

施設名称：

環境放射線監視センター

中長期保全計画表（総括）

作成年

2018 年

(金額単位:千円)

番号	建物名称		部位	年(西暦)										備考		
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028		30年合計	
1	棟名称	環境放射線監視センター	建築							3,226				85,133		
			電気	1,818	373	899		3,656		4,040		1,818		107,831		
	延べ面積	1390.50㎡	機械				4,889	139		1,846		15,532		160,598		
	竣工年月日	2015/2/20	その他													
	築年数	築3年	小計	1,818	373	899	4,889	3,795		9,112		17,350		353,562		
2	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
3	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
4	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
5	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
6	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
7	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
8	棟名称		建築													
			電気													
	延べ面積		機械													
	竣工年月日		その他													
	築年数		小計													
合計			建築							3,226				85,133		
			電気	1,818	373	899		3,656		4,040		1,818		107,831		
			機械				4,889	139		1,846		15,532		160,598		
			その他													
			計	1,818	373	899	4,889	3,795		9,112		17,350		353,562		

環境放射線監視センター 中長期保全計画表

土木部営繕課

棟名称 環境放射線監視センタ
構造 RC造
階 地上2階
延べ面積 1390.50㎡
建築年月日 2015/2/20



作成条件: ①施設管理者及び主務課からの要望に基づき作成したものである。
②既有建築物保全点検の結果に基づき作成し、今後30年間の改修費用を概算で算出した。
③費用の算出は大臣官房官庁営繕部監修「建築物のライフサイクルコスト平成17年版」、県単価及び見積を用いる。
④表中、概ね4年目以降の修繕内容については、「建築物のライフサイクルコスト平成17年版」に基づく部材毎の更新・修繕・設計費用を算出している。
⑤各年度において、予算の平準化は考慮しない。また、金額は物価補正率による補正及び消費税率8%を含む。
物価補正率:建築 1.183、設備 1.121 (引用 H30.6建設物価 建築費指数 事務所RC H30.4)

作成年

2018 年

環境放射線監視センター 全景

2018年				(金額単位:千円)																												備考		改修履歴						
番号	部位	部材	標準周期	2019 築4年	2020 築5年	2021 築6年	2022 築7年	2023 築8年	2024 築9年	2025 築10年	2026 築11年	2027 築12年	2028 築13年	2029 築14年	2030 築15年	2031 築16年	2032 築17年	2033 築18年	2034 築19年	2035 築20年	2036 築21年	2037 築22年	2038 築23年	2039 築24年	2040 築25年	2041 築26年	2042 築27年	2043 築28年	2044 築29年	2045 築30年	2046 築31年	2047 築32年	2048 築33年	30年合計	備考	年度	内容			
1	建築	屋上及び屋根	777㎜防水 (A-1)保護防水着工法の上保護コンクリート立上り777㎜防水 (A-1)保護防水密着工法	更新 30						1,517										1,517											40,145	40,145			築30年更新 築10-20年修繕					
修繕 10																														1,606	1,205			築40年修繕						
2		外壁	7A6設置木	更新 40																																				
修繕 10																																								
3	4	外壁	コンクリート打ち放しの上外壁塗材 撥水塗装仕上げ一部復層塗剤E	更新 20						1,709										24,601																				
修繕 10																				985	739																			
4		外壁シリング	更新 15												4,700																									
			修繕 10																																					
小計					0	0	0	0	0	0	3,226	0	0	0	0	4,700	0	0	0	985	26,857	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,606	47,759	0	0	0	0	85,133			
1	電気	高圧受配電盤	高圧配電盤 受電盤 (屋外)	更新 25																																				
修繕 2~10			162		162		162		647		162		162		647		162			8,227		162		162		162		162		162										
2		低圧配電盤 (屋外) 5面	更新 25																																					
修繕 2~10			278		278		278		1,107		278		278		278		1,107		278			278		278		278		278		278		278								
3-1		高圧機器 変圧器 (油入) 単相 100kVA	更新 30																																					
修繕 10										68										68												359								
3-2		高圧変圧器	高圧機器 変圧器 (油入) 三相 200kVA 2台	更新 30																																				
修繕 10											212										212												1,342							
3-3		高圧機器 変圧器 (油入) スコット 75kVA	更新 30																																					
修繕 10												57										57											356							
4		高圧進相コンデンサ	高圧機器 低圧コンデンサ (油入) 50kVar 3台	更新 25																																				
修繕 10											6											6												665						
5		高圧直列リアクトル	高圧機器 直列リアクトル (E-6kV) 3.19kVar 3台	更新 25																																				
修繕 10												14																							1,337					
6	非常用ディーゼル発電	自家発電装置 ディーゼル機関 200V 200kVA	更新 30																																					
修繕 2~8		1,378		459		3,216		459		1,378		459		3,216		459		1,378			459		3,216		459															
7	交流無停電電源	無停電電源装置 40kVA	更新 20																																					
修繕 5~10			220							1,317				220																										
8	制御盤	制御盤 (Y-Δ 11kW) 4面	更新 25																																					
修繕 5											153				153																		3,153							
9	開閉器箱	開閉器 (主幹 3P 100A×2) 3面	更新 25																																					
修繕 15												35																					358							
10	分電盤	電灯分電盤 (主幹 3P 100A、分岐 24回路)	更新 25																																					
修繕 15												109																					1,155							
11	配管配線類	ケーブル E-M-C-E-T 100mm 2	更新 30																																					
修繕 10																																								
12	高圧引込用負荷開閉器	高圧気中開閉器 (架空引込) 地絡方向保護装置付 (V T、L A内蔵) 300A	更新 15																																					
修繕 10												744																												
小計					1,818	373	899	0	3,656	0	4,040	0	1,818	0	899	1,261	3,656	0	899	816	15,752	0	899	0	5,470	30,300	459	440	1,378	2,134	29,525	440	459	440	107,831					
1	機械	マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 2.2kw 2台	更新 15																																				
修繕 5~12										425		170		1,453		4,933		170		255				170		1,453		4,933												
2		マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 2.8kw 3台	更新 15																																				
修繕 5~12											629		251		2,154		7,312		251		378			251		2,154		7,312												
3		マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 3.6kw 3台	更新 15																																				
修繕 5~12											207		83		706		2,399		83		124			83		706		2,399												
4		マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 4.5kw 2台	更新 15																																				
修繕 5~12											403		160		1,388		4,710		160		243			160		1,388		4,710												
5		マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 5.6kw 2台	更新 15																																				
修繕 5~12											198		79		678		2,302		79		119			79		378		2,302												
6		マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 7.1kw 9台	更新 15																																				
修繕 5~12												1,723		687		5,906		1,092		687		1,036			687		5,906		1,092		625									
7		マルチパッケージ型空調機	マルチパッケージ型空調機 9.0kw 3台	更新 15																																				
修繕 5~12												184		73		630		2,139																						