

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
青葉 - 1	上杉6丁目8番2	上杉6-2-71	-	-	300,000	選定替
青葉 - 2	上杉5丁目378番6外	上杉5-6-8	250,000	7.3	279,000	11.6
青葉 - 3	角五郎2丁目43番	角五郎2-5-10	168,000	7.7	182,000	8.3
青葉 - 4	霊屋下55番10	霊屋下17-6	135,000	7.1	146,000	8.1
青葉 - 5	中江1丁目301番26	中江1-16-8	90,000	5.9	97,000	7.8
青葉 - 6	台原4丁目34番36	台原4-12-11	120,000	1.7	125,000	4.2
青葉 - 7	双葉ヶ丘1丁目118番104	双葉ヶ丘1-31-12	57,500	選定替	61,000	6.1
青葉 - 8	中山4丁目4番300	中山4-6-12	54,800	6.6	57,600	5.1
青葉 - 9	滝道1番25外	滝道17-25	49,200	4.0	51,000	3.7
青葉 - 10	川平3丁目11番4	川平3-11-6	53,700	6.5	56,700	5.6
青葉 - 11	栗生3丁目14番22		67,000	6.3	71,500	6.7
青葉 - 12	八幡4丁目66番5	八幡4-17-13	123,000	7.0	137,000	11.4
青葉 - 13	高野原3丁目3番21		20,500	8.5	22,800	11.2
青葉 - 14	上愛子雷神3番39		41,000	7.9	43,500	6.1
青葉 - 15	米ヶ袋2丁目211番5	米ヶ袋2-2-14	194,000	7.8	211,000	8.8
青葉 5 - 1	中央2丁目1番1外	中央2-1-1	3,000,000	11.1	3,280,000	9.3
青葉 5 - 2	一番町2丁目7番14	一番町2-7-12	718,000	15.8	832,000	15.9
青葉 5 - 3	一番町4丁目9番4外	一番町4-9-17	1,600,000	8.1	1,720,000	7.5
青葉 5 - 4	国分町2丁目14番19	国分町2-14-23	1,150,000	15.0	1,320,000	14.8
青葉 5 - 5	国分町3丁目11番9外	国分町3-11-9	435,000	10.1	490,000	12.6
青葉 5 - 6	本町2丁目16番3外	本町2-16-10	1,620,000	15.7	1,860,000	14.8
青葉 5 - 7	上杉1丁目6番7	上杉1-6-10	665,000	15.3	770,000	15.8
青葉 5 - 8	立町20番5外	立町20-10	306,000	8.1	337,000	10.1
青葉 5 - 9	木町通1丁目210番1	木町通1-3-33	235,000	14.6	265,000	12.8
青葉 5 - 10	木町通2丁目363番	木町通2-3-14	334,000	15.2	385,000	15.3
青葉 5 - 11	五橋2丁目73番	五橋2-8-15	280,000	14.3	322,000	15.0
青葉 5 - 12	通町2丁目161番1外	通町2-2-14	216,000	2.9	227,000	5.1
青葉 5 - 13	八幡1丁目65番1外	八幡1-1-40	213,000	3.9	228,000	7.0
青葉 5 - 14	上杉3丁目27番15	上杉3-8-28	285,000	11.8	330,000	15.8
青葉 5 - 15	台原2丁目31番12	台原2-1-15	130,000	8.3	147,000	13.1
青葉 5 - 16	宮町2丁目59番3外	宮町2-1-67	208,000	選定替	228,000	9.6
青葉 5 - 17	栗生4丁目12番12		74,600	2.6	76,800	2.9
青葉 5 - 18	上杉6丁目227番1	上杉6-2-23	240,000	15.4	282,000	17.5
青葉 5 - 19	片平1丁目159番	片平1-3-36	548,000	11.4	630,000	15.0
宮城野 - 1	小田原1丁目216番7	小田原1-9-16	135,000	9.8	149,000	10.4
宮城野 - 2	白鳥1丁目30番7	白鳥1-21-24	63,400	1.4	64,500	1.7
宮城野 - 3	新田4丁目105番7	新田4-36-7	94,000	3.3	96,900	3.1
宮城野 - 4	東仙台1丁目77番2	東仙台1-9-35	76,000	2.7	78,000	2.6
宮城野 - 5	鶴ヶ谷7丁目16番14		68,500	3.5	71,000	3.6
宮城野 - 6	田子3丁目500番9	田子3-5-25	93,500	3.5	96,800	3.5
宮城野 - 7	岩切字洞ノ口東28番2		71,600	2.3	73,500	2.7
宮城野 - 8	福住町16番37		79,800	2.0	81,500	2.1
宮城野 - 9	栄1丁目70番3	栄1-4-22	70,500	2.2	73,000	3.5
宮城野 - 10	福田町4丁目8番30	福田町4-8-23	66,000	2.0	67,500	2.3

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
宮城野 - 11	萩野町2丁目2番11	萩野町2-2-11	146,000	6.6	155,000	6.2
宮城野 5 - 1	榴岡1丁目2番1外	榴岡1-2-1	1,360,000	18.3	1,560,000	14.7
