

# 1 変更の概要（総括表）

（単位：h a, %）

区 分	現 行 計 画 面 積		変 更 面 積			変 更 後 の 計 画 面 積	
			拡 大	縮 小	差 引		
都 市 地 域	2 1 3, 2 9 0	2 9. 3	—	—	—	2 1 3, 2 9 0	2 9. 3
農 業 地 域	3 1 7, 4 0 9	4 3. 6	—	6 8	△ 6 8	3 1 7, 3 4 1	4 3. 6
森 林 地 域	4 3 2, 6 6 4	5 9. 4	—	1 2 6	△ 1 2 6	4 3 2, 5 3 8	5 9. 4
自然公園地域	1 5 9, 3 0 5	2 1. 9	—	—	—	1 5 9, 3 0 5	2 1. 9
自然保全地域	8, 4 8 2	1. 2	—	—	—	8, 4 8 2	1. 2
五 地 域 計	1, 1 3 1, 1 5 0	1 5 5. 3	—	1 9 4	△ 1 9 4	1, 1 3 0, 9 5 6	1 5 5. 2
白 地 地 域	9, 4 0 7	1. 3	—	—	—	9, 4 0 7	1. 3
県 土 面 積	7 2 8, 5 9 1	1 0 0. 0	—	—	—	7 2 8, 5 9 1	1 0 0. 0

（注）1 県土面積は、平成22年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積に、公有水面埋立未竣功認可分（15ha）を加えたものである。

2 五地域区分の面積は、土地利用基本計画図上で計測したものである。

## 2 変更地域別概要

### 農業地域 (縮小2件)

整理 番号	変更地域名	関 係 市町村	変更部分の面積 (ha)		重複する 他地域	変更を必要とする理由
			拡 大	縮 小		
1-1	仙台農業地域	仙台市	-	1.8	都市地域	土地区画整理事業による計画的な市街地整備の見通しが明らかになり、総合的な農業の振興を図る必要がないため。 (住居系の土地利用規制により、良好な市街地形成を図る。)
1-2			-	5.0		

仙台農業振興地域の変更 平成24年5月予定  
 市街化区域編入・用途地域(第一種低層住居専用地域等)指定 平成24年5月予定

## 報告事項

### 森林地域の縮小

整理番号	関係市町村	縮小面積 (ha)	土地利用の目的
1	登米市	1.8	ダム工事土取場
2	栗原市	4	草地造成
3	大和町	3.1	工業団地
4-1	大衡村	5.8	工業団地
4-2		8	住宅団地
5	白石市	2	岩石採取跡地
6	亶理町	5	土砂の採取及び草地造成・資材置場
計		12.6	