

定期募集住宅一覧表

令和8年6月分

【パンフレットの『申込みにあたっての注意事項』等を確認してください。】

募集期間： 令和8年6月1日～12日まで
(消印有効)

※浴槽等の有無分類

○：浴槽・釜又は給湯器を県で設置済み
×：浴室のみ(入居する方が風呂釜・浴槽の購入必要)
△：浴槽のみ設置(入居する方が風呂釜の購入必要)
▲：給湯器設置(入居する方が浴槽の購入必要)
-：浴室もなし

- 家賃は入居決定時に確定しますが、表示額から増減することがあり、毎年変動します。
- 募集する住宅は、前の入居者が返還した住宅を日常生活に支障のない程度に修繕して入居していただくものです。新築のような状態ではありません。
- エレベーター有の住宅や1階の住宅であっても玄関までに段差のある住宅があります。
- 申込みされた住宅の下見は、仮当選し資格審査を通過した方のみ可能となります。
- 単身で申込みされる方(単身資格に該当する方)は、「単身可」と記載されている住宅に限り申込みできます。
- 住宅名に★印のついている住宅は「県営住宅応募の手引き」5ページの単身申込み要件を満たしていなくとも応募できます。

◆ 一般向住宅

(入居資格に該当されている方であればどなたでも申込みできます。ただし、単身での申込みの場合は「単身可」住宅のみとなります。)