宮城野 5 - 2	榴岡3丁目4番7	榴岡3-4-31	360,000	16.1	418,000	16.1
宮城野 5 - 3	幸町5丁目7番23	幸町5-1-13	103,000	2.0	107,000	3.9
宮城野 5 - 4	原町1丁目114番2外	原町1-3-11	95,000	8.0	101,000	6.3
宮城野 5 - 5	南目館717番7外	南目館20-30	100,000	2.9	103,000	3.0
宮城野 5 - 6	中野3丁目2番17外		93,500	1.6	93,700	0.2
宮城野 5 - 7	榴岡4丁目4番11	榴岡4-4-13	300,000	15.4	342,000	14.0
宮城野 9 - 1	中野4丁目2番34		68,000	5.4	70,300	3.4
宮城野 9 - 2	扇町4丁目7番35	扇町4-7-30	-	-	52,000	選定替
若林 - 1	八軒小路24番2		144,000	9.9	159,000	10.4
若林 - 2	裏柴田町29番5外		158,000	10.5	177,000	12.0
若林 - 3	中倉1丁目6番9	中倉1-19-14	118,000	10.3	127,000	7.6
若林 - 4	若林1丁目43番7外	若林1-11-14	91,000	4.0	94,400	3.7
若林 - 5	若林6丁目105番19	若林6-3-28	76,500	0.7	77,600	1.4
若林 - 6	沖野6丁目308番5	沖野6-32-7	78,800	0.8	80,400	2.0
若林 - 7	大和町1丁目205番48	大和町1-17-5	133,000	9.9	144,000	8.3
若林 - 8	東八番丁197番2		167,000	11.3	187,000	12.0
若林 - 9	今泉字小在家9番外		19,500	4.3	20,000	2.6
若林	10 上飯田3丁目57番12	上飯田3-23-20	70,100	1.9	71,500	2.0
若林 5 - 1	二軒茶屋201番4外	二軒茶屋1-6	191,000	6.1	204,000	6.8
若林 5 - 2	卸町2丁目9番3		89,000	8.5	96,000	7.9
若林 5 - 3	三百人町157番1外		137,000	8.7	149,000	8.8
若林 5 - 4	荒町73番1		176,000	12.8	204,000	15.9
若林 5 - 5	六丁の目南町8番14		97,500	8.9	106,000	8.7
若林 5 - 6	若林3丁目152番4	若林3-5-56	92,500	3.4	98,100	6.1
太白 - 1	鹿野1丁目8番26	鹿野1-3-25	120,000	7.1	131,000	9.2
太白 - 2	泉崎1丁目21番7	泉崎1-21-11	155,000	5.4	169,000	9.0
太白 - 3	富沢4丁目313番2	富沢4-13-2	146,000	5.8	156,000	6.8
太白 - 4	郡山3丁目6番5	郡山3-23-8	95,500	7.9	103,000	7.9
太白 - 5	八木山弥生町9番24	八木山弥生町19-6	46,300	1.8	47,000	1.5
太白 - 6	山田本町3番75	山田本町16-5	44,700	3.2	46,400	3.8
太白 - 7	八木山本町1丁目12番9		99,500	7.0	105,000	5.5
太白 - 8	西の平1丁目52番86		59,500	5.5	65,000	9.2
太白 - 9	四郎丸字吹上59番10		48,800	3.4	50,500	3.5
太白 - 10	中田町字後河原3番26外		59,200	3.3	62,000	4.7
太白 - 11	西中田6丁目6番11	西中田6-6-11	109,000	5.8	120,000	10.1
太白 - 12	山田自由ヶ丘24番65	山田自由ヶ丘31-24	31,000	3.3	31,500	1.6
太白 5 - 1	長町1丁目150番5	長町1-3-32	184,000	8.2	205,000	11.4
太白 5 - 2	長町4丁目25番3外	長町4-3-35	176,000	8.0	196,000	11.4
太白 5 - 3	あすと長町1丁目6番17	あすと長町1-6-37	290,000	9.4	325,000	12.1
太白 5 - 4	八本松1丁目19番10	八本松1-15-25	101,000	2.0	110,000	8.9
太白 5 - 5	鹿野3丁目216番7	鹿野3-16-26	133,000	2.3	145,000	9.0
太白 5 - 6	八木山香澄町1番38外	八木山香澄町3-32	67,200	1.8	68,000	1.2

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
太白 5 - 7	長町南3丁目1番22	長町南3-1-50	251,000	7.3	276,000	10.0
太白 5 - 8	鉤取1丁目233番1	鉤取1-5-12	79,000	2.6	81,500	3.2
太白 5 - 9	郡山字石塚7番1外		52,000	2.8	54,600	5.0
太白 5 - 10	あすと長町3丁目12番3	あすと長町3-12-20	205,000	9.0	226,000	10.2
仙台泉 - 1	市名坂字石止20番2		89,000	3.5	93,000	4.5
仙台泉 - 2	黒松2丁目1番298	黒松2-4-16	83,000	2.0	86,000	3.6
仙台泉 - 3	南光台南2丁目10番410	南光台南2-12-6	73,800	6.5	79,300	7.5
