

| | | |
|-----------|---------------|--------|
| 整理番号 | ※整理番号は記入不要です。 | 所在市町村名 |
| 組合・商店会の名称 | | |
| 記入者職・氏名 | | |
| 連絡先電話番号 | | () |

商店街空き店舗実態調査票

○ご記入に当たってのお願い

- 1 調査基準日は、平成22年6月1日現在とします。
- 2 調査は、組合員等の店に限定せず、貴商店街区域全体の店舗等を対象に記入願います。
- 3 「営業店舗」とは、現に営業している店舗(小売業、飲食業、サービス業等)で、個店のほか共同店舗等のテナントとします。事務所は除きます。(例：百貨店、総合スーパー等の大規模小売店舗、食品、衣料品、医薬品、コンビニ等の小売店舗、飲食店、理美容、クリーニング、遊技場、塾等のサービス店、病院、金融機関等)
- 4 「空き店舗」とは、以前、店舗として利用された建物で、廃業、移転等により現在は空き店舗となっているものとします。駐車場や空き地になった場合は除いてください(利用者が現れるまでの間、暫定的に車庫、物置等として使用しているものは空き店舗に含む)。
- 5 「Bのうち店舗として活用できるもの C」とは、「空き店舗数B」のうち、店舗として活用できるテナント待ちの店舗(賃貸の意思のあるものを含む)とします。
- 6 調査結果は、行政・商工団体の今後の商店街の活性化対策に役立てる資料として活用させていただきます。なお、調査結果は9月上旬に県(商工経営支援課)のホームページに掲載する予定です。

問1-1 貴商店街エリアの中に、「営業店舗」「空き店舗」は何店ありますか。

| 営業店舗数 A | 空き店舗数 B | Bのうち店舗として活用できるもの C |
|---------|---------|--------------------|
| 店 | 店 | 店 |

※大規模小売店舗は全体で「1」と数えてください。

問1-2 営業店舗数(A)の業種

| | |
|---------------------------------------|---|
| ア 食料品小売店(スーパー、生鮮食料品店、パン・菓子店等(製造小売含む)) | 店 |
| イ その他小売店(衣料品、医薬品、酒・たばこ店、コンビニ等) | 店 |
| ウ 飲食業(食堂、喫茶店等) | 店 |
| エ サービス業(理美容、クリーニング、遊技場、不動産業、塾等) | 店 |
| オ その他(内容:) | 店 |

問2 「空き店舗(B)」が生じた原因は何ですか。

| 空き店舗数 B | 廃業 | | | | 移転 | | | その他 | 不明 |
|---------|------|------|----|-----|------|------|-----|-----|----|
| | 経営不振 | 後継者難 | 転業 | その他 | 経営不振 | 経営拡大 | その他 | | |
| 店 | 店 | 店 | 店 | 店 | 店 | 店 | 店 | 店 | 店 |

※原因が重複しているものについては、主な原因の欄に記入してください。なお、「転業」は小売業、飲食業、サービス業等以外(事務所等)に転業したことから「営業店舗」に該当しなくなった場合です。

問3-1 昨年の調査(平成21年6月1日)以降新たに、貴商店街エリアで発生した空き店舗は何店ありますか。 店

問3-2 空き店舗となる前の業種

| | |
|---------------------------------------|---|
| ア 食料品小売店(スーパー、生鮮食料品店、パン・菓子店等(製造小売含む)) | 店 |
| イ その他小売店(衣料品、医薬品、酒・たばこ店、コンビニ等) | 店 |
| ウ 飲食業(食堂、喫茶店等) | 店 |
| エ サービス業(理美容、クリーニング、遊技場、不動産業、塾等) | 店 |
| オ その他(内容:) | 店 |

裏面にお進みください。

問4-1 昨年(平成21年6月1日)以降新たに、貴商店街エリアで減少した空き店舗は何店ありますか。 _____店

問4-2 空き店舗減少の理由

| | | |
|------|---|---|
| 新規出店 | ア 食料品小売店(スーパー, 生鮮食料品店, パン・菓子店等(製造小売含む)) | 店 |
| | イ その他小売店(衣料品, 医薬品, 酒・たばこ店, コンビニ等) | 店 |
| | ウ 飲食業(食堂, 喫茶店等) | 店 |
| | エ サービス業(理美容, クリーニング, 遊技場, 不動産業, 塾等) | 店 |
| | オ その他店舗(内容: _____) | 店 |
| | カ コミュニティ施設等商店街の共同施設として活用 | 店 |
| | キ 駐車場, 空き地化 | 店 |
| | ク その他(内容: _____) | 店 |

問5 貴商店街で、空き店舗解消の課題となっていることは何ですか。主な理由に丸を付けてください(最大2つまで)。

- ア 出店希望者不足 イ 店舗併用住宅 ウ 家賃の高さ エ 施設の老朽化
 オ 地権者の高齢化 カ 商店街内における活用策が未定 キ 立地条件の悪化
 ク 空き店舗情報の告知(広報)不足
 ケ その他(内容: _____)

問6 空き店舗解消に限らず、貴商店街で今後強化していきたい事項は何ですか。主な事項に丸を付けてください(最大2つまで)。

- ア 年中無休等定休日の見直し イ 営業時間の延長 ウ ポイント・スタンプカードの統一
 エ 共同の特売・イベント等の開催 オ 各店舗の商品や安売りなどの情報提供
 カ インターネットによる情報発信 キ 宅配サービス ク 魅力的な店舗の誘致
 ケ アーケード・歩道などの整備 コ 景観や街並みの統一 サ 駐車場・駐輪場の設置
 シ 休憩所・託児所の設置 ス 共同トイレの設置 セ 民間交番の設置
 ソ 防犯パトロールの実施 タ 各個店の運営強化 チ 顧客管理の充実
 ツ その他(内容: _____)

問7 貴商店街で実施している商店街活性対策の内容をご記入願います。また、県の施策への要望等がありましたらご記入ください。

内容:

☆御協力ありがとうございました。アンケートについての問い合わせは、下記へご連絡ください。
 宮城県経済商工観光部 商工経営支援課 商業振興班
 TEL 022-211-2746(直通) FAX 022-211-2749 担当: 吉田