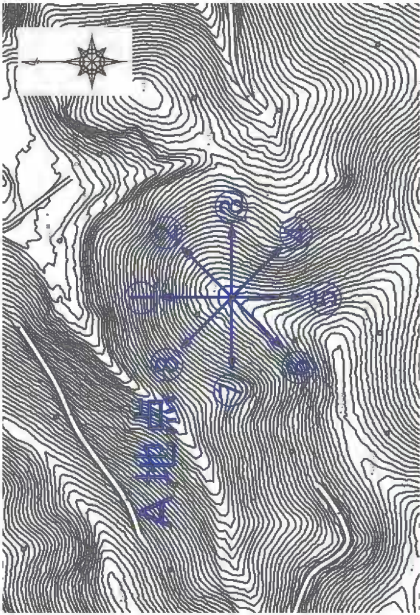


写真撮影方向



①方向



②方向



③方向



④方向



⑤方向



⑥方向

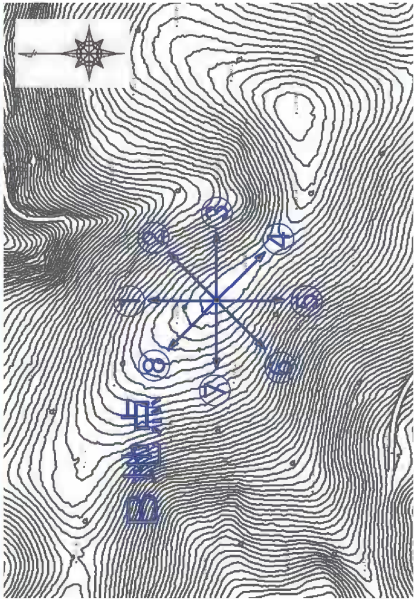










⑦方向



⑧方向



<p>写真撮影方向</p> 	<p>①方向</p> 	<p>②方向</p> 
<p>③方向</p> 	<p>④方向</p> 	<p>⑤方向</p> 
<p>⑥方向</p> 	<p>⑦方向</p> 	<p>⑧方向</p> 

写真撮影方向	①方向	②方向
③方向	④方向	⑤方向
⑥方向	⑦方向	⑧方向

<p>写真撮影方向</p> 	<p>①方向</p> 	<p>②方向</p> 
<p>③方向</p> 	<p>④方向</p> 	<p>⑤方向</p> 
<p>⑥方向</p> 	<p>⑦方向</p> 	<p>⑧方向</p> 

写真撮影方向	①方向	②方向
③方向	④方向	⑤方向
⑥方向	⑦方向	⑧方向

林地開発許可審査調書

申請者住所	東京都墨田区緑二丁目18番8-602号									
氏名	合同会社 地方創生太陽光発電所2号 代表社員 一般社団法人 地方創生太陽光発電所2号 職務執行者 東海林 秀樹									
開発場所	宮城県伊具郡丸森町耕野字一ツ森13番 外3字29筆									
関係林小班	334林班イ1～17, ロ1～27, 335林班ロ6～13, ハ1～20, ニ1～21, 336林班ロ3～17, 23～28, 345林班イ3～10									
開発目的	太陽光発電所の建設			開発事業名				—		
森林率等	48.96% 残置森林率(40.21%)			法令等で定められている森林率等				25% (—%)		
面積	事業区域面積		54.5149 ha				森林経営計画 有(無)			
	開発をしようとする森林面積		54.1617 ha				公益的機能別施業森林名			
	開発行為に係る森林面積		29.3157 ha				該当なし			
用途面積	用地の現況	地域森林計画 対象民有林		地域森林計画対象外民有林				計	比率(%)	
	転用後の用途	対象外森林	畑							
	パネル設置	17.8210						17.8210	32.69	
	法面等	2.0427						2.0427	3.75	
	小段通路等	5.0356						5.0356	9.24	
	進入路	0.9591						0.9591	1.76	
	防災調整池	1.8152	0.0566	0.1798				2.0516	3.76	
	造成森林	1.6421	0.0053	0.0254				1.6728	3.07	
	小計	29.3157	0.0619	0.2052	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	29.5828	54.27
	その他森林		0.0635	0.0226					0.0861	0.16
	残置森林(15年生以下)	3.0671							3.0671	5.63
	残置森林(16年生以上)	21.7789							21.7789	39.95
	小計	24.8460	0.0635	0.0226	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	24.9321	45.73
	計	54.1617	0.1254	0.2278	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	54.5149	100.00
	現況	樹種及び混合歩合	スギ(8%), アカマツ(15%), クヌギ(7%), その他広葉樹(70%)							
林齢・生育状況		スギ53～65年生, アカマツ48～80年生, クヌギ33～65年生, その他広葉樹11～85年生 良								
傾斜		27度	地質	白亜紀				土壌	褐色森林土壌 細粒灰色低地土壌	
開発行為に対する関係者の意見	受益者	なし。								
	市町村	意見有り(令和3年2月4日付け丸農第736号)								
他法令の関係	他法令の状況	<ul style="list-style-type: none"> ・防災調整池設置指導要綱に係る協議 (県河川課 令和3年1月25日協議回答) ・県大規模開発指導要綱に係る協議 (県自然保護課 協議中) ・環境と再生可能エネルギー発電施設整備設置事業との調和に関する条例 (丸森町 令和3年1月28日回答) ・開発行為に関する事前協議(丸森町 協議中) ・道路法に係る進入路の接続協議 (丸森町 協議中) ・土壌汚染対策法に係る届出(県仙南保健所 協議中) 								
	事業についての認可状況	<ul style="list-style-type: none"> ・再生可能エネルギー発電事業計画の変更認定(経済産業省 令和2年12月9日認定) ・系統連系接続契約の名義変更(東北電力㈱ 平成30年12月25日締結) 								
一般的事項の審査	計画の具体性	設計図書—有 資金計画—有 信用状況—有 施工業者—他社								
	森林を使用できる権利(面積割合)	所有権 地上権 使用承諾 賃貸契約 その他()								
	排除を要する権利及び手続きの状況	地上権 地役権 抵当権 根抵当権 その他() 該当なし								
	最小限度面積	必要最小限度の面積と認められる								
	全体計画との関連	当該開発計画が全体計画である								
その他	開発協議書の締結・同意書	問題なし								
	周辺森林施業に及ぼす影響	問題なし								
	残置又は造成森林の管理	開発中・開発後ともに申請者が管理を行う。								

