

## 大規模小売店舗立地法に基づく届出の状況

R7.10.31 現在

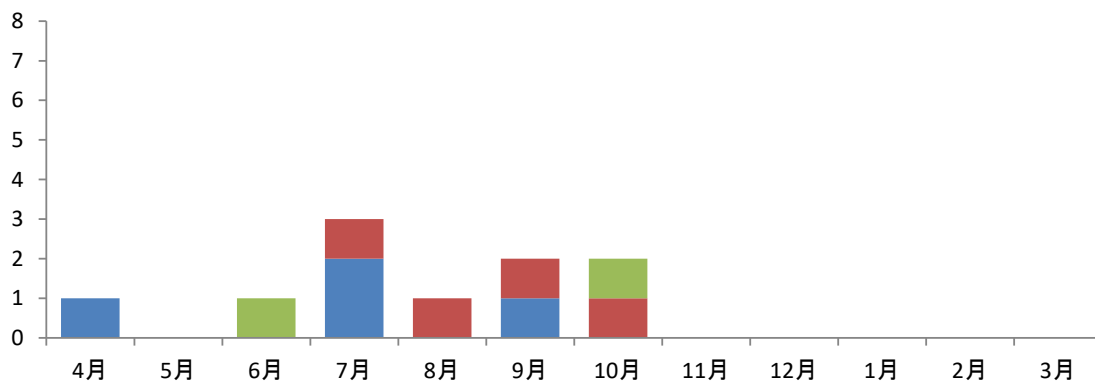
令和7年度

|                            | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 計  |
|----------------------------|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|----|
| 新設(5条1項)                   | 1  |    |    | 2  |    | 1  |     |     |     |    |    |    | 4  |
| 施設の配置・運営に関する変更(6条2項)       |    |    |    | 1  | 1  | 1  | 1   |     |     |    |    |    | 4  |
| 既存店の施設の配置・運営に関する変更(附則5条1項) |    |    | 1  |    |    |    | 1   |     |     |    |    |    | 2  |
| 合計                         | 1  | 0  | 1  | 3  | 1  | 2  | 2   | 0   | 0   | 0  | 0  | 0  | 10 |

令和6年度

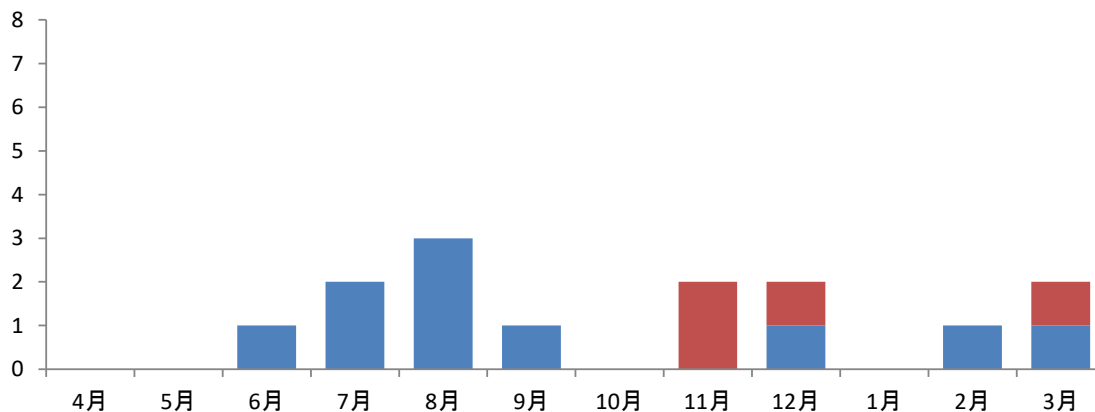
|                            | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 計  |
|----------------------------|----|----|----|----|----|----|-----|-----|-----|----|----|----|----|
| 新設(5条1項)                   |    |    | 1  | 2  | 3  | 1  |     |     | 1   |    | 1  | 1  | 10 |
| 施設の配置・運営に関する変更(6条2項)       |    |    |    |    |    |    |     | 2   | 1   |    |    | 1  | 4  |
| 既存店の施設の配置・運営に関する変更(附則5条1項) |    |    |    |    |    |    |     |     |     |    |    |    | 0  |
| 合計                         | 0  | 0  | 1  | 2  | 3  | 1  | 0   | 2   | 2   | 0  | 1  | 2  | 14 |

## 令和7年度



■ 既存店の施設の配置・運営に関する変更(附則5条1項) ■ 施設の配置・運営に関する変更(6条2項) ■ 新設(5条1項)

