

個別施設計画様式(参考)

策定年月日

R5.1.20

1 対象施設・施設概要

施設情報

|      |             |        |          |
|------|-------------|--------|----------|
| 施設名称 | 女川オフサイトセンター | 所管所属名称 | 原子力安全対策課 |
|------|-------------|--------|----------|

公共施設等総合管理方針施設分類

|     |      |     |          |     |        |
|-----|------|-----|----------|-----|--------|
| 大分類 | 公用施設 | 中分類 | 試験研究教育施設 | 小分類 | 試験研究施設 |
|-----|------|-----|----------|-----|--------|

主要建物概要

|      |                    |       |          |          |            |
|------|--------------------|-------|----------|----------|------------|
| 構造   | 鉄筋コンクリート           | 用途    | 事務所      | 建築日      | 2019/11/15 |
| 経過年数 | 2年                 | 耐用年数  | 50       | 目標使用年数   | 65         |
| 運営方式 | 直営                 | 管理者名称 | 原子力安全対策課 | 全延床面積(㎡) | 3,794      |
| 所在地  | 牡鹿郡女川町浦宿浜字十二神60-46 |       |          |          |            |

2 計画期間

計画期間は令和4年から令和13年までの10年間とする

3 点検・診断によって得られた個別施設の状態

別添「保全点検結果報告書」のとおり

4 当該施設の必要性

|          |                                                                                                    |        |   |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---|
| 設置根拠規定等  | 原子力災害対策特別措置法第12条第1項                                                                                | 必要性の有無 | 有 |
| 業務内容     | 原子力災害発生時に関係機関の活動拠点となる施設                                                                            |        |   |
| 必要性の判断理由 | 原子力災害が発生した際に、国の機関、関係市町、自衛隊や消防などの実動組織、原子力事業者等の関係機関が一堂に会して情報の共有や応急対策などの調整を図るための拠点となる施設であり、施設の必要性は高い。 |        |   |

5 施設ごとの今後の対策

|                           |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理に関する基本的な考え方を踏まえた施設の管理方針 | 職務遂行に当たり必要不可欠な施設であり、適正な維持管理が必要であることから、今後も適切な維持管理に努める。<br>点検・補修結果については、データを蓄積し今後の施設保全に活用する。<br>また、予防保全の考え方を取り入れ、劣化状況等に応じた周期的な改修等を図るとともに、計画的な修繕・更新を行う。<br>なお、目標使用年数は、宮城県公共施設等総合管理方針における推計条件を準用し、法定耐用年数の30%増とする。                 |
| 施設間・対策間の優先順位の判断内容         | 令和4年度現在でまだ3年しか経過していない新しい施設である。そのため、改修等はほとんど行っていない。<br>しかしながら、保全点検結果で、建築部分についても外壁のふくれが指摘されていることから、外壁については5年毎に破損修繕を行い、10年毎に塗料塗替え、25年毎更新を行うこととして計画する。<br>また、その他建築施設、電気設備、空調設備、衛生設備等の更新についても「建築物のライフサイクルコスト」に基づく更新を順次行うこととして計画する。 |

6 対策内容、時期及び概算費用

別添「中長期保全計画表」のとおり

7 財源内訳

一般財源、原子力発電施設等緊急時安全対策交付金

施設情報詳細(棟情報一覧)

| 棟<br>番号 | 中長期保全計画<br>対象区分 |      | 建物名称 | 財産区分<br>(選択) | 取得年月日      | 建築年月日      | 建面積<br>(㎡) | 延床面積<br>(㎡) | 階数<br>(地上) | 階数<br>(地下) | 建物用途<br>(選択) | 建物構造<br>(選択) | 耐用<br>年数<br>(自動判<br>定) | 経過<br>年数 | 点検区分<br>(選択) |
|---------|-----------------|------|------|--------------|------------|------------|------------|-------------|------------|------------|--------------|--------------|------------------------|----------|--------------|
|         | 1500㎡<br>以上     | 防災拠点 |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 1       | ○               |      | 庁舎   | 行政財産         | 2019/11/14 | 2019/11/14 | 1671.71    | 3793.91     | 3          |            | 事務所          | 鉄筋コンクリート     | 50年                    | 2年       | 保全点検準用       |
| 2       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 3       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 4       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 5       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 6       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 7       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 8       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 9       |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 10      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 11      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 12      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 13      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 14      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 15      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 16      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 17      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 18      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |
| 19      |                 |      |      |              |            |            |            |             |            |            |              |              |                        |          |              |

1671.71    3793.91