

各工事の区分表									
工 事 項 目	建築	電気	衛生	空調	昇降	外構	備 考		
構造躯体の貫通スリーブ及び箱入れ	○	○	○	○	○		各工事に必要な1-7は各々の工事とする。(準備は建築工事)		
同上貫通の開口補強	○								
同上スリーブ及び箱入れの穴埋め補修	○	○	○	○	○				
工場製作間仕切及び同左の天井、床、各種設備器具の穴開け、取付枠及び補強									
天井付各種設備器具の穴開け、取付枠及び補強、補修	※	○	○	○			※下地補強のみ建築		
設備関係諸室のシンダーコンクリート	○								
屋上、屋外及び屋内設置機器及び水槽類の基礎	○								
同上 仕上 (防水)	○								
同上 用架台及びアンカーボルト箱入れ、埋込み		○	○	○					
自動ドア・防火扉 (シャッター含む)	○	※					※感度からの信号、1次配線		
台所用レンジフード及び浴室天井扇及び取付調整			○				ユニットバス除く		
同上ダクト接続			○						
同上電源用配管、配線及び接続		○							
ユニットバス(ユニットバス含む以下同じ)妻出し及び据付工事	○								
浴槽及び据付	○						浴槽パン共建築工事		
ユニットバス内シャワー水栓及び取付	○								
同上廻りシーリング打ち	○								
同上への配線及び配管接続		○	○				※1次側のみ		
キッチンキャビネット及び据付工事	○								
同上への配管接続			○						
吊戸棚、水切網及び取付 (バックガード共)	○								
同上への照明用電源配線及び接続		○							
洗面台及び据付			○						
洗面台カウンター表面板仕上げ (製作物のみ)	○								
同上配管接続			○						
同上への照明用及びヒーター用電源配線及び接続		○							
洗濯パン			○						
設備機器用スリーブ、給気用スリーブ及び取付			○	○					
ダクト用ベントキャップ及び取付				○					
床、壁、天井点検口 (下地補強共)	○						設備用扉は各設備工事		
換気扇及び取付枠への取付、配線		※		○			※配線は電気		
換気扇取付枠及び躯体への取付				○					
床暖房工事	※1	※2	※2				※1仕上げは建築 ※2電気又は空調は電気式・温水式区分による		
非常用照明及び誘導灯		○							
消火器			○						
同上表示及び収納箱	○								
各種配管、ダクトの雨掛り躯体貫通部のシーリング 打ち		○	○	○					
エレベーター各階出入口躯体穴開け・吊りフック	○								
エレベーター出入口三方枠・扉上部扉板					○				
三方枠廻りのノロ詰め					○				
エレベーター機械室床、穴開け復旧工事	○								
表材搬入口の仮設並びに復旧工事	○								
機器類取付後の出入口廻り(壁・床・枠等)仕上工事	○								
壁種・ドレン・受け種	○								
壁種から第一棟までの接続	○								
同上第一棟以降の排水設備 (樹・側溝等)					○				
マンホール、ハンドホール等の化粧蓋及びタラップ	※1	○	○				※1タラップは建築工事 (躯体に設置する場合)		
TVアンテナ、アンカーボルト取付工事		○							
屋上点検口、各種タラップ工事	○	※	※	※			※図面特記により電気、衛生又は空調		
ゴミ集積所工事 (屋外)		※			○		※照明器具の設置及び配線		
自転車置場 (屋外)					○				
同上照明器具及び接続		○							
ブロハンポンベ庫	○	※	※						
同上配管工事			○						
便所の目皿・手摺り	○						便器一体の手摺り除く		
便所のペーパーホルダー			○						
手洗い乾燥機			○						
浄化槽・受水槽・オイルタンク躯体	※		○				※特殊基礎は建築工事		
屋外駐車場、歩道工事					○				
雨水排水側溝設置工事					○				
同上排水管接続			○						

各工事の区分表									
工 事 項 目	建築	電気	衛生	空調	昇降	外構	備 考		
1 仮設用の上下水道・ガス・電気等の加入金	○	○	○	○	○	○			
2 仮設用の上下水道・ガス・電気等に要する費	○	○	○	○	○	○			
3 1、2以外の工事及び調整等に要する上下水電気等に要する費用	○	○	○	○	○	○			
4 上下水道・ガス・電気等の加入金、負担金							○		