## 令和6年度



■ 既存店の施設の配置・運営に関する変更(附則5条1項) ■ 施設の配置・運営に関する変更(6条2項) ■ 新設(5条1項)

## 新設(法第5条第1項の届出)

|       | 店舗名称                                            | 所在地                  | 設置者                     | 店舗面積  | 届出日      | 開店予定日    | 手続の状況     | 審議対象 |
|-------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-------|----------|----------|-----------|------|
| 令和6年度 |                                                 |                      |                         |       |          |          |           |      |
| R6A1  | (仮称)ドラッグストアモリ石巻大街道東店                            | 石巻市大街道東一丁目41番45 外    | (株)ドラッグストアモリ            | 1,473 | R6.6.7   | R7.2.8   | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A2  | (仮称)美田園駅前複合商業施設                                 | 名取市美田園5丁目2ー1 外       | (株)久保田本店                | 6,650 | R6.7.23  | R7.3.24  | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A3  | (仮称)フレスコ東松島赤井店・(仮称)ツルハドラッグ東松島赤井店・(仮称)夢みの里東松島赤井店 | 東松島市赤井字川前三番159ー1B 外  | フレスコ(株)、(株)ツルハ、(社)福夢みの里 | 2,992 | R6.7.30  | R7.3.31  | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A4  | ツルハドラッグ気仙沼磯牧通り店                                 | 気仙沼市長磯牧通86番地2外       | (株)ツルハ                  | 1,200 | R6.8.8   | R7.4.9   | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A5  | スーパーセーントライアル亶理店                                 | 亶理郡亶理町逢隈牛袋字谷地添39番4 外 | (株)トライアルカンパニー           | 4,047 | R6.8.9   | R7.4.10  | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A6  | ツルハドラッグ大街道店・不二家石巻大街道店                           | 石巻市大街道北三丁目1番7号 外     | (有)喜平治                  | 1,288 | R6.8.29  | R7.4.30  | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A7  | ツルハドラッグ大崎田尻店                                    | 大崎市田尻町尻10番1 外        | (株)ツルハ                  | 1,276 | R6.9.2   | R7.5.3   | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A8  | (仮称)薬王堂東松島新沼店                                   | 東松島市矢本字新沼81番1 外      | (株)薬王堂                  | 1,190 | R6.12.25 | R7.8.26  | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A9  | (仮称)カワチ薬品石巻蛇田店                                  | 石巻市蛇田東道下28ー1 外       | (株)カワチ薬品                | 1,485 | R7.2.25  | R7.10.26 | 意見がない旨通知済 | A    |
| R6A10 | スーパーセーントライアル石巻店                                 | 石巻市浦屋敷南2ー1           | 株式会社トライアルカンパニー          | 4,355 | R7.3.27  | R7.11.28 | 届出書縦覧終了   | A    |
| 令和7年度 |                                                 |                      |                         |       |          |          |           |      |
| R7A1  | (仮称)ドラッグセイムス石巻東中里店                              | 石巻市東中里二丁目55番1 外      | 株式会社モリキ                 | 1,146 | R7.4.1   | R7.12.2  | 届出書縦覧終了   | A    |
| R7A2  | ニトリ気仙沼店                                         | 気仙沼市松崎高谷94番8 外       | 株式会社ニトリ                 | 3,471 | R7.7.3   | R8.3.4   | 届出書縦覧中    | A    |
| R7A3  | (仮称)フレスコキクチ岩沼東店                                 | 岩沼市押分字与奈53番3 外       | フレスコ株式会社                | 1,909 | R7.7.18  | R8.3.19  | 届出書縦覧中    | A    |
| R7A4  | (仮称)クスリのアオキ白石大畑店                                | 白石市大畑一番106ー1 外10筆    | 株式会社クスリのアオキ             | 1,310 | R7.9.1   | R8.5.2   | 届出書縦覧中    | A    |