仙台泉 - 4	長命ヶ丘1丁目10番9		61,700	4.6	64,000	3.7
仙台泉 - 5	南中山3丁目11番13		55,500	2.2	57,400	3.4
仙台泉 - 6	鶴が丘4丁目18番5		51,000	4.1	52,400	2.7
仙台泉 - 7	将監7丁目1番359	将監7-4-15	77,600	6.3	83,400	7.5
仙台泉 - 8	紫山1丁目21番6		73,000	10.6	79,000	8.2
仙台泉 - 9	寺岡1丁目18番26		79,400	4.1	83,000	4.5
仙台泉 - 10	住吉台西1丁目7番10		32,000	0.0	32,500	1.6
仙台泉 - 11	根白石字下町50番		20,500	2.5	21,000	2.4
仙台泉 - 12	明石南2丁目7番4		72,000	5.9	76,000	5.6
仙台泉 5 - 1	上谷刈1丁目76番	上谷刈1-5-3	107,000	2.9	111,000	3.7
仙台泉 5 - 2	泉中央2丁目13番2外		190,000	10.5	211,000	11.1
仙台泉 5 - 3	泉中央1丁目23番6		242,000	11.0	269,000	11.2
仙台泉 5 - 4	南光台東1丁目1番256	南光台東1-1-22	86,000	2.3	89,000	3.5
石巻 - 1	日和が丘1丁目24番1外	日和が丘1-22-33	40,200	0.0	40,000	▲ 0.5
石巻 - 2	給分浜羽黒下3番8		-	-	6,350	選定替
石巻 - 3	駅前北通り3丁目50番2	駅前北通り3-6-9-2	55,000	0.0	55,000	0.0
石巻 - 4	開北2丁目15番2	開北2-3-55	42,300	0.2	42,300	0.0
石巻 - 5	和渕字和淵町39番		12,200	▲ 0.8	12,000	▲ 1.6
石巻 - 6	門脇字青葉東125番4		42,700	0.5	42,800	0.2
石巻 - 7	桃生町寺崎字町35番		9,300	▲ 1.1	9,200	▲ 1.1
石巻 - 8	不動町1丁目166番10	不動町1-9-5	24,400	0.4	24,400	0.0
石巻 - 9	十八成浜大嵐山4番235		6,150	▲ 0.8	6,050	▲ 1.6
石巻 - 10	泉町1丁目10番43	泉町1-4-30	37,200	0.0	37,000	▲ 0.5
石巻 - 11	山下町1丁目24番38	山下町1-8-11	37,200	0.0	37,000	▲ 0.5
石巻 - 12	桃生町榎崎字新堀164番		4,750	▲ 1.0	4,700	▲ 1.1
石巻 - 13	あけぼの3丁目8番5		63,500	0.8	63,700	0.3
石巻 - 14	北上町橋浦字大須66番		6,600	▲ 0.8	6,500	▲ 1.5
石巻 - 15	大森字的場12番5外		12,800	▲ 0.8	12,600	▲ 1.6
石巻 - 16	雄勝町雄勝字味噌作107番30		9,400	▲ 1.1	9,200	▲ 2.1
石巻 - 17	向陽町3丁目18番11	向陽町3-18-11	57,300	0.9	57,500	0.3
石巻 - 18	雄勝町大須字船隠14番3		4,950	▲ 1.0	4,850	▲ 2.0
石巻 - 19	鹿又字用水向118番17		29,800	0.0	29,500	▲ 1.0
石巻 - 20	塩富町2丁目1番49	塩富町2-6-35	19,000	0.0	18,900	▲ 0.5
石巻 - 21	三ツ股1丁目80番116	三ツ股1-1-80	30,200	0.7	30,200	0.0
石巻 22	門脇字浦屋敷56番6		26,400	選定替	26,400	0.0
石巻 23	美園2丁目5番4		34,500	0.0	34,500	0.0
石巻 24	雄勝町水浜字水浜61番3		5,750	▲ 0.9	5,650	▲ 1.7

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
石巻	25	鮎川浜黒崎1番396	6,750	▲0.7	6,650	▲1.5
石巻	5-1	穀町107番1	73,700	2.4	75,000	1.8
石巻	5-2	あけぼの1丁目6番2外	68,500	1.0	69,000	0.7
石巻	5-3	旭町46番3	39,000	1.0	39,300	0.8
石巻	5-4	相野谷字杉ヶ崎11番4外	16,400	▲0.6	16,200	▲1.2
石巻	5-5	中里3丁目2番1外	62,100	0.2	62,100	0.0
石巻	9-1	潮見町3番4外	12,000	0.0	12,000	0.0
石巻	9-2	魚町1丁目10番12	15,000	0.0	15,000	0.0
塩竈	-1	清水沢2丁目107番40外	36,000	0.0	35,900	▲0.3
塩竈	-2	千賀の台2丁目64番72	33,500	0.0	33,400	▲0.3
塩竈	-3	松陽台3丁目154番108	45,900	0.4	45,900	0.0
塩竈	-4	花立町20番23	40,300	0.0	40,000	▲0.7
塩竈	5-1	藤倉2丁目54番138	42,500	0.0	42,500	0.0
塩竈	5-2	花立町3番4	43,300	0.0	43,200	▲0.2
塩竈	5-3	新浜町2丁目27番2	34,000	0.0	33,900	▲0.3
塩竈	9-1	貞山通3丁目12番29	22,500	0.0	22,300	▲0.9
気仙沼	-1	西八幡町84番4	24,300	▲1.6	23,900	▲1.6
気仙沼	-2	唐桑町馬場182番8外	14,300	▲1.4	14,000	▲2.1
