

第 77 回宮城県国土利用計画審議会

I 日 時 : 令和 7 年 1 月 17 日 (金) 午前 10 時から午前 10 時 40 分まで

II 場 所 : 宮城県行政庁舎 11 階 第二会議室 (対面、オンライン併用)

III 次 第

1 開 会

2 挨 拶

3 議 事

- (1) 宮城県土地利用基本計画図の変更について
- (2) 宮城県国土利用計画 (第六次) の中間見直し素案について
- (3) その他

4 閉 会

配布資料

- 【資料 1】 宮城県土地利用基本計画図の変更について (諮問書)
- 【資料 2】 土地利用基本計画図の変更 (案)
- 【資料 3】 変更位置図
- 【資料 4】 土地利用基本計画図変更内容説明書
- 【資料 5】 宮城県国土利用計画 (第六次) 見直しスケジュール
- 【資料 6】 宮城県国土利用計画 (第六次) への意見対応表
- 【資料 7】 宮城県国土利用計画 (第六次) の概要
- 【資料 8】 宮城県国土利用計画 (第六次) 見直し素案
- 【資料 9】 新旧対照表 (見直し素案と現行計画)
- 【資料 10】 利用区分別の規模 (面積) の目標値関係資料 (主項目のみ)
- 【参考資料 1】 宮城県土地利用基本計画書の概要
- 【参考資料 2】 宮城県土地利用基本計画書
- 【参考資料 3】 宮城県国土利用計画 (第六次) の概要
- 【参考資料 4】 宮城県国土利用計画 (第六次)
- 【参考資料 5】 第六次国土利用計画 (全国計画) の概要
- 【参考資料 6】 第六次国土利用計画 (全国計画)
- 【参考資料 7】 令和 5 年度 宮城県森林審議会第 1 回森林保全部会抜粋資料

IV 出席者名簿

1 委員(13名中10名出席)

(敬称略)

分野	氏名	現職名	出欠
都市問題・ 交通問題	ますだ さとる 増田 聡	帝京大学教授	出席 (オンライン)
都市問題・ 交通問題	ごう こ まきはる 郷古 雅春	宮城大学教授	出席 (オンライン)
都市問題・ 社会福祉	ばく ひよんすく 朴 賢淑	仙台青葉学院短期大学教授	出席 (オンライン)
自然保護	さいとう ち え み 齊藤 千映美	宮城教育大学教職大学院教授	欠席
農 業	たかはし しん 高橋 慎	宮城県農業協同組合中央会常務理事	出席 (オンライン)
林 業	なが い たかあき 永井 隆暁	宮城県森林組合連合会常務理事	出席
商 工 業	い せ ち か こ 伊勢 千佳子	仙台商工会議所女性会副会長	欠席
社会福祉	ち ば し な こ 千葉 姿奈子	宮城県船形の郷施設長兼 仙台北部地域福祉サービスセンター長	出席 (オンライン)
土 地	さ さ き ま り 佐々木 真理	不動産鑑定士	出席
市 町 村	やまだ ゆういち 山田 裕一	白石市長(宮城県市長会)	出席
	てらさわ かおる 寺澤 薫	七ヶ浜町長(宮城県町村会)	欠席
そ の 他	こづつみ あやこ 小堤 彩子	宮城県農村青少年クラブ連絡協議会 顧問	出席 (オンライン)
	あおき ユカリ 青木 ユカリ	特定非営利活動法人せんだい・みやぎ NP0センター常務理事・事務局長	出席 (オンライン)

2 事務局

中谷 明博	企画部理事兼副部長
三浦 恵美	企画部地域振興課長
佐藤 一夫	企画部地域振興課副参事兼総括課長補佐
角田 康	企画部地域振興課課長補佐（土地対策班長）
佐藤 勇樹	企画部地域振興課主任主査
川田 奈央	企画部地域振興課主事
作並 良唯	企画部地域振興課主事

3 個別規制法担当課

氏 名	職 名
佐久間 正則	環境生活部自然保護課課長補佐
川田 蒼眞	環境生活部自然保護課主事
梅澤 有人	農政部農業振興課主任主査
佐々木 崇徳	水産林政部林業振興課技師
大沼 駿	土木部都市計画課技術主査

V 会議の概要

- 1 午前10時、司会の佐藤副参事兼総括課長補佐が開会を宣言し、会議が有効に成立する旨の報告を行った。(定足数7名以上出席)
- 2 中谷企画部理事兼副部長の挨拶の後、議事に入り、増田会長が国土利用計画審議会条例第5条第1項の規定により、議長となって以後議事を行った。
- 3 議事について、三浦地域振興課長が説明を行った後、審議が行われた。

VI 会議運営に関する報告・確認事項等

- 1 定足数の報告
国土利用計画審議会条例第5条第2項の規定により、定足数である過半数（7名）を満たし、有効に成立していることを報告した。
- 2 審議の公開・非公開の確認
議事の公開を確認した。
- 3 議事録署名委員の指名
審議会運営規程第5条第1項の規定により、「郷古 雅春委員」、「小堤 彩子委員」の2名を議事録署名委員に指名した。

