

「石巻好文館高校舎改築設計公募型プロポーザル」質疑回答書

平成28年12月20日

番号	質問事項	回答
1	<p>技術提案書作成要領による別紙イメージ図等の例の「許されない表現例（具体的な透視図等）」に該当した場合、失格となるのでしょうか？（設計案を求めるコンペでは無く、あくまでプロポーザルであるという主旨の質問です）</p>	<p>貴見のとおりです。</p>
2	<p>（実施要項 別添1 参加申込書・技術提案書作成要領）1. 参加申込書（2）-ニ-（二）-c 用途区分について「①高等学校・中等教育学校（中高一貫校）校舎」とは、中学校単体の校舎は実績に該当せず、高等学校と中高一貫校校舎のみ該当すると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>貴見のとおりです。</p>
3	<p>（実施要項 別添1 参加申込書・技術提案書作成要領）1. 参加申込書（2）-ホ-（ロ）-c 設計業務実績欄に記載した内容を証明する書類について帳簿の写しとは建築士法第24条の2ではなく、第24条の4と考えるよろしいでしょうか。また私立高校などで管理技術者などの通知書が発行されていない場合、帳簿の写しのみで宜しいでしょうか。</p>	<p>実績等を証明する書類については、建築士法第24条の4に基づく帳簿の写しです。また記載した内容が全て確認できれば、帳簿の写しのみで結構です。</p>