住宅名	型式 面積	募集 戸数	間取り ()内の数字は おおよその広さです。	募集 階数	※浴槽等 の有無	エレベーター 有無	完成 年度	構造	家賃		(一般階層)		(裁量階層)		前回 倍率	駐車場の 空状況
									A	B	C	D	E	F		
角田横倉	3DK 64.4㎡	1戸 単身可	6畳・洋(6)・洋(6)・DK(7)	1	○		平成5年度	中層3階建	19,700	22,800	26,100	29,400	33,600	38,800	0.0	空有り 2,600円
★丸森神明	3LDK 69.6㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(6)・LDK(8)	戸建 (二戸一棟)	○		平成1年度	木造2階建	16,400	19,000	21,700	24,500	28,000	32,300	0.0	空有り 1,400円
★蔵王井戸井	2LDK 56.9㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・LDK(13)	1	○		平成4年度	中層3階建	17,900	20,700	23,700	26,700	30,500	35,200	0.0	空有り 2,800円
★蔵王井戸井	3DK 65.3㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・6畳・DK(7)	1	○		平成4年度	中層3階建	20,600	23,800	27,200	30,700	35,000	40,400	0.0	空有り 2,800円
柴田船迫	3DK 60.5㎡・61.8㎡	5戸 単身可	6畳・6畳・6畳・DK(4.5)	1・2・3	○		昭和57年度・ 昭和63年度	中層4階建	16,000 ~ 17,400	18,500 ~ 20,100	21,100 ~ 22,900	23,800 ~ 25,900	27,300 ~ 29,600	31,500 ~ 34,100	0.2	空有り 2,600円
柴田船迫	3LDK 66.8㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(4.5)・LDK(9)	3	○		平成4年度	中層4階建	21,100	24,400	27,900	31,400	35,900	41,500	0.0	空有り 2,600円
柴田船迫	4K 59.3㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・4.5畳・K(4)	2	○		昭和55年度	中層4階建	15,100	17,500	20,000	22,500	25,700	29,700	0.0	空有り 2,600円
亘理下茨田	3K 51.3㎡	3戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・K(4)	2・3・4	○		昭和53年度	中層4階建	12,500	14,400	16,500	18,600	21,300	24,600	0.0	空有り 2,900円
亘理下茨田	3DK 57㎡・60.7㎡	4戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・DK(5)/6畳・6畳・洋(6)・DK(5)	1・2	○		昭和55年度～ 昭和61年度	中層4階建	14,600 ~ 17,000	16,800 ~ 19,600	19,300 ~ 22,400	21,700 ~ 25,300	24,800 ~ 28,900	28,600 ~ 33,400	0.2	空有り 2,900円
岩沼亀塚	3K 43.5㎡	1戸 単身可	6畳・4.5畳・4.5畳・K(3)	2	○		昭和48年度	中層5階建	10,300	11,900	13,600	15,300	17,500	20,200	3.0	空有り 3,300円
岩沼相の原	3K 51.2㎡・51.3㎡	3戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・K(3)/6畳・6畳・4.5畳・K(4)	1・2	×		昭和50年度・ 昭和51年度	中層5階建	12,600 ~ 12,800	14,500 ~ 14,800	16,600 ~ 16,900	18,700 ~ 19,100	21,400 ~ 21,800	24,700 ~ 25,200	1.5	空有り 3,100円
岩沼相の原	3DK 46.5㎡	1戸 単身可	6畳・4.5畳・4.5畳・DK(5)	2	×		昭和51年度	中層5階建	11,400	13,200	15,100	17,000	19,400	22,400	2.0	空有り 3,100円
岩沼千貫	3DK 59.2㎡・60.1㎡	4戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・DK(6)	3	○		昭和55年度・ 昭和61年度	中層3階建	16,300 ~ 18,100	18,800 ~ 20,900	21,500 ~ 23,900	24,200 ~ 26,900	27,700 ~ 30,800	32,000 ~ 35,500	0.5	空有り 3,000円
名取田高	3K 51.2㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・K(3)	1	○		昭和51年度	中層5階建	13,900	16,100	18,400	20,700	23,700	27,300	2.5	空有り 3,200円
名取飯野坂	3DK 63.5㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(4.5)・DK(9)	3	○		平成4年度	中層3階建	22,500	26,000	29,700	33,500	38,300	44,200	2.0	空有り 3,900円
名取飯野坂	3LDK 72.8㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(6)・LDK(12)	1	○		平成4年度	中層4階建	25,800	29,800	34,100	38,400	43,900	50,700	0.0	空有り 3,900円
名取谷津山	3DK 68.4㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(6)・DK(8)	3	○		平成6年度	中層4階建	24,500	28,300	32,300	36,500	41,700	48,100	1.3	空有り 3,900円
名取増田	3DK 60.7㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(8)・DK(5)	2	○		昭和61年度	中層4階建	19,600	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	5.0	空有り 3,700円
折立	3DK 66㎡～69㎡	5戸 単身可	6畳・6畳・洋(6)・DK(6)	3	○		平成6年度～ 平成10年度	中層3階建	29,400 ~ 30,700	33,900 ~ 35,500	38,800 ~ 40,600	43,700 ~ 45,700	50,000 ~ 52,300	57,700 ~ 60,300	0.2	空有り 2,600円
桜ヶ丘	3DK 56.5㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・4.5畳・DK(4.5)	3	○		昭和53年度	中層3階建	18,900	21,800	24,900	28,100	32,100	37,100	4.0	空有り 4,000円
蒲生	3LDK 64.6㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(4.5)・LDK(9)	3	×		昭和58年度	中層4階建	23,400	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	2.0	空有り 3,600円
蒲生	4DK 72.2㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・6畳・洋(4.5)・DK(6)	5	×		昭和58年度	中層5階建	26,200	30,300	34,600	39,000	44,600	51,500	1.0	空有り 3,600円
広瀬A	3LDK 67.4㎡・71.3㎡	6戸 単身可	6畳・6畳・洋(6)・LDK(10)/6畳・6畳・洋(6)・LDK(13)/6畳・6畳・LDK(13)	3・4	○		昭和60年度・ 昭和62年度	中層3・4階建	26,200 ~ 27,700	30,300 ~ 32,000	34,600 ~ 36,600	39,000 ~ 41,300	44,600 ~ 47,200	51,500 ~ 54,500	0.5	空有り 3,400円
広瀬B	3LDK 67.4㎡・71.3㎡	2戸 単身可	6畳・6畳・洋(6)・LDK(10)/6畳・6畳・洋(6)・LDK(13)	2・3	×		昭和60年度・ 昭和62年度	中層3・4階建	25,900 ~ 26,300	29,900 ~ 30,300	34,200 ~ 34,700	38,600 ~ 39,100	44,100 ~ 44,700	50,900 ~ 51,600	0.0	空有り 3,400円
広瀬	4LDK 81.4㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・6畳・洋(6)・LDK(10)	1	×		昭和62年度	中層4階建	31,300	36,100	41,300	46,600	53,300	61,500	1.0	空有り 3,400円
将監第一	3LDK 79.6㎡	1戸 単身可	6畳・6畳・洋(9)・LDK(9)	5	○		昭和46年度	中層5階建	31,300	36,100	41,300	46,600	53,200	61,400	0.0	空有り 3,200円