気仙沼	-3	滝の入10番42	16,600	▲1.2	16,500	▲0.6
気仙沼	-4	長磯鳥子沢40番13	23,500	▲2.1	23,000	▲2.1
気仙沼	-5	長崎190番2外	15,800	0.0	15,800	0.0
気仙沼	-6	唐桑町松圃106番10	8,300	▲1.2	8,200	▲1.2
気仙沼	-7	本吉町長根138番5	16,200	▲1.8	15,900	▲1.9
気仙沼	-8	本吉町津谷松岡104番11	18,600	▲2.6	18,100	▲2.7
気仙沼	-9	本吉町馬籠町50番1	6,500	▲1.5	6,400	▲1.5
気仙沼	10	赤岩牧沢44番30	25,500	▲1.9	25,000	▲2.0
気仙沼	11	九条333番5外	34,500	0.0	34,500	0.0
気仙沼	12	本吉町赤牛32番2外	11,600	▲1.7	11,400	▲1.7
気仙沼	5-1	田中前2丁目2番6	69,300	0.0	69,300	0.0
気仙沼	5-2	本吉町津谷松岡18番	20,600	▲2.8	20,000	▲2.9
気仙沼	5-3	四反田152番	57,500	0.0	57,500	0.0
気仙沼	9-1	赤岩港23番1外	18,200	2.2	18,600	2.2
白石	-1	沢端町109番1	27,700	▲0.7	27,500	▲0.7
白石	-2	福岡長袋字陣場が丘7番14	14,500	▲1.4	14,400	▲0.7
白石	-3	越河五賀字江ノ内1番4外	4,900	▲3.9	4,850	▲1.0
白石	-4	東町2丁目3番11	22,300	▲0.4	22,300	0.0
白石	5-1	字中町20番1	22,800	▲3.0	22,300	▲2.2
白石	5-2	福岡長袋字柴屋敷31番1外	19,000	▲2.6	18,600	▲2.1
白石	9-1	福岡深谷字佐久来5番9外	10,300	0.0	10,300	0.0
名取	-1	増田1丁目417番2	74,000	6.5	80,000	8.1
名取	-2	ゆりが丘2丁目6番13	38,500	1.3	40,200	4.4
名取	-3	植松3丁目781番	60,000	2.6	63,000	5.0
名取	-4	小山3丁目25番	67,500	4.8	73,500	8.9
名取	-5	愛の杜1丁目19番14	50,000	7.5	53,000	6.0

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
名取 - 6	美田園4丁目10番3		61,300	7.5	66,500	8.5
名取 - 7	愛島台2丁目5番18		20,300	2.5	20,500	1.0
名取 5 - 1	増田4丁目226番3外	増田4-1-5	61,600	2.8	64,600	4.9
名取 5 - 2	増田字柳田447番1外		50,000	2.5	52,500	5.0
名取 5 - 3	杜せきのした2丁目4番1		80,800	2.9	85,000	5.2
角田 - 1	角田字南69番1		19,200	▲1.0	19,100	▲0.5
角田 - 2	角田字大町12番10外		22,700	0.0	23,000	1.3
角田 - 3	横倉字山崎45番57		11,200	▲2.6	11,100	▲0.9
角田 - 4	尾山字上大門28番外		6,700	▲1.5	6,650	▲0.7
角田 5 - 1	角田字町109番外		22,100	▲0.9	22,000	▲0.5
角田 5 - 2	角田字中島下512番外		20,100	▲1.0	20,000	▲0.5
多賀城 - 1	浮島1丁目1番152	浮島1-15-14	63,500	0.8	64,000	0.8
多賀城 - 2	桜木2丁目95番16	桜木2-3-6-1	60,200	0.3	60,300	0.2
多賀城 - 3	笠神2丁目196番33	笠神2-5-44	46,500	0.0	46,500	0.0
多賀城 - 4	東田中1丁目311番	東田中1-13-13	74,800	1.8	76,000	1.6
多賀城 - 5	明月1丁目37番9	明月1-7-7	44,500	0.0	44,500	0.0
多賀城 - 6	新田字後11番15		58,500	0.9	59,100	1.0
多賀城 3 - 1	新田字北114番外		16,800	0.0	17,000	1.2
多賀城 5 - 1	中央2丁目501番4外	中央2-11-1	-	-	102,000	選定替
多賀城 5 - 2	町前3丁目56番6外	町前3-5-50	61,200	0.3	61,200	0.0
岩沼 - 1	松ヶ丘2丁目8番7		49,800	7.3	54,500	9.4
岩沼 - 2	里の杜2丁目3番16		48,500	1.5	51,000	5.2
岩沼 - 3	下野郷字北谷地193番2		20,700	1.0	20,900	1.0
岩沼 - 4	恵み野1丁目2番4		29,400	1.4	32,000	8.8
岩沼 5 - 1	中央2丁目56番2	中央2-3-12	48,500	3.2	50,000	3.1
岩沼 5 - 2	阿武隈2丁目101番7外	阿武隈2-3-26	27,000	1.9	27,500	1.9
岩沼 9 - 1	下野郷字新南長沼22番6外		18,000	7.1	19,500	8.3
登米 - 1	迫町佐沼字鉄砲丁30番		20,300	0.0	20,300	0.0
登米 - 2	迫町佐沼字江合2丁目7番6		24,400	0.8	24,600	0.8
登米 - 3	津山町柳津字本町172番		10,800	▲0.9	10,600	▲1.9
