

# 処分対象財産表

整理番号	No. 19
------	--------

作成年月日：令和3年4月1日

基本事項	口 座 名	白石高等技術専門校跡地		
	前 用 途	高等技術専門校敷地	担 当 課	産業人材対策課
	所 在 地	白石市緑が丘3番, 5番		
	住 居 表 示	白石市緑が丘1番5号		
	面 積 (登記簿面積)	13,460.71㎡ (13,460.71㎡)	地 目 (登記簿地目)	宅地 (宅地)

敷地状況	現在の状況	平坦地。北側に木柵あり。		
	地形・地勢	ほぼ台形（間口：約72m, 奥行：約132m）, 西側に概ね25mの法面, 土留にコンクリート擁壁あり。東側法面にコンクリートブロック擁壁あり。 南側に概ね10~20mの法面あり。 地下にトンネルあり。		
	道路の状況	北側幅員6.0m舗装, 白石市緑が丘線1号に接面		
	土地境界の確認	済（昭和58年4月）	国土調査	未
	占有物・付属物等	電話柱1本（KDDI）		

法規制等	都市計画	都市計画区域（非線引）		
	用途地域	第1種中高層住宅専用地域		
		建ぺい率	60%	容積率
	その他制限	埋蔵文化財包蔵地（鷹巣古墳群）		

諸事項	供給施設の状況	電 気	引き込み可	ガ ス	プロパン
		上水道	引き込み可	下水道	引き込み可
	交通機関	鉄 道	東北本線「白石駅」まで1.1km, 東北新幹線「白石蔵王駅」まで930m		
		バ ス	—		
	公共施設等	白石市役所まで1.5km, 白石市東中学校まで1.8km			
	その他参考事項	私道の負担：無し			

