

計画図

変更区域図(1:50,000)

<凡例>

-  都市地域
-  市街化区域
-  市街化調整区域
-  その他の用途地域
-  農業地域
-  農用地区域
-  森林地域
-  国有林
-  地域森林計画対象民有林
-  保安林
-  自然公園地域
-  特別地域
-  特別保護地区
-  自然保全地域
-  原生自然環境保全地域
-  特別地区

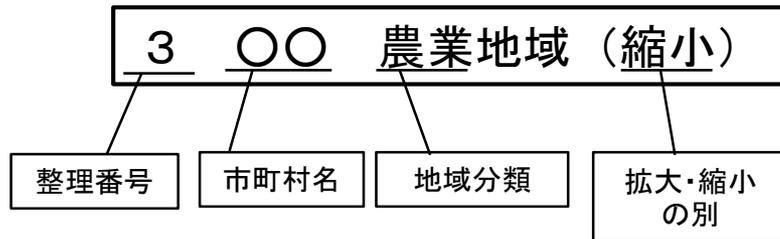
<凡例>



拡大



縮小



# 変更区域図 1

## 1 仙台(七北田)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	21.4	21.4				
細区分	市街化調整区域					

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	21.4	0				
細区分	市街化調整区域					

-  拡大(面)
-  縮小(面)
-  都市地域
-  市街化区域
-  市街化調整区域
-  その他の用途地域
-  農業地域
-  農用地区域
-  森林地域
-  国有林
-  地域森林計画対象民有林
-  保安林
-  自然公園地域
-  特別地域
-  特別保護地区
-  自然保全地域
-  原生自然環境保全地域
-  特別地区



図の中心位置 : 38.330, 140.850 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

# 航空写真及び現地写真 (整理番号:1)

## 農業地域の縮小

### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

仙台市泉区七北田 外

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 変更区域図 2・3

## 2 仙台(下愛子)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	24.3	24.3				
細区分	市街化調整区域					

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	24.3	0				
細区分	市街化調整区域					

## 3 仙台(上愛子)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	16.0	16.0				
細区分	市街化調整区域					

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	16.0	0				
細区分	市街化調整区域					

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



# 航空写真及び現地写真 (整理番号:2)

## 農業地域の縮小

### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

仙台市青葉区下愛子 外

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 航空写真及び現地写真 (整理番号:3)

## 農業地域の縮小

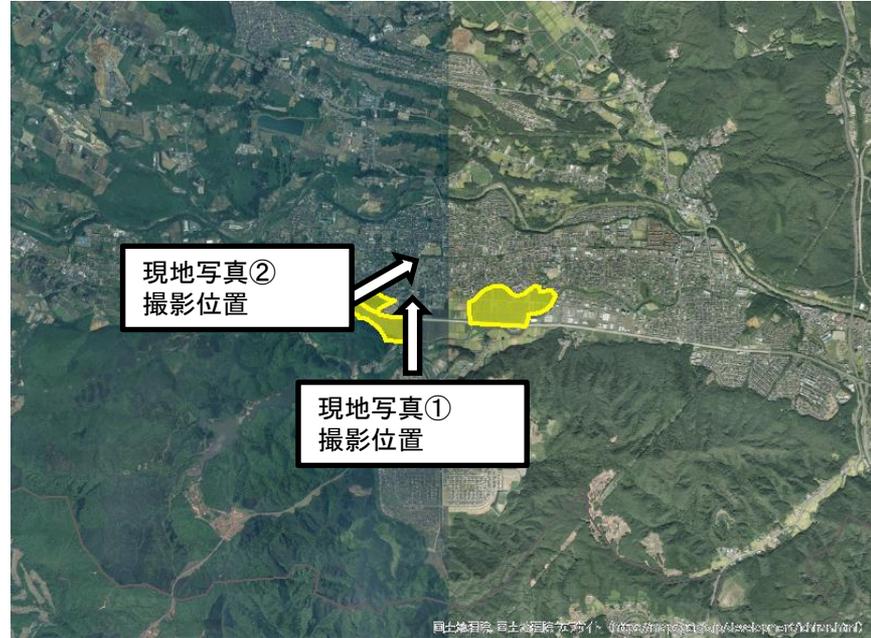
### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

仙台市青葉区上愛子 外

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 変更区域図 4・5

## 4 仙台(荒井)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	18.5	18.5				
細区分	市街化調整区域					

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	18.5	0				
細区分	市街化調整区域					

## 5 仙台(郡山)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	46.3	46.3				
細区分	市街化調整区域					

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	46.3	0				
細区分	市街化調整区域					

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置 : 38.220, 140.930 (北緯,東経)