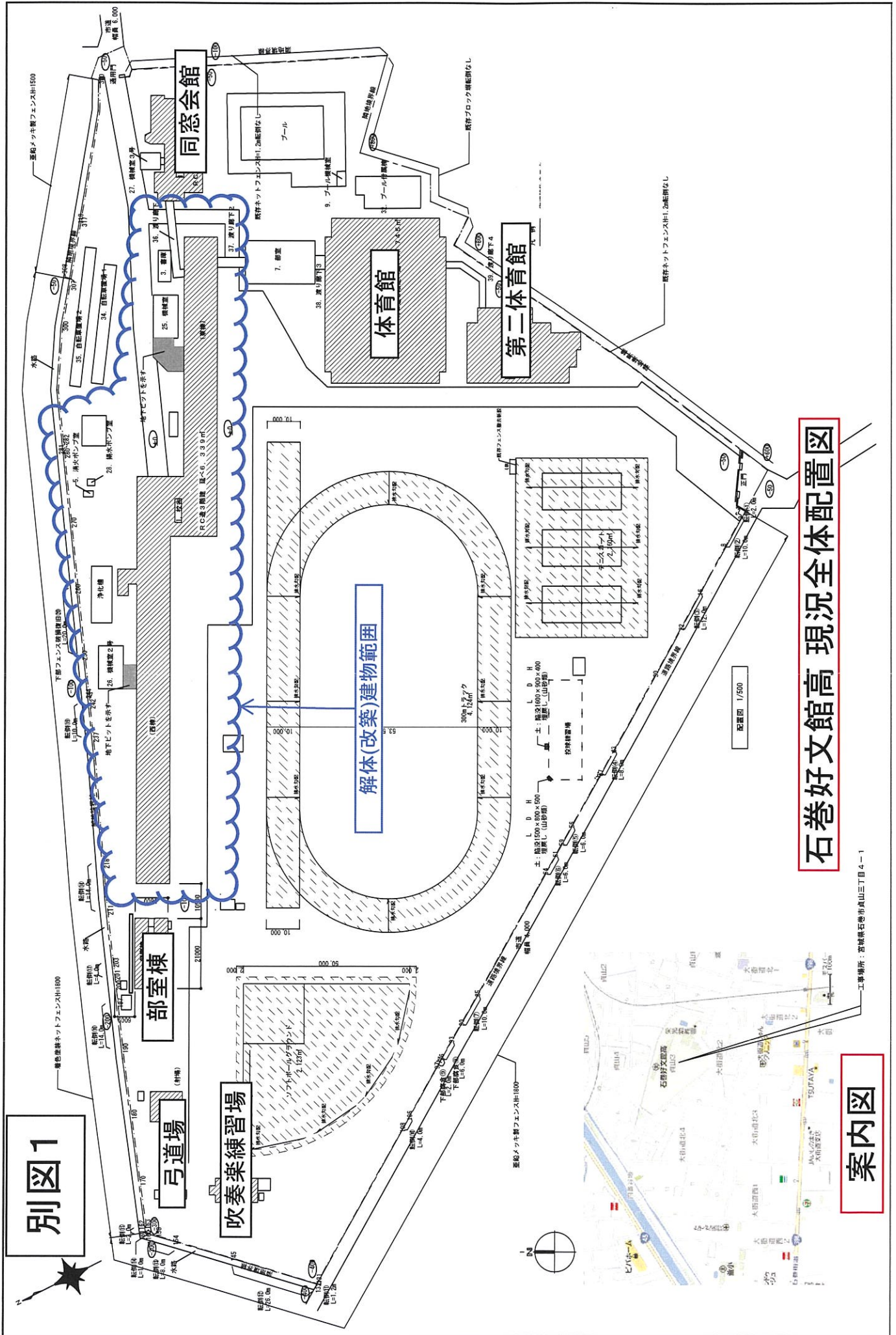
4	<p>(実施要項 別添1 参加申込書・技術提案書作成要領) 2. 技術提案書 (3)について、様式-3 (A4縦1枚)、様式4-1~4-3 (A3横各1枚)を各8部提出とありますが、クリップ綴じあるいはホッチキス留めして8部提出すればよろしいでしょうか。また、A3版はA3のまま、あるいはA4に折込むのかなど、体裁についてご指示ください。</p>	<p>様式については、クリップ綴じあるいはホッチキス留めして各8部提出で結構です。またA3版の体裁については、A3のままとしてください。</p>
5	<p>(計画概要書) II-4-(6) 下水道処理区域との記載がありますので、別図1「石巻好文館高 現況全体配置図」に表記されている既存浄化槽は解体撤去を行い、新設は不要と考えてよろしいでしょうか。</p> <p>また、既設のインフラ敷設状況(電気、上水道、下水道、都市ガス等)について、資料をいただけますでしょうか。</p>	<p>下水道処理区域については、区域外です。既存浄化槽の取扱いについては、設計において決定する予定です。</p> <p>また、既設インフラ敷設状況については、実施要項公表の際の提示資料のみで検討願います。</p>
6	<p>(計画概要書) II-5-(1) 新設建物において、校舎棟・付属棟と別々に記載されていますが、一体の建物とすることも可能でしょうか。</p>	<p>貴見のとおりです。</p>
7	<p>(計画概要書) II-5-(2) 解体建物において、校舎棟・付属棟(機械室、倉庫等)と記載がありますが、今回解体する付属棟とは、別紙に示す範囲と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>別紙(質問書に添付された別図1のこと)に示された範囲に限らず、実施要項IV4の※提案に当たっての条件によります。</p>
8	<p>計画条件について、既校舎施設のな</p>	<p>実施要項IV4の※提案に当たっての条件</p>