1 抽選倍率の優遇について

◆県営住宅応募の手引き 14 ページの優遇対象世帯に該当される方は、2 つの抽選番号が割当てられ当選の確率が高くなります。

- 優遇措置を希望される方は、申込用紙の「抽選優遇資格確認欄」の該当する番号を丸で囲んでください。(番号に丸印がない場合は、優遇措置を受けられません。)
※仮当選後、優遇資格を証明する書類を確認させていただきます。
- 多数回落選等で抽選優遇を受ける方は、10 枚以上の落選通知書(登録失効通知書等)のコピーを「申込用紙裏面」に添付してください。

2 申込みから入居までの日程

◆申込みは、専用封筒による郵送受付のみとなります。

- 受付期間 令和 8 年 6 月 1 日(月)～6 月 12 日(金) (6 月 12 日(金)までの消印有効)
- 抽選番号票の通知 発送予定日 令和 8 年 6 月 18 日(木)
- 抽選会 仮当選者の選出と落選者に対して空家が出た場合に入居できる順番を決定(名簿登録)します。
①日 時 令和 8 年 6 月 24 日(水) 午前 9 時 30 分から公開で抽選を行います。
②場 所 宮城県住宅供給公社(3 階) 第 3 会議室
仙台市青葉区上杉一丁目 1 番 20 号 ※場所の詳細については「県営住宅応募の手引き」の裏表紙をご覧ください。
※抽選器の操作は公社職員が行います。抽選会は欠席されても当落に関係ありません。抽選会へ出席される方は、「抽選番号票」(ハガキ)をご持参ください。
※駐車場がありませんので、公共交通機関をご利用ください。
- 抽選結果の通知 発送予定日 令和 8 年 6 月 25 日(木) (申込みされた方全員に通知します。お電話でのお問い合わせにはお答えできませんのでご了承ください。)
- 資格確認 仮当選された方は、下表のいずれかの日時・場所が指定されますので、その日時・場所で資格確認を受けてください。(必要書類の案内は、抽選結果と一緒に送付します。)
・名簿登録の方は、公社から連絡がありましたら資格確認の書類を取りそろえてください。(待順番についてのお電話での問い合わせについてはお答えできませんのでご了承ください。)
(指定された日に出席できない方は、あらかじめご連絡ください。なお、資格確認に連絡なしに欠席された方は、失格となりますのでご承知おきください。)

	場 所 及 び 日 時 (予定)	住 宅 所 在 地
①	宮城県住宅供給公社(3 階) 第 3 会議室 仙台市青葉区上杉一丁目 1 番 20 号 令和 8 年 7 月 3 日(金)・7 日(火) 午前 9 時 30 分から午前 11 時 30 分または午後 1 時 30 分から午後 4 時 00 分	仙台市 多賀城市 七ヶ浜町 塩竈市 名取市 大崎市 栗原市 美里町 涌谷町 登米市 加美町
②	岩沼市中央公民館(2 階) 第 5 会議室(予定) 岩沼市里の杜一丁目 2-45 令和 8 年 7 月 6 日(月) 午後 1 時 00 分から午後 4 時 00 分	白石市 角田市 蔵王町 柴田町 大河原町 亘理町 岩沼市 丸森町
③	宮城県住宅供給公社 東部支社 石巻市東中里一丁目 11 番 2 号 令和 8 年 7 月 7 日(火) 午前 9 時 30 分から午前 11 時 30 分または午後 1 時 30 分から午後 4 時 00 分	東松島市 石巻市 気仙沼市