登米 - 4	迫町新田字狼ノ欠48番11		8,900	▲1.1	8,800	▲1.1
登米 - 5	登米町登米寺池八丁待井6番7外		10,300	▲1.0	10,200	▲1.0
登米 - 6	津山町横山字上鴻巣30番		7,350	▲0.7	7,250	▲1.4
登米 - 7	登米町登米寺池桜小路19番1		16,400	▲0.6	16,200	▲1.2
登米 - 8	東和町米川字町下58番5		7,200	▲1.4	7,100	▲1.4
登米 - 9	東和町錦織字大町74番3		5,900	▲1.7	5,800	▲1.7
登米 - 10	中田町石森字加賀野2丁目5番8外		23,000	0.0	23,000	0.0
登米 - 11	中田町石森字町89番		10,500	▲1.9	10,300	▲1.9
登米 - 12	中田町浅水字荒神堂64番1		7,770	▲0.4	7,600	▲2.2
登米 - 13	豊里町浦軒32番1		12,300	▲0.8	12,000	▲2.4
登米 - 14	豊里町大曲67番		4,250	▲1.2	4,150	▲2.4
登米 - 15	米山町西野字新町27番3		9,700	▲1.0	9,550	▲1.5
登米 - 16	米山町字善王寺石神39番5外		5,480	▲1.3	5,400	▲1.5
登米 - 17	石越町北郷字長根131番8		6,400	▲1.5	6,300	▲1.6

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
登米 - 18	石越町東郷字加慶4 4番1外		3,400	▲ 1.4	3,350	▲ 1.5
登米 - 19	南方町畑岡下8 5番2		5,700	▲ 0.9	5,600	▲ 1.8
登米 - 20	南方町照井1 3 3番1		14,700	0.0	14,700	0.0
登米 5 - 1	迫町佐沼字西佐沼1 3 4番外		23,500	0.0	23,500	0.0
登米 5 - 2	登米町登米字寺池桜小路1 5番2外		—	—	16,600	選定替
登米 5 - 3	津山町柳津字本町3 7番		12,300	▲ 0.8	12,000	▲ 2.4
登米 5 - 4	迫町佐沼字萩洗2丁目3番8外		28,900	1.0	29,000	0.3
栗原 - 1	築館伊豆2丁目1 6 1番1	築館伊豆2-9-2 4	20,200	▲ 0.5	20,200	0.0
栗原 - 2	築館新田2 7番	築館新田6-1 2	14,800	▲ 0.7	14,700	▲ 0.7
栗原 - 3	築館字萩沢土橋3 2番6 4外		9,750	▲ 0.5	9,700	▲ 0.5
栗原 - 4	若柳字川南南大通2 5番5		18,300	▲ 1.1	18,100	▲ 1.1
栗原 - 5	若柳有賀字八幡1 1 4番		4,900	▲ 2.0	4,850	▲ 1.0
栗原 - 6	花山字本沢松ノ原6番2		3,800	▲ 3.8	3,700	▲ 2.6
栗原 - 7	栗駒中野大柳2 3番1外		10,600	▲ 2.8	10,300	▲ 2.8
栗原 - 8	高清水五輪1 1番5		10,300	▲ 2.8	10,000	▲ 2.9
栗原 - 9	高清水桜丁1 2番5外		15,700	▲ 2.5	15,300	▲ 2.5
栗原 - 10	高清水台町2 3番		8,400	▲ 3.4	8,200	▲ 2.4
栗原 - 11	一迫北沢二本松3 5番1 9		4,600	▲ 2.1	4,500	▲ 2.2
栗原 - 12	一迫字川口東町1 2番		6,300	▲ 2.3	6,170	▲ 2.1
栗原 - 13	一迫真坂字真坂町東5 4番3		10,400	▲ 1.9	10,200	▲ 1.9
栗原 - 14	瀬峰下藤沢2 5番		10,800	▲ 4.4	10,500	▲ 2.8
栗原 - 15	瀬峰荒町3 9番1		8,000	▲ 1.8	7,800	▲ 2.5
栗原 - 16	瀬峰下田2 1 6番8 0		8,500	▲ 2.3	8,300	▲ 2.4
栗原 - 17	鶯沢南郷下久保前7 2番1		8,900	▲ 2.2	8,450	▲ 5.1
栗原 - 18	鶯沢袋柿木裏4 9番1		4,750	▲ 3.1	4,620	▲ 2.7
栗原 - 19	金成沢辺町1 7 2番1		11,300	▲ 0.9	11,200	▲ 0.9
栗原 - 20	花山字本沢北ノ前3 5番1 2		5,500	▲ 3.5	5,350	▲ 2.7
栗原 - 21	金成有壁新町2 8番		7,500	▲ 1.3	7,450	▲ 0.7
栗原 - 22	志波姫刈敷袋1 4 7番		5,050	▲ 1.0	5,050	0.0
栗原 - 23	志波姫沼崎曾根8 5番1		16,900	▲ 0.6	16,900	0.0
栗原 5 - 1	築館薬師4丁目2 2番2	築館薬師4-5-1 4	19,800	0.0	19,700	▲ 0.5
栗原 5 - 2	若柳字川南堤通1 0番8	若柳字川南堤通1 0-8	23,700	▲ 1.3	23,400	▲ 1.3
栗原 5 - 3	栗駒岩ヶ崎上小路1 1 0番2		15,600	▲ 2.5	15,300	▲ 1.9
栗原 5 - 4	築館宮野中央1丁目4番1外		20,900	0.0	20,900	0.0
栗原 5 - 5	若柳字川北欠1 8番2外		15,200	▲ 0.7	15,000	▲ 1.3
栗原 9 - 1	高清水京の沢2 9番2 7外		4,600	▲ 1.1	4,550	▲ 1.1
東松島 - 1	矢本字上河戸1 6 5番1 0		48,000	1.1	48,500	1.0
東松島 - 2	赤井字川前二2 3 8番4 2		40,400	1.0	41,000	1.5
