開となります。近い店舗としては明石南店、中里店、古川バイパス店で西側では中新田店です。他は登米市周辺となります。 →指針の対象外
資料に地域への貢献活動とあるが、地域への貢献をお願いしたい。	了解しました。計画地西側で現在建設中の保育園の用地は当初店舗用地として確保しておりましたが、待機児童解消のため保育園用地の相談があり、計画を変更して賃借権を譲った経緯があります。これも地域貢献の一環と考えております。 →指針の対象外
今回の店舗は既存店に比べてどのぐらいの規模となるのか伺いたい。	店舗の規模としては3番目の大きさとなります。 →指針の対象外

大和町の意見について

意見内容	設定者の回答内容
平成30年11月17日に開催された住民説明会での意見・要望等に十分配慮し、安全対策や公害対策及び地域への貢献活動を実施されたい。	住民説明会での意見・要望への配慮と安全対策・公害対策及び地域への貢献活動実施に努めます。 →県の意見は不要

地元住民の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

交通対策等現地調査会の実施状況

※店舗面積が3,000㎡未満のため実施していない。

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届出者	株式会社ウジェスーパー	
届出年月日	平成30年10月5日	
店舗名称	(仮称)ウジェスーパー吉岡店	
所在地	黒川郡大和町吉岡まほろば一丁目5番8、外	
市町村の意見	<input checked="" type="checkbox"/> あり	なし
地域住民等の意見	あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
県 の 意 見 案		
交通関係	あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
騒音関係	あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
廃棄物関係	あり	<input checked="" type="checkbox"/> なし
その他	—	
意見案	県の意見はなし	
附帯意見案	なし	