VII 議事録（発言要旨）

増田会長	それでは議事に入りたいと思います。 議事の（１）「宮城県土地利用基本計画図の変更について」事務局から御説明をお願いします。
三浦課長	（資料２から４により説明）
増田会長	ただいま資料２から資料４の説明がありましたが、御意見や御質問等ございますでしょうか。 農村の方につきましては、都市的な土地利用の展開が図られているということで農業地域は減りますが、重複指定になっていたような都市地域の面積は以前のままと報告になっておりました。森林地域については前回の方針で御報告がなされるというものです。 どなたか御意見や御質問等ございますでしょうか？ 特に御意見なさそうですので、この件につきましては異議なしで答申することに決定したいと思います。よろしいでしょうか。 （異議なしの声）
増田会長	それでは、次に、（２）「宮城県国土利用計画（第六次）の中間見直し素案について」事務局から御説明をお願いします。
三浦課長	（資料５から１０により説明）
増田会長	ただいま、資料５から１０の説明がありました。委員の皆様から御意見や御質問等ございますでしょうか。 修正要望も含めて、DXのさらなる推進という言葉がこの計画の中に追加されております。これは、その通りだと思いますが、具体的に何をやるのかというのは、どこで議論されることになるのでしょうか。 また、国土利用計画なので、面積表記になっておりますが、道路の場合、参照として総延長を記載いただけると、実感としては重要ではないかと思いました。 以上二点、よろしくお願い致します。DXについては何かコメント追加ありますでしょうか。
三浦課長	御意見ありがとうございます。 DXにつきましては、各課においてどのようなことが想定されているのか全庁照会等を行う予定です。それをもとに、今後どのような形でやれるのかを議論していく形になろうかと思います。

	道路の総延長の記載という御意見につきましては、次回まで追加させていただきますと考えております。
増田会長	DXについては、今の御説明で理解いたしました。 「地方創生 2.0」でも、新しい提案が県庁内他部局や市町村から出てくると思います。ぜひ積極的に利用していただければと思います。 私の方からは以上ですが、他に委員の皆様から御意見や御質問等ございますか。
郷古委員	内容として、特に異論はありませんが、資料6「市町村から意見」について整理番号9、10に記載されている「安全安心な県土利用に対する要請」の中に「土砂災害の恐れがない土地への新規の緊急避難場所を整備するなどの」という記載について伺います。文言修正で加筆となっていますが、防災の主流化という考えがすごく重要で、このような文言をきちんと国土利用計画にも書く必要があると思っています。その上で、実際に施策に反映されるかどうかという点がすごく重要だと思います。例えば、危険な場所けれども土地が安いところに福祉施設が建つといったことがないように、個別の計画に落とし込んでほしいと思います。土地についても、実際どういう仕組みで個別の施策に内容が盛り込まれていくと考えればよろしいか教えていただけますか。
増田会長	事務局から追加があればお願いします。
三浦課長	貴重な御意見ありがとうございます。確かに記載の通りとなれば一番いいというところは重々分かっておりますし、各部署でも理解はされていると思います。今建っているものについては、ある程度防護しながらやっていくことは必要だと思いますし、今後新たに建てる計画があるということであれば、なるべく、災害の恐れがないところに誘導していくということが、必要と思っています。 国土利用計画は、どうしても土地の計画になりますので、各部署にお願いという形にならざるを得ないとは思いますが、いただいた御意見などを各部署に伝えていきたいと思っています。
郷古委員	ありがとうございます。
増田会長	部局横断的ですが、都市計画部会の立地適正化の中で防災関係の方針を作ることになっております。個々の施設整備を考えている福祉教育、その他の部局とどう連携をとるのかというのが重要になってくると思います。それを横につなぐのがこの国土利用計画審議会の役割でもありますので、気がつく

	事例があれば、当審議会からも少しコメントを出すことが、場合によっては必要になるのかもしれませんが。 コメントありがとうございました。 他に委員の方から何か御意見ございますでしょうか それでは以上で御質問・御意見等ないということですので本日いただいた御意見を踏まえて、事務局の方で中間案の完成に向けて作業を進めていきたいと思います。よろしいでしょうか (異議なしの声)
増田会長	それでは、本日以降も随時お気づきになられた点があれば、事務局にフィードバックいただくことも可能ですので、このまま中間案の作成作業を進めていきたいと思います。
増田会長	それでは議事（３）「その他」についてです。事務局や委員の皆様から何かございますでしょうか。
三浦課長	事務局から一点御説明させていただきます。
増田会長	お願いします。
三浦課長	(参考資料 7 により説明)
増田会長	ありがとうございました。事務局からの報告で、特に審議事項ではありませんが、御質問等があればお願いします。特によろしいでしょうか。 かなり大規模な森林開発の事例だったと思います。チェック項目がかかっているということで、進めたいと思います。 それでは以上で本日の議事は終了です。御協力ありがとうございました。事務局に戻したいと思います。
佐藤副参事兼 総括課長補佐	ありがとうございました。以上をもちまして、第 77 回宮城県国土利用計画審議会の一切を終了いたします。次回の宮城県国土利用計画審議会は、令和 7 年 7 月下旬頃の開催を予定しております。具体の開催案内につきまして、後日、事務局より送付する予定でございますので、御承知おきいただければと思います。 本日はお忙しいなか御出席いただき、誠にありがとうございました。気をつけてお帰りください。