(6) 入居契約・説明会

I (5) 資格確認①および②の住宅所在地の場合

場所: 宮城県住宅供給公社(3 階) 第 3 会議室(予定) (仙台市青葉区上杉一丁目 1 番 20 号 TEL 022-224-0014)
令和 8 年 7 月 23 日(木)・24 日(金) (指定時間までご来場ください。)

駐車場がありませんので、公共交通機関をご利用ください。

II (5) 資格確認③の住宅所在地の場合

場所: 宮城県住宅供給公社 東部支社(予定) (石巻市東中里一丁目 11 番 2 号 TEL 0225-85-0296)
令和 8 年 7 月 27 日(月) (指定時間までご来場ください。)

※入居・契約説明会会場に変更がある場合は資格確認後の契約書類送付時にてご案内いたします。

※指定された日時までに連絡なしに欠席された方は、失格となりますのでご承知おきください。

(7) 入居可能日 令和 8 年 7 月 31 日(金)(予定)

3 特別割当住宅で応募者数が募集戸数に達しない場合の住宅の取扱いについて

一般向住宅の同一型式(間取り)に加え、◆特別割当住宅へ申込みをされる方は、応募の手引き 5 ページの要件に該当する証明の写しを「県営住宅申込用紙」裏面へ添付してください。

4 先着順受付について

申込みが無かった場合または応募戸数に満たなかった場合は、令和 8 年 7 月 10 日(金)から 7 月 17 日(金)まで先着順にて受付します。入居予定日は令和 8 年 8 月 31 日(月)です。先着順受付の募集住戸は、宮城県住宅供給公社窓口及びホームページにて掲載いたします。(資格確認日: 8 月 5 日(水)、入居説明・契約日: 8 月 26 日(水)を予定しております。)
※住宅所在地により受付場所が異なりますので、ご注意ください。

I 2 (5) 資格確認①および②の住宅所在地の場合

受付場所: 宮城県住宅供給公社 入居管理課 仙台市青葉区上杉一丁目 1 番 20 号 TEL 022-224-0014

受付時間: 午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分 ※土日祝日を除く

II 2 (5) 資格確認③の住宅所在地の場合

受付場所: 宮城県住宅供給公社 東部支社 石巻市東中里一丁目 11 番 2 号 TEL 0225-85-0296

受付時間: 午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分 ※土日祝日を除く

先着順受付 <特定公共賃貸住宅>

■県営住宅の月所得額上限を超える方へ (世帯の所得額が 158,000 円～ 487,000 円の方)

名取名取が丘四丁目特定公共賃貸住宅入居者募集!

★先着順(無抽選)にて受付しております。

・空き住戸がなくなり次第、受付を締め切らせていただきますので、お早めにお申込みください。

◆中堅所得世帯を対象とした住宅です。別に申込書があり先着順(無抽選)で受付しておりますので、詳しくは当公社へお問い合わせください。

(1) 世帯の所得額が 158,000 円～ 487,000 円の方が対象となります。

(2) 自ら居住するために住宅を必要とする方で、同居する親族がいる方。

令和 8 年 5 月 31 日現在

住宅名	間取り	家賃(円)	浴室設備	駐車場
名取名取が丘四丁目	2LDK・3DK・3LDK・4DK	下表参照	3ヶ所給湯(風呂・洗面・台所)	3,900 円

<特定公共賃貸住宅家賃>

	あなたの世帯の月所得額	2LDK	3DK	3LDK	4DK
A	158,000～213,499 円	38,500 円	46,000 円	49,500 円	55,000 円
B	213,500～245,999 円	42,500 円	51,000 円	54,500 円	61,000 円
C	246,000～278,499 円	46,500 円	55,500 円	59,500 円	66,500 円
D	278,500～310,999 円	50,500 円	60,000 円	64,500 円	72,000 円
E	311,000～338,249 円	54,000 円	64,500 円	69,500 円	77,500 円
F	338,250～365,499 円	57,000 円	68,000 円	73,000 円	81,500 円
G	365,500～392,749 円	60,000 円	71,500 円	77,000 円	86,000 円
H	392,750～419,999 円	63,000 円	75,000 円	80,500 円	90,000 円
I	420,000～487,000 円	66,000 円	78,500 円	84,500 円	94,000 円