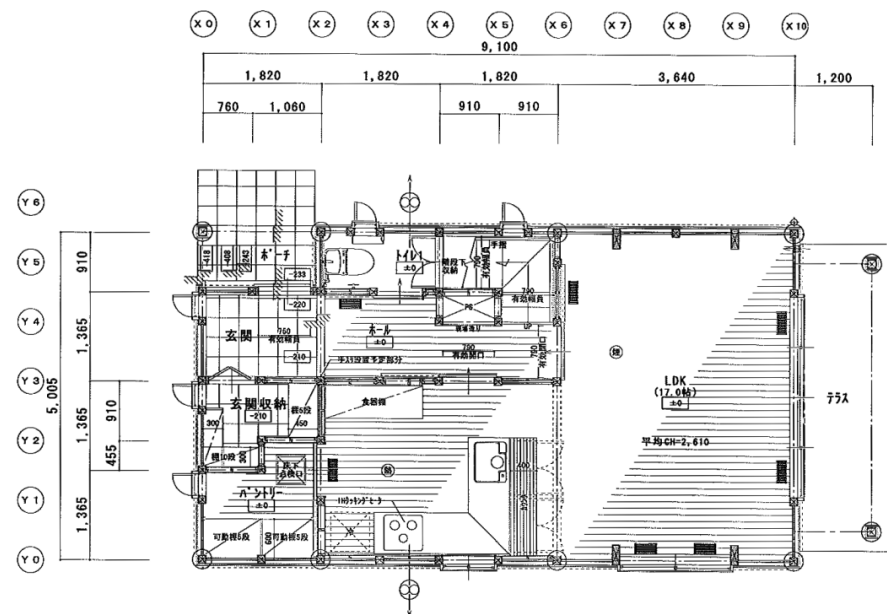


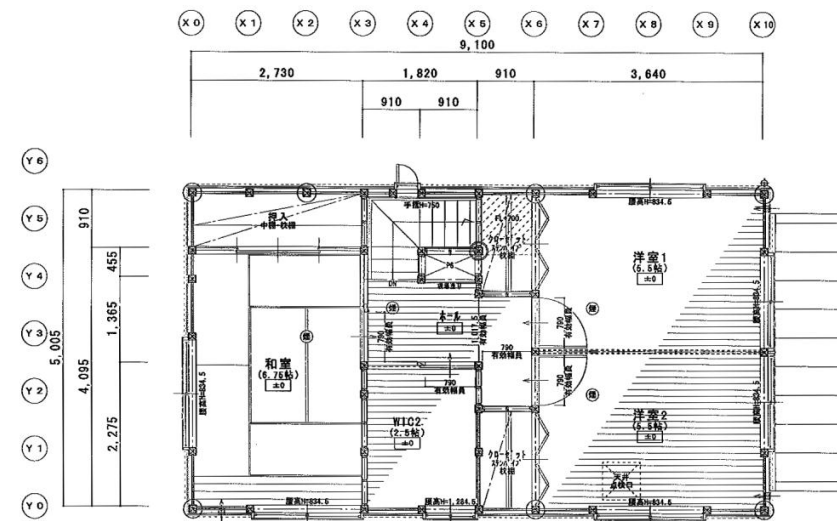
## プランの特徴

## 狭小地に建つ、木と暮らし森の呼吸に包まれる家

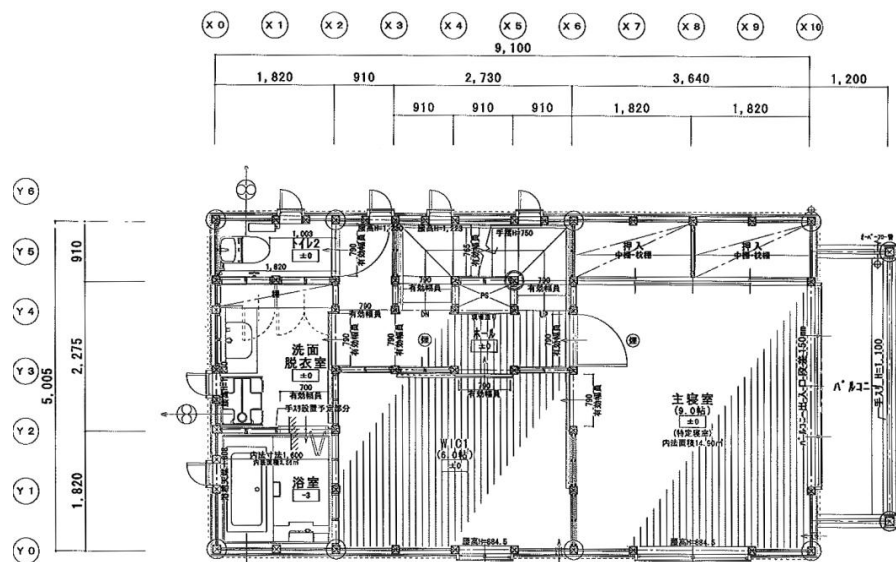
- 開口の狭い住まいで一部ラーメン構造を取り入れた構造躯体を現した呼吸する造りです。
- バリアフリー対応の床はフラットで、1階は全て引戸のプランです。建具もムク材を使ったオリジナルです。
- 室内は木の香る、木の持つ調湿性と断熱保温性能が住みやすい空間をつくり出している。蓄熱床暖房(サーマスラブ)を採用、家全体が温かい造りとなっています。



1階平面図



3階平面図



2階平面図



## プランの概要

構造、工法	木造 HA (HighArt) 工法
延べ面積、階数	134.96㎡ 3階建
標準工期	60日間
概算工事費	24000千円
概算工事費の 注意事項	外構工事費、蓄熱式床暖房費は 含まない

(注意) 上記工期、工事費は平成26年3月31日時点の概算によるものです。資材費や状況の変化により変更になる場合があります。

## 対応可能な性能・設備

- 長期優良住宅認定制度
- 低炭素建築物認定制度 (市街化調整区域を除く)
- 住宅性能表示制度
- 木材利用ポイント
- フラット35
- 地域型ブランド化住宅
- 県産材利用エコ住宅
- 住宅用太陽光発電

## その他対応可能な性能・設備

## 建築会社情報

会社・事業所名	(有)高橋建築設計事務所
所在地	仙台市泉区長命ヶ丘三丁目31-17
電話番号	022-378-3246
メールアドレス	tsekei@jcom.home.ne.jp
建設可能な地域	宮城県内
展示場情報	掲載の住宅は常時見学可能事前連絡要
アフターフォロー	
コメント	地域優良住宅「在来工法の会」宮城地域型復興住宅の活動を行なっています。