

## 復興整備計画による変更の特例の適用状況

〔表 1〕

これまでの土地利用基本計画の変更状況

| 公表日         | 市町村名 | 変更内容   |
|-------------|------|--|
| H25. 2. 26  | 南三陸町 | ◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 2\text{ha}$ ）<br>（関連事業）寄木・葦の浜地区防災集団移転促進事業  |
| H25. 3. 29  | 山元町  | ◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 5\text{ha}$ ）<br>（関連事業）常磐線被災鉄道移設事業   |
| H25. 3. 29  | 石巻市  | ◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 2\text{ha}$ ）<br>（関連事業）鹿立浜地区防災集団移転促進事業   |
| H25. 3. 29  | 気仙沼市 | ◆ 森林地域の縮小：2件（計 $\Delta 6\text{ha}$ ）<br>（関連事業）大沢地区防災集団移転促進事業<br>舞根2地区防災集団移転促進事業  |
| H25. 6. 21  | 石巻市  | ◆ 森林地域の縮小：2件（計 $\Delta 3\text{ha}$ ）<br>（関連事業）小網倉浜地区防災集団移転促進事業<br>十八成浜地区防災集団移転促進事業   |
| H25. 6. 21  | 気仙沼市 | ◆ 森林地域の縮小：1件（計 $\Delta 5\text{ha}$ ）<br>（関連事業）小泉地区防災集団移転促進事業<br>小泉町地区災害公営住宅整備事業  |
| H25. 6. 21  | 南三陸町 | ◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 7\text{ha}$ ）<br>（関連事業）志津川東地区津波復興拠点整備事業  |
| H25. 8. 16  | 石巻市  | ◆ 森林地域の縮小：2件（計 $\Delta 4\text{ha}$ ）<br>（関連事業）寄磯浜地区防災集団移転促進事業<br>大谷川浜地区防災集団移転促進事業  |
| H25. 8. 16  | 気仙沼市 | ◆ 森林地域の縮小：2件（計 $\Delta 12\text{ha}$ ）<br>（関連事業）舞根1地区防災集団移転促進事業<br>牧沢地区災害公営住宅整備事業   |
| H25. 8. 16  | 南三陸町 | ◆ 森林地域の縮小：2件（計 $\Delta 3\text{ha}$ ）<br>（関連事業）田ノ浦地区防災集団移転促進事業<br>西田・細浦地区防災集団移転促進事業   |
| H25. 10. 22 | 東松島市 | ◆ 森林地域の拡大：1件（ $+4\text{ha}$ ）<br>◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 8\text{ha}$ ）<br>（関連事業）野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地地区画整理事業                         |
| H25. 10. 22 | 気仙沼市 | ◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 2\text{ha}$ ）<br>（関連事業）大浦地区防災集団移転促進事業  |
| H25. 10. 22 | 女川町  | ◆ 森林地域の縮小：1件（ $\Delta 2\text{ha}$ ）<br>（関連事業）桐ヶ崎地区防災集団移転促進事業   |
| H25. 10. 22 | 南三陸町 | ◆ 森林地域の縮小：4件（計 $\Delta 27\text{ha}$ ）<br>（関連事業）志津川中央地区津波復興拠点整備事業<br>伊里前中学校上地区防災集団移転促進事業<br>伊里前枡沢地区防災集団移転促進事業<br>館浜地区防災集団移転促進事業 |
| H26. 1. 10  | 女川町  | ◆ 森林地域の縮小：2件（計 $\Delta 7\text{ha}$ ）<br>（関連事業）指ヶ浜地区防災集団移転促進事業<br>御前浜地区防災集団移転促進事業   |
| H26. 1. 10  | 南三陸町 | ◆ 森林地域の縮小：5件（計 $\Delta 38\text{ha}$ ）<br>（関連事業）志津川西地区防災集団移転促進事業<br>志津川東地区津波復興拠点整備事業<br>清水地区防災集団移転促進事業<br>戸倉地区防災集団移転促進事業        |

※ 全て「地域森林計画区域の変更」と連動した変更である。

## ※ 復興整備事業に伴う土地利用転換の見通し

「被災市街地復興土地区画整理事業」「防災集団移転促進事業」等に伴い、宅地・道路・公園等に転換される見込みの農地・森林の面積は、下表のとおり。<sup>1</sup>

〔表2〕

| 市町村名 | 減少面積(ha) |       | 事業の進捗状況 <sup>2</sup> |                    |                    |        |
|------|----------|-------|----------------------|--------------------|--------------------|--------|
|      | 農地       | 森林    | 区画整理                 | 集団移転               |                    | 災害公営   |
|      |          |       | 事業認可済<br>(計画地区数)     | 事業計画同意数<br>(計画地区数) | 造成工事着手等<br>(計画地区数) | 事業着手率  |
| 気仙沼市 | 46.6     | 23.6  | 2(3)                 | 51(51)             | 50(51)             | 61.2%  |
| 南三陸町 | 26.3     | 78.7  | 1(1)                 | 27(27)             | 25(27)             | 42.1%  |
| 石巻市  | 165.1    | 8.1   | 9(15)                | 56(56)             | 27(56)             | 45.5%  |
| 女川町  | —        | 9.0   | 1(1)                 | 21(21)             | 11(21)             | 24.1%  |
| 東松島市 | 37.6     | 4.6   | 2(5)                 | 7(7)               | 7(7)               | 65.9%  |
| 七ヶ浜町 | 7.6      | —     | 4(4)                 | 5(5)               | 5(5)               | 100.0% |
| 仙台市  | 28.3     | —     | 0(1)                 | 14(14)             | 14(14)             | 87.1%  |
| 名取市  | 36.0     | —     | 1(1)                 | 2(2)               | 2(2)               | 6.6%   |
| 岩沼市  | 53.0     | —     | —                    | 2(2)               | 2(2)               | 100.0% |
| 亘理町  | 18.2     | —     | —                    | 5(5)               | 5(5)               | 82.9%  |
| 山元町  | 40.6     | 5.2   | —                    | 3(3)               | 2(3)               | 84.8%  |
| 合計   | 459.3    | 129.2 | 20(31)               | 193(193)           | 150(193)           | 61.2%  |

注1) 平成26年1月10日現在で公表済みの「復興整備計画」により確認・集計

- ・ 農地の減少面積は、「農地転用等を伴う復興整備事業と農地等との調書」により確認
- ・ 森林の減少面積は、「地域森林計画区域」の変更(縮小)面積により確認

注2) 「事業の進捗状況」は、「土木部最重要項目 災害に強いまちづくり宮城モデルの構築の推進(平成25年12月末現在)」(宮城県土木部土木総務課)による。なお、塩竈市、多賀城市を加えた県全体数は、区画整理が「22(34)」, 集団移転(工事着手等)が「152(195)」, 災害公営住宅の整備の事業着手率は「63.7%」である。