

宮城県介護研修センターに係る指定管理者の指定について

1 施設概要

施設名 宮城県介護研修センター
所在地 大崎市鹿島台平渡字上敷19番7号

2 募集期間

令和元年8月1日から令和元年9月17日まで

3 応募団体（1団体）

社会福祉法人宮城県社会福祉協議会

4 審査日程

事前審査（書類審査） 令和元年9月18日から令和元年10月2日まで
事前審査（ヒアリング） 令和元年10月8日

5 審査方法

令和元年10月31日に宮城県保健福祉部指定管理者選定委員会を開催し、公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例第3条に規定する選定基準により、下記の項目について審査を行い候補者を選定した。

審査項目	審査の視点	配点
計画の内容及び実現性	イ 募集要項に示した業務が、計画の中に示されているか。 ロ 計画内容について、手法等が的確か。 ハ 計画内容について、具体性があり、実現可能か。 ニ 計画内容について、独創性があるか。	120点
申請者の能力	イ 申請者の経歴、業務実績 ロ 施設を代表することになる予定者の資格、経歴、業務実績 ハ 上記ロ以外の担当予定者の資格、経歴、業務実績 ニ 業務を行うに当たっての担当予定者の人数及び体制	40点
収支計画	イ 見積もりが適切か。 ロ 経費の節減はあるか。 ハ 経費の節減方法に工夫と実効性があるか。	40点

6 選定委員の氏名等

	氏名	所属・職
副委員長	永井 彰	東北大学大学院文学研究科 教授
委員	丸山 水穂	官澤綜合法律事務所 弁護士
委員	橋本 潤子	公認会計士橋本潤子事務所 公認会計士
委員長	伊藤 吉隆	宮城県保健福祉部 理事兼次長
委員	高橋 達也	宮城県保健福祉部 次長（技術担当）

7 採点一覧表

団体名	審査項目	委員A	委員B	委員C	委員D	合計	摘要
社会福祉法人宮城県社会福祉協議会	計画の内容及び実現性	81	81	79	78	319	指定管理者候補者
	申請者の能力	27	30	27	24	108	
	収支計画	24	24	27	24	99	
	合計	132	135	133	126	526	

8 指定管理者候補者の指定管理予定価格（収支計画）

収入総額 139,477,000円（うち県指定管理料 133,680,000円）
 支出総額 139,477,000円

9 指定管理者候補者

団体名 社会福祉法人宮城県社会福祉協議会
 代表者 会長 本木 隆
 所在地 仙台市青葉区上杉一丁目二番三号

10 指定期間

令和2年4月1日から令和6年3月31日まで

11 選定理由

計画の内容及び実現性については、施設の設置目的を十分に踏まえた管理運営方針を定めており、事業計画は施設の適正かつ確実な管理運営を行い、サービスの向上を図ろうとするものであり、その実施体制や方法等が具体的で有効なものであると認められる。

申請者の能力については、行政との協働実績や介護に関する研修実績、福祉用具の普及啓発実績を有しているほか、現在の指定管理者としても適切な管理運営を行っているとして認められる。

収支計画については、経費の積算が適切であり、効率的な業務委託を行うなどの経費節減に取り組んでおり、実効性があると認められる。

以上から、公の施設の指定管理者の指定の手續等に関する条例第3条に規定する選定基準を全て満たしており、施設の管理運営を安定的・効果的・効率的に行う能力があると認められることから、指定管理者として適当と判断した。

12 指定管理者の指定

宮城県保健福祉部指定管理者選定委員会の審査結果を踏まえ、上記9の指定管理者候補者を、令和元年11月県議会の議決を経た上で、令和元年12月17日に指定管理者に指定した。