縮尺 1:50000

# 航空写真及び現地写真 (整理番号:4)

## 農業地域の縮小

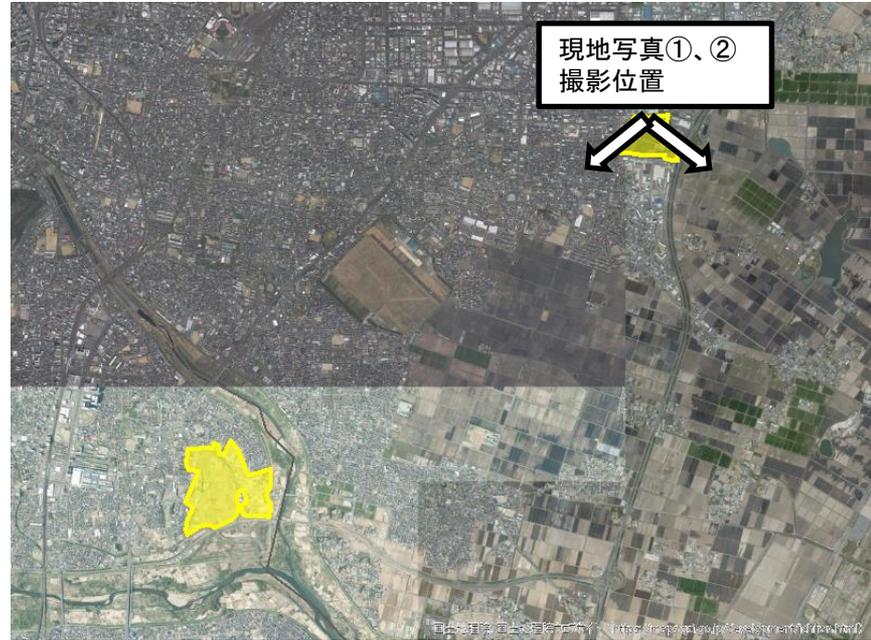
### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

仙台市若林区荒井

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 航空写真及び現地写真 (整理番号:5)

## 農業地域の縮小

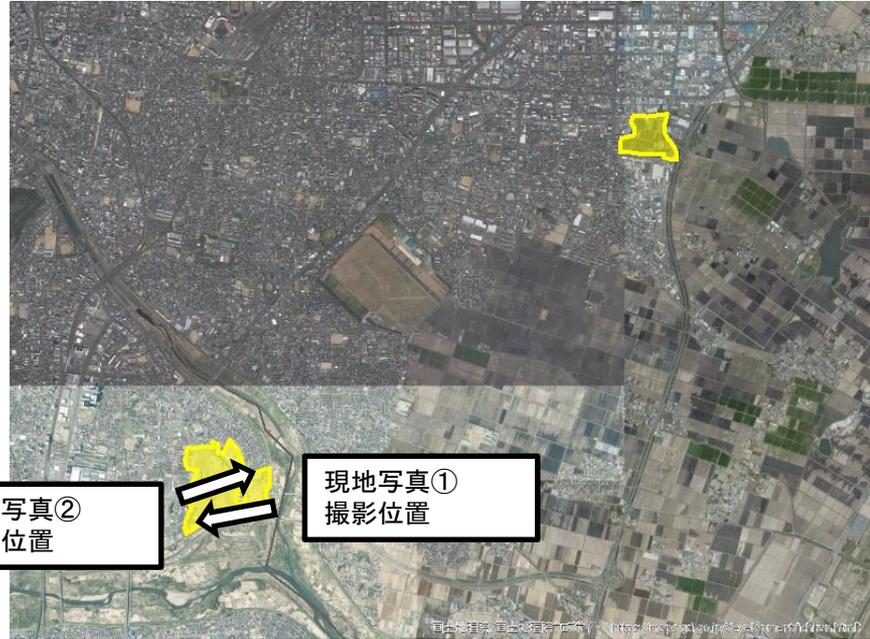
### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