東松島 - 3	小野字中央1 7番7外		19,000	▲ 2.1	18,800	▲ 1.1
東松島 - 4	宮戸字里7 5番1		7,500	▲ 2.6	7,300	▲ 2.7
東松島 - 5	矢本字大溜1 5 1番5		44,100	0.7	44,500	0.9
東松島 - 6	野蒜字亀岡8 3番4		16,000	▲ 1.2	15,800	▲ 1.3
東松島 5 - 1	矢本字上新沼1番2		39,500	1.3	39,900	1.0
東松島 5 - 2	赤井字新川前1 6番2外		32,700	▲ 0.9	32,400	▲ 0.9

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
大崎 - 1	古川二ノ構 2 6 8 番 1	古川二ノ構 8 - 6 4	28,100	▲ 0.7	28,100	0.0
大崎 - 2	古川駅南 2 丁目 9 番 4 1		38,700	0.0	38,700	0.0
大崎 - 3	古川中里 5 丁目 1 7 0 番 4	古川中里 5 - 1 1 - 1 7	26,000	▲ 0.8	26,000	0.0
大崎 - 4	田尻通木字合志田 2 1 番 3		10,500	▲ 1.9	10,300	▲ 1.9
大崎 - 5	古川幸町 2 丁目 1 6 9 番 3	古川幸町 2 - 3 - 2 2	33,500	▲ 1.2	33,500	0.0
大崎 - 6	古川金五輪 2 丁目 2 4 5 番 3	古川金五輪 2 - 2 - 2 0	21,400	0.0	21,400	0.0
大崎 - 7	古川福沼 2 丁目 6 0 番 3 1	古川福沼 2 - 3 - 7	32,000	4.9	33,500	4.7
大崎 - 8	松山長尾字前 5 7 番 2		6,500	0.0	6,400	▲ 1.5
大崎 - 9	松山千石字亀田 3 9 1 番外		12,000	0.0	11,900	▲ 0.8
大崎 - 10	松山金谷字向田 8 8 番 6 1		16,000	▲ 1.8	15,800	▲ 1.3
大崎 - 11	田尻沼部字早稲田 4 8 番 1 3		16,500	▲ 1.8	16,300	▲ 1.2
大崎 - 12	三本木新沼字前田 7 番 1		5,800	▲ 1.7	5,750	▲ 0.9
大崎 - 13	三本木字町浦 1 2 6 番 1 0		15,800	▲ 1.3	15,600	▲ 1.3
大崎 - 14	鳴子温泉鬼首字小向原 9 番 2 7		5,110	▲ 3.6	4,920	▲ 3.7
大崎 - 15	鹿島台平渡字巳待田 2 5 番 2		15,000	0.0	15,000	0.0
大崎 - 16	岩出山字二ノ構 1 2 番 7		17,400	▲ 3.3	16,800	▲ 3.4
大崎 - 17	岩出山字上川原町 9 2 番 4		-	-	15,000	選定替
大崎 - 18	岩出山池月字下宮孝前 1 8 番 2 外		10,300	▲ 2.8	10,000	▲ 2.9
大崎 - 19	鳴子温泉字上鳴子 6 1 番 7		14,500	▲ 3.3	14,000	▲ 3.4
大崎 - 20	古川穂波 7 丁目 3 番 1 0	古川穂波 7 - 3 - 1 6	36,000	2.9	37,000	2.8
大崎 3 - 1	古川大幡字月蔵 1 5 1 番		8,000	2.6	8,200	2.5
大崎 5 - 1	古川十日町 7 6 番 1 外	古川十日町 8 - 1 3	49,000	▲ 1.0	48,500	▲ 1.0
大崎 5 - 2	鳴子温泉字赤湯 1 6 番 2		21,000	▲ 3.2	20,300	▲ 3.3
大崎 5 - 3	古川若葉町 2 丁目 1 9 2 番 1 外	古川若葉町 2 - 1 - 3 0	27,000	▲ 1.1	26,400	▲ 2.2
大崎 5 - 4	三本木南谷地字要害 2 9 2 番 1 外		15,400	▲ 3.1	15,100	▲ 1.9
大崎 9 - 1	古川荒谷字新芋川 1 9 番外		19,500	▲ 1.0	19,300	▲ 1.0
富谷 - 1	富ヶ丘 2 丁目 1 番 2 2 3	富ヶ丘 2 - 1 3 - 8	48,200	5.9	51,400	6.6
富谷 - 2	ひより台 1 丁目 3 5 番 1 5		36,000	5.9	38,000	5.6
富谷 - 3	富谷新町 1 1 3 番		23,600	4.9	24,800	5.1
富谷 - 4	穀田岩下 1 2 番		15,500	0.6	15,700	1.3
富谷 5 - 1	ひより台 2 丁目 3 5 番 1 4		39,500	3.9	40,000	1.3
富谷 5 - 2	上桜木 2 丁目 3 番 8		59,000	5.4	62,000	5.1
富谷 9 - 1	成田 9 丁目 3 番 3		26,500	8.2	28,500	7.5
蔵王 - 1	宮字町 2 2 番		18,800	▲ 1.6	18,500	▲ 1.6
蔵王 - 2	遠刈田温泉字鬼石原 1 番 2 4 4		7,020	▲ 4.7	6,600	▲ 6.0
蔵王 5 - 1	遠刈田温泉旭町 2 4 番		17,100	▲ 2.3	16,700	▲ 2.3
七ヶ宿 - 1	字関 1 5 0 番		5,320	▲ 3.1	5,150	▲ 3.2
七ヶ宿 - 2	字湯原 4 番		3,380	▲ 3.4	3,260	▲ 3.6
大河原 - 1	字幸町 4 番 1 1		36,400	2.0	37,100	1.9
大河原 - 2	字緑町 1 1 番 9		24,800	2.5	25,400	2.4
