

頁	新				旧				備考
809頁	各号	内容	図書の名称	説明	各号	内容	図書の名称	説明	
	第14号 4-2-14	介護老人保健施設 (5-1)	<input type="checkbox"/> 理由書(市街化調整区域に建築する理由) <input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 介護保険法に関する図書 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態及び需要見込み、介護保険法との協議状況等についてを明記すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。	第14号 4-2-14	介護老人保健施設 (5-1)	<input type="checkbox"/> 理由書(市街化調整区域に建築する理由) <input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 介護保険法に関する図書 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態及び需要見込み、介護保険法との協議状況等についてを明記すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。	
		優良な有料老人ホーム (5-2)	<input type="checkbox"/> 理由書(市街化調整区域に建築する理由) <input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 老人福祉法に関する図書 <input type="checkbox"/> 当該市町村長の承認を証するもの	・事業計画書に事業内容、形態及び老人福祉法との協議状況等について明記すること。		優良な有料老人ホーム (5-2)	<input type="checkbox"/> 理由書(市街化調整区域に建築する理由) <input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 老人福祉法に関する図書 <input type="checkbox"/> 当該市町村長の承認を証するもの	・事業計画書に事業内容、形態及び老人福祉法との協議状況等について明記すること。	
		社寺仏閣・納骨堂等 (5-3)	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 信者の分布状況を示す図面等 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態等を明記すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。		社寺仏閣・納骨堂等 (5-3)	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 信者の分布状況を示す図面等 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態等を明記すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。	
		既存建築物の建替等 (5-4)	<input type="checkbox"/> 理由書 <input type="checkbox"/> 事業計画書(自己の居住用以外の場合) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書又は理由書に既存と計画の事業内容、形態及び敷地面積と延べ面積等を明記すること。		既存建築物の建替等 (5-4)	<input type="checkbox"/> 理由書 <input type="checkbox"/> 事業計画書(自己の居住用以外の場合) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書又は理由書に既存と計画の事業内容、形態及び敷地面積と延べ面積等を明記すること。	
		産業廃棄物処理施設の管理事務所 (5-6)	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 産業廃棄物処理施設に関する資料 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態及び敷地面積と延べ面積等を明記すること。		産業廃棄物処理施設の管理事務所 (5-6)	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 産業廃棄物処理施設に関する資料 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態及び敷地面積と延べ面積等を明記すること。	
		適正利用建築物の用途変更 (5-7)	<input type="checkbox"/> 理由書(用途変更を行うやむを得ない理由) <input type="checkbox"/> 事業計画書(自己の居住用以外の場合) <input type="checkbox"/> やむを得ない事情に関する図書	・事業計画書に既存の土地利用の状況及び今回計画の内容等について明記すること(5-7(4)の場合は、 <u>地域振興、観光振興への整合性についても追記すること。</u> )。		適正利用建築物の用途変更 (5-7)	<input type="checkbox"/> 理由書(用途変更を行うやむを得ない理由) <input type="checkbox"/> 事業計画書(自己の居住用以外の場合) <input type="checkbox"/> やむを得ない事情に関する図書	・事業計画書に既存の土地利用の状況及び今回計画の内容等について明記すること。	
		自己用住宅の敷地拡大 (5-8)	<input type="checkbox"/> 理由書(敷地を拡大する理由) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・移転する場合は、理由書に跡地の利用について明記すること。 ・土地利用計画図に既存と計画の敷地面積と延べ面積を明示すること		自己用住宅の敷地拡大 (5-8)	<input type="checkbox"/> 理由書(敷地を拡大する理由) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・移転する場合は、理由書に跡地の利用について明記すること。 ・土地利用計画図に既存と計画の敷地面積と延べ面積を明示すること	
		東日本大震災により被災し全壊となった建築物の移転 (5-10)	<input type="checkbox"/> 理由書(市街化調整区域に建築する理由) <input type="checkbox"/> 罹災証明書 <input type="checkbox"/> 申請者が被災建築物の所有権を有することを証するもの(登記事項証明等) <input type="checkbox"/> 申請地を、被災前から親族が所有している場合は、申請者との関係を証するもの(戸籍謄本等) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・理由書に移転する事情及び跡地の利用について明記すること。 ・位置図等に移転前の土地を明示すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。		東日本大震災により被災し全壊となった建築物の移転 (5-10)	<input type="checkbox"/> 理由書(市街化調整区域に建築する理由) <input type="checkbox"/> 罹災証明書 <input type="checkbox"/> 申請者が被災建築物の所有権を有することを証するもの(登記事項証明等) <input type="checkbox"/> 申請地を、被災前から親族が所有している場合は、申請者との関係を証するもの(戸籍謄本等) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・理由書に移転する事情及び跡地の利用について明記すること。 ・位置図等に移転前の土地を明示すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。	
		その他合理性がある建築物 (5-他)	<input type="checkbox"/> 理由書 <input type="checkbox"/> 事業計画書(自己の居住用以外の場合) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態等を明記すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。		その他合理性がある建築物 (5-他)	<input type="checkbox"/> 理由書 <input type="checkbox"/> 事業計画書(自己の居住用以外の場合) <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態等を明記すること。 ・土地利用計画図に敷地面積と延べ面積を明示すること。	
	第14号 4-2-15	市民農園整備促進法の特例	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 認定を受けたことを証するもの <input type="checkbox"/> 市民農園整備促進法に関する図書 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態及び市民農園の整備運営計画の内容等を明記すること。	第14号 4-2-15	市民農園整備促進法の特例	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 認定を受けたことを証するもの <input type="checkbox"/> 市民農園整備促進法に関する図書 <input type="checkbox"/> 予定建築物の平面図及び二面以上の立面図	・事業計画書に事業内容、形態及び市民農園の整備運営計画の内容等を明記すること。	
	第14号 4-2-16	地方拠点都市法の特例	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 承認を受けたことを証するもの <input type="checkbox"/> 地方拠点都市法の認定等に関する図書	・事業計画書に事業内容、形態及び拠点地区の内容等を明記すること	第14号 4-2-16	地方拠点都市法の特例	<input type="checkbox"/> 事業計画書 <input type="checkbox"/> 承認を受けたことを証するもの <input type="checkbox"/> 地方拠点都市法の認定等に関する図書	・事業計画書に事業内容、形態及び拠点地区の内容等を明記すること	
	注) 上記に係るもののほか、その他知事が必要と認めるものを添付すること。				注) 上記に係るもののほか、その他知事が必要と認めるものを添付すること。				

この都市計画法開発許可制度便覧は、平成30年6月18日から施行する。