

(仮称) クスリのアオキ気仙沼五駄鱈店の届出概要について
(法第 5 条第 1 項 新設)

- 1 届 出 者 株式会社クスリのアオキ
- 2 届 出 年 月 日 令和 7 年 1 2 月 2 6 日
- 3 店 舗 の 名 称 (仮称) クスリのアオキ気仙沼五駄鱈店
- 4 店 舗 設 置 者 株式会社クスリのアオキ 代表取締役 青木 宏憲
 石川県白山市松本町 2 5 1 2 番地
- 5 店 舗 所 在 地 気仙沼市赤岩五駄鱈 6 5 番 1 外
- 6 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称、店舗面積

氏名又は名称	店舗面積	取扱商品
株式会社クスリのアオキ	1, 3 8 3 m ²	医薬品、日用品等
計	1, 3 8 3 m ²	

- 7 大規模小売店舗を新設する日 令和 8 年 8 月 2 7 日
- 8 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
 - (1) 駐 車 場 の 収 容 台 数 5 3 台 (指針による必要台数: 5 3 台)
 - (2) 駐 輪 場 の 収 容 台 数 1 0 台
 - (3) 荷 さ ば き 施 設 の 面 積 4 0 m²
 - (4) 廃棄物等の保管施設の容量 4. 3 m³ (指針による必要容量: 4. 3 m³)
- 9 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
 - (1) 開 店 時 刻 及 び 閉 店 時 刻 午前 9 時から午前 0 時まで
 - (2) 駐 車 場 の 利 用 時 間 帯 午前 8 時 3 0 分から午前 0 時 3 0 分まで
 - (3) 駐 車 場 の 出 入 口 の 数 2 箇所
 - (4) 荷 さ ば き 実 施 時 間 帯 午前 6 時から午後 1 0 時まで
- 1 0 事務手続き等
 - ・ 公 告 年 月 日 令和 8 年 1 月 2 3 日
 - ・ 縦 覧 期 間 公告の日から令和 8 年 5 月 2 5 日まで
 (公告の日から 4 か月間)
 - ・ 地 元 説 明 会 令和 8 年 2 月 2 0 日
 - ・ 大規模小売店舗立地専門委員会 令和 8 年 4 月 2 0 日
 - ・ 市町村等からの意見書提出期限 令和 8 年 5 月 2 5 日 (公告の日から 4 か月以内)
 - ・ 県 の 意 見 の 通 知 期 限 令和 8 年 8 月 2 6 日 (届出の日から 8 か月以内)

住民説明会の実施状況

開催日時	令和8年2月20日（金） 午後6時から
開催場所	気仙沼市 松岩公民館 研修室 気仙沼市松崎浦田1 4 3 番地 1
出席人数	8名

質問事項	設置者の回答内容
店舗の設備（トイレやレジ）について知りたい。	トイレは旧マルホンカウボーイのものをそのまま利用する予定ですが、工事開始後に不備があれば改修を検討します。レジについては、店員がスキャンし、支払いをお客様が機械で行う「セミセルフレジ」を基本としています。楽天ペイやPayPay等、各種電子マネー・コード決済も幅広く対応しています。 →指針の対象外
店舗の増築範囲と売り場の変化はどのようなになるか。	旧マルホンカウボーイの建物外周部の、主に東側と南側を増築します。売り場面積は、元の約1.5倍（約900㎡から約1,400㎡）と、大幅に広がります。調剤薬局のスペースを確保しており、時期は未定だが、将来的に開局する予定です。 →県の意見は不要
食品・灯油など、取り扱い品目について教えてほしい。	ドラッグストアをベースとしつつ、お惣菜や生鮮食品も取り扱います。魚については、冷凍品や干物を中心とした商品群を扱います。灯油の販売については資格の関係上、取り扱わない予定です。 →指針の対象外
駐車場のレイアウトが大きく変わったように見えるが、具体的にどのような変更になるのか。	増築後の建物に合わせて駐車マスの配置を見直し、線を引き直します。大店立地法の基準を満たしつつ、限られたスペースの中で最大限の駐車台数を確保し、かつスムーズに利用できるよう、レイアウトを最適化しています。 →県の意見は不要
工事期間とオープン予定日、営業時間について教えて欲しい。	工事は3月末に開始し、8月末の終了を予定しています。店舗のオープンは秋（10月から11月ごろ）を目指しています。営業時間は0時までで計画していますが、状況に応じて若干調整する可能性があります。 →県の意見は不要
人口減少の中、出店してもらえるのは非常にありがたい。開店を楽しみにしています。	ありがとうございます。 →指針の対象外

気仙沼市の意見について

意見内容	設置者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設置者の回答内容
なし	なし

交通対策等現地調査会の実施状況

※店舗面積が3,000㎡未満のため実施せず

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届出者	株式会社クスリのアオキ	
届出年月日	令和7年8月12日	
店舗名称	(仮称)クスリのアオキ気仙沼五駄鱈店	
所在地	気仙沼市赤岩五駄鱈65番1 外	
市町村の意見	あり	なし
地域住民等の意見	あり	なし
県 の 意 見 案		
交通関係	あり	なし
騒音関係	あり	なし
廃棄物関係	あり	なし
その他	—	
意見案	県の意見はなし	
附帯意見案	周辺道路等の交通状況について把握し、問題が発生した場合には、必要に応じて交通対策の見直しや追加的な措置を講じるよう配慮願います。 また、騒音対策について、基準を超過している地点付近において、新たに住居等が立地した場合や、周辺住民から苦情が申し立てられた場合には、追加の騒音防止対策を講じるなど、周辺環境の保全に配慮願います。	