

住宅の名称

# HALUKA Oslo <オスロ>

建築会社・事業所名またはグループ名

(株)北洲 ハウジング事業部  
HALUKA 営業所

【部門】 2世帯住宅部門

## プランの特徴

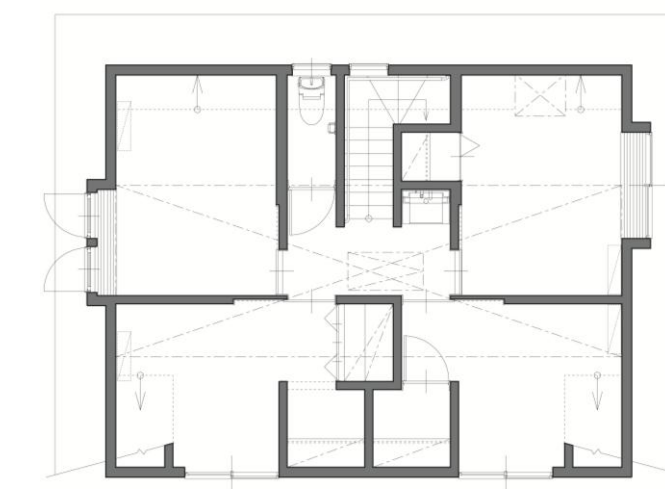
コンパクトな間取りにアイデアを詰め込んだ2世帯対応住宅です。

- 太陽光発電3.30kW搭載。
- 5LDKの間取りで2世帯住宅にも対応できます。
- 屋根裏に13.49帖の大きなロフト付きです。

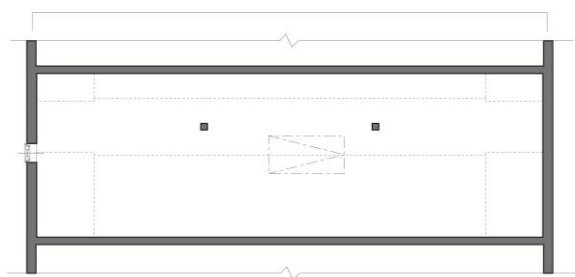
1階平面図



外観写真



2階平面図



ロフト平面図

1階床面積	52.17㎡ (15.75坪)
2階床面積	52.17㎡ (15.75坪)
延床面積	104.34㎡ (31.50坪)
建築面積	64.59㎡ (19.50坪)
ロフト面積	22.35㎡ (6.75坪)

## プランの概要

構造、工法	木造在来工法
延べ面積、階数	104.34㎡、2階建て
標準工期	90日間
概算工事費	20,800千円(税抜き)
概算工事費の注意事項	調査・申請費、冷暖房、照明・カーテンを除く

(注意) 上記工期、工事費は平成26年9月1日時点の概算によるものです。資材費や状況の変化により変更になる場合があります。

## 対応可能な性能・設備

- 長期優良住宅認定制度
- 低炭素建築物認定制度(市街化調整区域を除く)
- 住宅性能表示制度
- 木材利用ポイント
- フラット35
- 地域型ブランド化住宅
- 県産材利用エコ住宅
- 住宅用太陽光発電

## その他対応可能な性能・設備

## 建築会社情報

会社・事業所名	(株)北洲 ハウジング事業部 HALUKA 営業所
所在地	黒川郡富谷町成田9丁目2-2
電話番号	022-290-2311
メールアドレス	
建設可能な地域	県内全域
展示場情報	
アフターフォロー	10年保証(2、10年点検)
コメント	