

## 南三陸町志津川東地区災害公営住宅 完成資料

住宅名	町営志津川東復興住宅							
所在地	南三陸町志津川字天王山 38-7 外							
敷地面積	39,755.43 m <sup>2</sup>	建築面積	7,588.08 m <sup>2</sup>	延べ床面積	19,314.93 m <sup>2</sup>			
住宅概要	整備手法	UR 買取			協議会買取			
	建て方	共同住宅			戸建			
	構造	S 造		RC 造	木造			
	階数	2 階	3 階	4 階	4 階	2 階	1 階	
	棟数	2 棟	2 棟	4 棟	2 棟	16 棟	2 棟	
	タイプ別戸数	2K*	—	2 戸	—	2 戸	—	—
		2K	9 戸	9 戸	12 戸	18 戸	—	—
		2DK*	—	—	2 戸	2 戸	—	—
		2DK	12 戸	15 戸	56 戸	30 戸	—	—
		3DK*	—	—	2 戸	2 戸	—	1 戸
3DK		4 戸	6 戸	36 戸	28 戸	13 戸	1 戸	
4DK		—	—	—	—	3 戸	—	
計	25 戸	32 戸	108 戸	82 戸	16 戸	2 戸		
* : 車いす住戸								
団地全体 28 棟 265 戸								
付属施設	集会所 2 棟（併設，木造 1 階建 165.30 m <sup>2</sup> 、239.94 m <sup>2</sup> ）							
総工事費	7,182 百万円	工期	平成 27 年 4 月 ~ 平成 28 年 12 月					
特徴	<ul style="list-style-type: none"> <li>・（集合住宅）住棟間を繋ぐ回廊で囲んだ広大な芝生広場，住棟間の共用空間に向けて北入り・南入り玄関を設ける事により，住民同士のコミュニティや見守り関係が自然に生まれる安心で暮らしやすい団地計画</li> <li>・（戸建住宅）東西に長い敷地の中央部に細長い共用歩道を設置。この歩道に向けてアプローチを設け，コミュニティ形成を促す計画</li> </ul>							
外観（集合住宅）				外観（戸建住宅）				
								
内部（集合住宅・DK）				内部（戸建住宅・DK）				
								