1 災害防止工の審査	土工事	適 不適	切盛土量について、残土については場内に敷き均しを行う計画であり、また、盛土を実施する場合には、段切工を施工し、盛土と現地盤の密着を図り、沢部には暗渠工を実施する計画であるため、土工事については、適当であると認められる。
	法面工事	適 不適	切土法面勾配は1:1.0~2.0、盛土法面勾配は1:2.0で法面を造成する計画であり、切盛土ともに4.3m毎に小段を設置し、高さ12.9m毎に設置する3.0m幅の小段には排水路を設置する。また、施工に合わせて厚層基材又は種子吹付を行い法面緑化を実施する計画であることから、法面工事については、適当であると認められる。
	防災工事	適 不適	場内の雨水は、可能な限り排水路により防災調整池に導入される計画であり、調整池の規模は適切である。また、工事中の防災対策も検討されていることから、防災工事は適当であると認められる。
	流末処理	適 不適	場外に排出される雨水の流末処理は適切であり、放流先である関係者との協議を行っていることから、流末処理は適当であると認められる。
2 水の確保上の審査	水の依存状況	有 無	飲料水使用住宅 256戸(耕野地区内)
	必要水量を確保するための措置	適 不適	切土法面部は、厚層基材吹付(t=3cm以上)による植生緑化を行うことにより、法面保護と植物の生育基盤を形成して保水性を維持する。また、植生土嚢による筋工を併設して表面水の流下速度を減勢させ、地中浸透を助長する。 平場部は、木材チップ(平場部 抜根材利用t≒20cm)の敷設により表面乾燥防止と保水性を高める。また、切土平場部には素掘孔(砕石充填)を適宜設け、地中浸透を助長する。 盛土部の浸透水による崩壊防止のため、縦暗渠排水により浸透水を速やかに地下に導水し地中浸透を助長する。 飲料水使用住宅にある井戸に異変が起こった場合は、給水車の手配や、新たな井戸を設置するなど、必要水量を確保する措置を講じるなど適当と認められる。
	水質悪化防止のための措置	適 不適	場内水は完成後、防災調整池を経由して、事業区域外へ放流する計画となっており、また、工事中の対策も検討されているため、水質悪化防止対策は適当と認められる。
3 環境保全上の審査	森林率と配置	適 不適	森林率25%以上かつ事業地の周辺部に残置森林等を配置する計画であり、適当と認められる。
	騒音・粉じん・植生に対する措置	適 不適	低騒音車使用や低速走行の徹底等の騒音対策、場内や搬入ルートでの清掃と散水等の粉じん対策、造成森林の樹種は、計画地周辺に育成し、購入可能な樹種の中で在来種を選定する等の植生保全対策が計画されており、適当であると認められる。
	景観維持上の配慮	適 不適	事業地の周辺部に幅30m以上の残置森林や造成森林を配置するなど、周辺部の景観維持に努めており、適当であると認められる。
4 工事の工程	適 不適	防災工事を先行する計画であり、適当であると認められる。	
総合判定	許可 条件付許可 不許可		以上の審査結果、森林法第10条の2第2項の各号に掲げるいずれにも該当しないものと認められるため、許可が適当と認められる。
審査者職氏名 処 理 期 間 現 地 調 査 年 月 日 調 査 者 職 氏 名 聴取及び現地立ち会い人	環境生活部 自然保護課 みどり保全班 奥平 直人 印 令和2年3月18日 ~ 令和 年 月 日 令和2年11月11日 自然保護課 みどり保全班 技術補佐 勝呂元, 技師 奥平直人, 主事 阿久津魁脩 自然保護班 技術主査 市村 康裕 大河原地方振興事務所 林業振興部 森林管理班 技術主査 木村 茂也 申請者: XXXXXXXXXX		
審査添付書類	林地開発許可申請書等チェックリスト		