大河原 - 3	字南桜町 1 1 番 9		31,000	1.6	31,500	1.6
大河原 5 - 1	字新東 2 6 番 2 4		41,000	3.0	42,200	2.9
大河原 9 - 1	金ヶ瀬字川根 2 4 9 番 1 外		9,100	3.4	9,450	3.8
村田 - 1	大字村田字松崎 4 3 番		15,600	▲ 1.9	15,400	▲ 1.3

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
村田 - 2	大字沼辺字館2 9番2		11,000	▲ 0.9	10,900	▲ 0.9
村田 - 3	大字菅生字鍛冶谷1 3 4番		6,270	▲ 2.0	6,180	▲ 1.4
村田 5 - 1	大字村田字町1 5 6番		17,400	▲ 1.1	17,200	▲ 1.1
村田 9 - 1	大字村田字西ヶ丘2 1番		8,500	0.0	8,500	0.0
柴田 - 1	大字上名生字前川8 8番2		22,300	2.3	22,800	2.2
柴田 - 2	槻木上町2丁目3 0 3番2	槻木上町2-8-2	35,900	2.6	35,900	0.0
柴田 - 3	西船迫3丁目2番8 5		33,500	1.5	33,500	0.0
柴田 5 - 1	大字船岡字若葉町4番1 4外		28,000	0.0	27,400	▲ 2.1
川崎 - 1	大字前川字裏丁5 8番3外		14,700	▲ 2.0	14,200	▲ 3.4
川崎 - 2	支倉台1丁目4番1 0		10,600	▲ 0.9	10,200	▲ 3.8
丸森 - 1	字田町南9 2番5		10,000	▲ 2.0	9,800	▲ 2.0
丸森 - 2	字大館1丁目9 8番外		10,700	▲ 1.8	10,500	▲ 1.9
丸森 5 - 1	字町西2 9番2		15,800	▲ 2.5	15,400	▲ 2.5
亘理 - 1	字江下6番1 1		24,300	0.0	23,800	▲ 2.1
亘理 - 2	字桜小路1 2番2 6		29,000	0.0	28,400	▲ 2.1
亘理 - 3	吉田字大谷地7 7番2 4		16,400	▲ 2.4	15,500	▲ 5.5
亘理 - 4	逢隈中泉字東1 1 5番2 9		25,400	▲ 1.2	24,000	▲ 5.5
亘理 5 - 1	字五日町1 7番外		28,600	▲ 1.4	28,000	▲ 2.1
亘理 5 - 2	逢隈神宮寺字一郷2 7 1番2外		20,300	▲ 1.0	19,900	▲ 2.0
山元 - 1	つばめの杜3丁目1 6番2		16,500	選定替	16,500	0.0
山元 - 2	坂元字館下7 7番1		10,300	▲ 1.0	10,000	▲ 2.9
山元 - 3	高瀬字合戦原5 1番3 0		8,800	▲ 2.2	8,500	▲ 3.4
松島 - 1	松島字垣ノ内1 1番5		25,400	▲ 0.4	25,300	▲ 0.4
松島 - 2	磯崎字夕陽が丘8 5番		28,500	0.0	28,500	0.0
松島 - 3	初原字馬場1 3番1 2		12,200	▲ 0.8	12,100	▲ 0.8
松島 5 - 1	高城字町5 8番3		30,000	▲ 1.6	29,600	▲ 1.3
七ヶ浜 - 1	吉田浜字細田1 4番7 8		33,400	0.0	33,300	▲ 0.3
七ヶ浜 - 2	松ヶ浜字謡3 8番4		36,800	0.0	36,500	▲ 0.8
利府 - 1	神谷沢字金沢1 2番2 4		48,900	0.8	49,500	1.2
利府 - 2	青山3丁目9番6		55,300	0.5	55,600	0.5
利府 - 3	青葉台2丁目1番2 3 8		49,600	0.6	49,900	0.6
利府 - 4	菅谷台3丁目1 5番8		52,700	0.4	53,000	0.6
利府 5 - 1	中央3丁目2 0番3		—	—	81,000	選定替
利府 5 - 2	菅谷字新産野原4 5番1		42,000	2.9	43,000	2.4
大和 - 1	吉岡字下町1 4番外		25,300	0.0	25,500	0.8
大和 - 2	吉岡字天皇寺1 0 6番		32,000	2.2	32,800	2.5
大和 - 3	吉岡東3丁目1 0番2		27,500	2.6	28,000	1.8
大和 - 4	吉岡南3丁目1 2番2		33,000	3.1	34,100	3.3
大和 - 5	杜の丘2丁目2 1番8		46,000	8.2	48,000	4.3
大和 5 - 1	吉岡字東車堰3 6番5		32,500	1.6	33,500	3.1
大郷 - 1	大松沢字築道西9 3番3		6,900	▲ 0.7	6,800	▲ 1.4
大郷 9 - 1	東成田字長松沢山2 5番1外		5,950	▲ 0.8	5,900	▲ 0.8
大衡 - 1	駒場字下宮前8番		8,900	▲ 1.1	8,800	▲ 1.1
大衡 - 2	大衡字尾西4 4番2外		10,000	▲ 2.0	10,000	0.0

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(宅地及び宅地見込地)

基準地番号	所在・地番	住居表示	平成29年度		平成30年度	
			価格 (円/㎡)	変動率 (%)	価格 (円/㎡)	変動率 (%)
大衡 - 3	大衡字河原65番10		12,500	▲ 2.3	12,500	0.0
色麻 - 1	四竈字町87番1		16,700	▲ 1.2	16,500	▲ 1.2
色麻 - 2	高城字上ノ原7番9		6,250	▲ 0.8	6,200	▲ 0.8