	かで体育館、第二体育館、同窓会館は当面残すとありますが、プール関連施設、部室棟施設も残すのでしょうか。	によります。
9	既設校舎は新設校舎（既存と別配置の場合）竣工後に解体するのでしょうか。または、仮設校舎新設（グラウンド等に配置）し、既存校舎を解体の上、新設工事に着手するのでしょうか。	別添3 計画概要書6（2）のとおり、仮設校舎の設置の有無について、その比較を行うこととしていますので、既存校舎の解体時期は、その内容によります。
10	体育館・第二体育館・同窓会館以外の付属建物及びプールの解体の要否については、提案の範囲と考えて宜しいでしょうか。	貴見のとおりです。
11	別表1新校舎計画面積一覧（目安）の新校舎面積が0.00の室等については、提案の範囲として適宜計画すると考えて宜しいでしょうか。	0.00の室等は、計画しないものです。
12	構造方法、階数等については、特に指定はないと考えて宜しいでしょうか。	貴見のとおりです。
13	グラウンド整備等につきまして、現状と同等の規模・設備を確保するなどの制限はありますでしょうか。	基本的には、現状同等とします。
14	陸上トラック、野球場、ソフトボール場、テニスコート等について必要な規格・仕様があればご教示ください。	同上。
15	付属棟は校舎棟と合築としてもかまわないでしょうか。また、別棟とする	別棟，合築どちらも可能です。

	理由があればご教示ください。	
16	敷地図 CAD データを貸与いただけますでしょうか。	実施要項公表の際の提示資料のみで検討願います。
17	別添資料2(2)技術力<設計者>の評価点*3同種又は類似業務の実績に於いて、同種業務に、高等学校・中等教育学校(中高一貫校)校舎と記載ございますが、中高一貫校の他、高等学校単体又は中等教育学校単体校舎も含むものと考えてよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
18	別添資料2(2)技術力<設計者>の評価点*3同種又は類似業務の実績に於いて、同種業務に、用途要件高等学校・中等教育学校(中高一貫校)校舎、規模要件延べ3,000㎡以上と記載ございますが、用途要件を満たし、規模要件を満たさない場合は、類似業務として考えてもよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
19	生徒定員数ですが、学年5学級×3学年、計15学級とし、1学級40人、計600人の考えでよろしいでしょうか。	貴見のとおりです。
20	別添3 計画概要書Ⅱ、5事業規模(予定)校舎等延べ面積6,300㎡と記載ございますが、例えば、その面積を超える場合どの程度の面積まで認められますでしょうか。	校舎棟 延べ面積は、約6,300㎡となります。
21	別添3 5(5)予定工期ですが、	設計の予定工期には、計画通知書の確認

	設計期間平成29年4月から平成30年7月下旬まで（予定）とございますが、計画通知済証の交付までは含まないと考えてよろしいでしょうか。	済証の交付までを含みます。
2 2	敷地の高低差の分かる資料として、敷地レベル測量図等ご掲示いただけますでしょうか。	実施要項公表の際の提示資料のみで検討願います。
2 3	敷地内全建物の竣工年度及び大規模改修年度について、参考資料1 学校要覧の沿革に記載の内容が全てと考えるとよろしいでしょうか。	実施要項公表の際の提示資料のみで検討願います。
2 4	同窓会館、体育館、第二体育館の平面図、立面図について、ご掲示いただけますでしょうか。	実施要項公表の際の提示資料のみで検討願います。
2 5	改築にあたっての計画目標や理念を教えてください。もしくは設計者が提案して良いでしょうか。又は、委託後の設計段階での検討の予定でしょうか。	実施要項公表の際の提示資料のみで検討願います。
2 6	生徒の主な通学手段及び通学方法を御教示ください。	参考資料1 学校要覧を参照下さい。
2 7	仮設校舎設置の検討にあたり、300mトラック、100mトラック等のグラウンドは現在の機能をどの程度まで残す考えでしょうか。	可能な範囲で現状を残すこととしますが、具体には設計時の検討となります。
2 8	教職員専用駐車台数は何台必要でしょうか。若しくは、専用駐車場は必要でしょうか。	60台程度とします。また専用駐車場とします。

29	来客者用の駐車台数は何台必要でしょうか。若しくは、専用駐車場は必要でしょうか。	10台程度とします。また専用駐車場とします。
30	新県立高校将来構想は踏まえる必要がございますでしょうか。	現時点では、特に必要ありません。
31	教職員の人数を御教示ください。	参考資料1 学校要覧を参照下さい。



石巻好文館高 現況全体配置図