仙台市太白区郡山

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

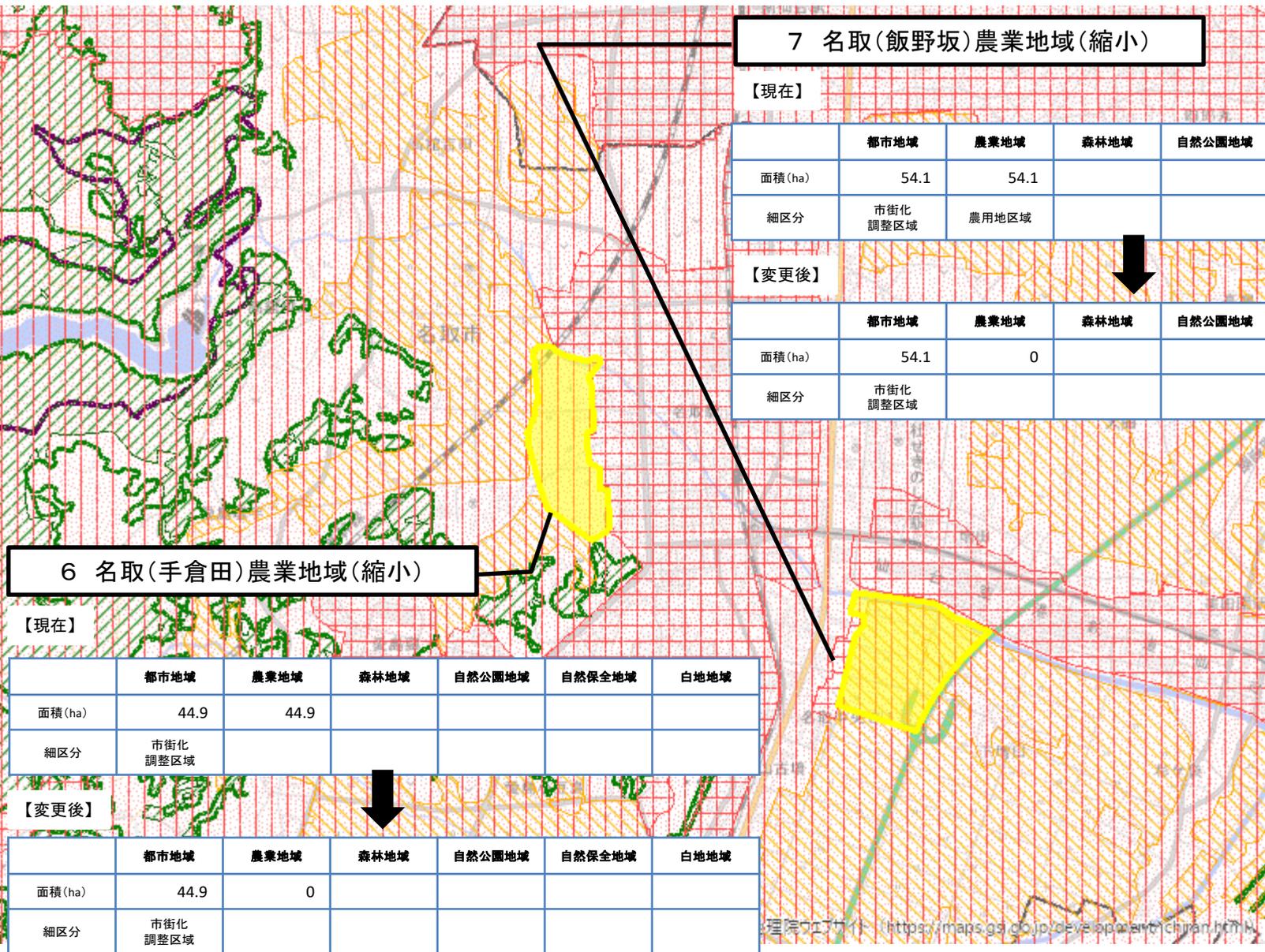
現地写真①



現地写真②



# 変更区域図 6・7



## 7 名取(飯野坂)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	54.1	54.1				
細区分	市街化調整区域	農用地区域				



【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	54.1	0				
細区分	市街化調整区域					

## 6 名取(手倉田)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	44.9	44.9				
細区分	市街化調整区域					



【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	44.9	0				
細区分	市街化調整区域					

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置 : 38.170, 140.880 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

# 航空写真及び現地写真 (整理番号:6)

## 農業地域の縮小

### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

名取市手倉田

航空写真



地図データ:国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 航空写真及び現地写真 (整理番号:7)

## 農業地域の縮小

### 【変更理由】

仙塩広域都市計画の見直しにあたり、市街化区域編入の見通しが明らかになったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

名取市飯野坂

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 変更区域図 8

## 8 岩沼(押分)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	2.2	2.2				
細区分	市街化調整区域	農用地区域				

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	2.2	0				
細区分	市街化調整区域					

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



国土地理院カプラ <https://maps.gsi.go.jp/development/ichiran.html>

# 航空写真及び現地写真 (整理番号:8)

## 農業地域の縮小

### 【変更理由】

開発行為による計画的な市街地整備の見通しが明らかとなったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

岩沼市押分

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 変更区域図 9

## 9 亘理(逢隈)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	57.2	57.2				
細区分		農用地区域				

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	57.2	0				
細区分						



- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



国土地理院ウェブサイトに (<https://maps.gsi.go.jp/development/ichiran.html>)

# 航空写真及び現地写真 (整理番号:9)

## 農業地域の縮小

### 【変更理由】

既存の用途地域に隣接する区域であり、新産業用地造成の見通しが明らかとなったことに加え、国道6号沿いにおいても住宅地等の土地利用がすでに進んでおり、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

### 【場所】

巨理町逢隈

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



# 変更区域図 10

## 10 亘理(悠里)農業地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	118.0	118.0				
細区分		農用地区域				

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	118.0	0				
細区分						



- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



国土地理院IT提供 (<https://maps.gsi.go.jp/development/ichijikakumap/>)

図の中心位置 : 38.040, 140.870 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

# 航空写真及び現地写真 (整理番号:10)

## 農業地域の縮小

【変更理由】  
既存の用途地域に隣接する区域であり、工業団地として整備を終えていることに加え、周辺においても市街化が進みつつあるため総合的な農業の振興を図る必要がないため。

【場所】  
亘理町悠里

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②