色麻 - 3	王城寺字渡戸南75番外		4,710	▲ 0.8	4,670	▲ 0.8
加美 - 1	字百目木三番5番1外		21,400	▲ 1.8	21,300	▲ 0.5
加美 - 2	菜切谷字山道1番2		14,600	▲ 0.7	14,500	▲ 0.7
加美 - 3	字上野原41番2外		11,100	▲ 1.8	10,800	▲ 2.7
加美 - 4	字上野目指橋4番3		5,600	▲ 1.8	5,500	▲ 1.8
加美 - 5	宮崎字町31番外		12,300	▲ 0.8	12,200	▲ 0.8
加美 - 6	米泉字西野1番12外		7,600	▲ 0.7	7,550	▲ 0.7
加美 - 7	宮崎字三本木一番6番1外		3,810	▲ 0.5	3,790	▲ 0.5
加美 5 - 1	字矢越339番4		21,600	▲ 1.8	21,200	▲ 1.9
加美 9 - 1	字新木伏40番1		6,600	▲ 1.5	6,500	▲ 1.5
涌谷 - 1	字練丑町19番2		17,100	▲ 0.6	17,000	▲ 0.6
涌谷 - 2	涌谷字築道西1番25		16,600	▲ 0.6	16,500	▲ 0.6
涌谷 - 3	字北田161番10		11,000	▲ 0.9	10,900	▲ 0.9
涌谷 5 - 1	涌谷字浦町前西60番22外		17,800	▲ 0.6	17,700	▲ 0.6
涌谷 9 - 1	字掃部沖名44番1外		5,500	▲ 0.9	5,450	▲ 0.9
美里 - 1	字桜木町102番		23,000	▲ 3.4	22,500	▲ 2.2
美里 - 2	牛飼字新西原177番3		14,500	▲ 1.4	14,300	▲ 1.4
美里 - 3	北浦字蛇沼21番		9,000	▲ 1.1	8,900	▲ 1.1
美里 - 4	木間塚字押切東24番8		9,700	▲ 1.0	9,600	▲ 1.0
美里 - 5	福ヶ袋字岡3番1		6,450	▲ 0.8	6,400	▲ 0.8
女川 - 1	鷲神浜字荒立32番44		22,200	0.0	22,100	▲ 0.5
女川 - 2	桜ヶ丘8番5		21,700	0.0	21,600	▲ 0.5
女川 5 - 1	女川浜字大原480番17	女川町被災市街地復興SG-11-1	29,200	選定替	29,800	2.1
南三陸 - 1	志津川字大森128番5		16,800	0.0	16,600	▲ 1.2
南三陸 - 2	戸倉字町22番		8,800	▲ 2.2	8,700	▲ 1.1
南三陸 - 3	歌津字吉野沢61番131		10,100	▲ 1.0	10,000	▲ 1.0
南三陸 - 4	歌津字柘沢88番16		13,200	0.0	13,200	0.0
南三陸 - 5	歌津字中野91番15		6,000	▲ 0.8	5,900	▲ 1.7
南三陸 - 6	入谷字鏡石7番4		8,700	▲ 1.1	8,600	▲ 1.1
南三陸 5 - 1	志津川字天王山110番6外		15,800	▲ 2.5	15,500	▲ 1.9

※ 住宅地 = -1, -2... 宅地見込地 = 3-1, 3-2... 商業地 = 5-1, 5-2... 工業地 = 9-1, 9-2...

平成30年度宮城県地価調査基準地標準価格一覧表(林地)

基準地番号	所在・地番	平成29年度		平成30年度	
		価格 (円/10a)	変動率 (%)	価格 (円/10a)	変動率 (%)
宮城(林)-1	白石市白川津田字山神42番	95,000	▲2.1	91,000	▲4.2
宮城(林)-2	名取市愛島塩手字岩沢33番	391,000	▲0.3	390,000	▲0.3
宮城(林)-3	角田市笠島字山田59番	85,000	▲1.2	84,000	▲1.2
宮城(林)-4	伊具郡丸森町筆甫字東山5番4	32,000	▲4.8	30,000	▲6.3
宮城(林)-5	仙台市青葉区熊ヶ根字赤沢山10番	140,000	▲0.7	140,000	0.0
宮城(林)-6	仙台市青葉区芋沢字上新田27番1	208,000	▲0.5	208,000	0.0
宮城(林)-7	登米市東和町米川字東上沢312番2	39,000	▲2.5	38,000	▲2.6
宮城(林)-8	黒川郡大郷町不来内字沢田山5番	107,000	0.0	107,000	0.0
宮城(林)-9	大崎市岩出山字上東昌寺沢163番2	44,000	▲2.2	43,000	▲2.3
宮城(林)-10	柴田郡川崎町大字前川字枇杷落山10番	94,000	▲4.1	87,000	▲7.4
宮城(林)-11	仙台市太白区秋保町境野字辺田山10番	150,000	▲1.3	149,000	▲0.7
宮城(林)-12	石巻市泊浜岸下山1番20	36,000	▲1.6	35,400	▲1.7
宮城(林)-13	登米市津山町横山字竹の沢1番178	29,700	▲1.7	29,200	▲1.7
宮城(林)-14	加美郡加美町字門沢山岸50番30	41,200	▲2.4	40,400	▲1.9
宮城(林)-15	栗原市花山字草木沢西風山18番1	20,000	0.0	20,000	0.0
宮城(林)-16	柴田郡村田町大字小泉字姥ヶ懐山28番1	54,800	0.0	54,500	▲0.5
宮城(林)-17	宮城郡松島町竹谷字大天場37番外	66,000	0.0	66,000	0.0
宮城(林)-18	大崎市鳴子温泉字沼井51番1	49,200	▲3.0	47,600	▲3.3
宮城(林)-19	富谷市大亀袋二番28番	350,000	▲0.8	347,000	▲0.9
宮城(林)-20	栗原市栗駒鳥沢油畑沢50番2	34,600	▲0.6	34,400	▲0.6