A : 審議

B : 報告

C : 審議対象外

: 手続き終了

: 新しい届出

## 施設の配置・運営に関する変更(6条2項)

|       | 店舗名称                     | 店舗所在地                | 設置者                                | 届出日      | 変更<br>(予定)日         | 変更内容                                                                                                          | 手続きの状況    | 審議対象                                          |
|-------|--------------------------|----------------------|------------------------------------|----------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|
| 令和5年度 |                          |                      |                                    |          |                     |                                                                                                               |           |                                               |
| R5C1  | 岩沼ショッピングセンター             | 岩沼市榎橋1040番1 外        | みやぎ生活協同組合、<br>(株)COCO.             | R5.7.10  | R5.9.1              | 駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯                                               | 意見がない旨通知済 | C<br>3-(2)(3)(4)<br>※軽微変更<br>4-(1)(2)         |
| R5C2  | サンデー塩釜店・ドラッグストアモリ塩竈市新浜町店 | 塩竈市新浜町二丁目38番 外       | オリックス(株)、<br>(株)ドラッグストアモリ          | R5.10.10 | R6.6.11             | 店舗面積、駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置、荷さばき可能時間帯 | 意見がない旨通知済 | B<br>2<br>3-(1)(2)(3)(4)<br>4-(1)(2)(3)(4)    |
| R5C3  | ブルームワールド岩沼               | 岩沼市藤浪二丁目205-1 外      | (株)上の組                             | R5.11.8  | R6.7.9              | 駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量                                                      | 意見がない旨通知済 | B<br>3-(1)(2)(3)(4)                           |
| R5C4  | スーパーセーントライアル塩釜店          | 塩竈市杉の里三丁目3番1号        | 三波食品(株)                            | R5.12.5  | R6.8.6              | 荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置、荷さばき可能時間帯                                | 意見がない旨通知済 | B<br>3-(3)(4)<br>4-(1)(2)(3)(4)               |
| R5C5  | セラビ白石                    | 白石市八幡町11番地1          | (株)ジャスト、<br>みやぎ生活協同組合              | R5.12.25 | R6.8.26             | 駐車場の位置及び台数、駐輪場の位置及び台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置                      | 意見がない旨通知済 | B<br>3-(1)(2)(3)(4)<br>4-(3)<br>C<br>4-(1)(2) |
| R5C6  | プレスポつきだてショッピングセンター       | 栗原市築館宮野中央二丁目3-1～3-32 | 大和リース(株)                           | R6.1.25  | R6.1.26             | 駐輪場の位置及び台数                                                                                                    | 意見がない旨通知済 | C<br>3-(2)<br>※軽微変更                           |
| 令和6年度 |                          |                      |                                    |          |                     |                                                                                                               |           |                                               |
| R6C1  | 河北アゼリアプラザ                | 石巻市成田字一本杉37-1 外      | (株)ウジェスパー                          | R6.11.14 | R6.11.15<br>R7.7.15 | 駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物保管施設の位置及び容量、大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻、来客が駐車場を利用することができる時間帯     | 意見がない旨通知済 | B<br>3-(1)(2)(3)(4)<br>4-(1)(2)               |
| R6C2  | ブルームワールド岩沼               | 岩沼市藤浪二丁目205-1 外      | (株)上の組                             | R6.11.15 | R7.7.16             | 駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、出入口の数、荷さばき可能時間帯                                | 意見がない旨通知済 | B<br>3-(2)(3)(4)<br>4-(1)(2)(3)(4)            |
| R6C3  | クスのアオキ石巻桃生店              | 石巻市桃生町中津山字江下44番地 外   | (株)クスのアオキ                          | R6.12.26 | R7.8.27             | 店舗面積、駐車場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積                                                                               | 意見がない旨通知済 | B<br>2<br>3-(1)(3)                            |
| R6C4  | ドラッグストアモリ古川東店            | 大崎市古川旭三丁目8番3 外       | 株式会社ドラッグストアモリ                      | R7.3.27  | R7.3.28             | 駐輪場の位置及び収容台数、荷捌き施設の位置及び面積、廃棄物等保管施設の位置及び容量                                                                     | 意見がない旨通知済 | C<br>3-(1)(3)(4)<br>※軽微変更                     |
| 令和7年度 |                          |                      |                                    |          |                     |                                                                                                               |           |                                               |
| R7C1  | イオンタウン古川                 | 大崎市古川沢田字簡場浦15番       | イオンタウン株式会社                         | R7.7.8   | R7.7.9<br>R8.3.9    | 駐車場の位置及び収容台数、開店時刻及び閉店時刻、駐車場の自動車の出入口の数及び位置                                                                     | 届出書縦覧中    | B<br>3-(1)<br>4-(1)(3)                        |
| R7C2  | (仮称)クスのアオキ角田観賀店          | 角田市観賀字高畑南121番1 外     | 株式会社クスのアオキ                         | R7.8.1   | R7.8.6              | 開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯                                                                                           | 届出書縦覧中    | B<br>4-(1)(2)                                 |
| R7C3  | (仮称)コメリホームセンター亘理店        | 亘理町達隈高屋字柴北110番2 外    | 株式会社コメリ                            | R7.9.11  | R8.5.12             | 店舗面積、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻                                                    | 届出書縦覧中    | B<br>2<br>3-(2)(3)(4)<br>4-(1)                |
| R7C4  | ライフガーデン利府(北エリア)          | 利府町利府字堰切前35-1 外      | みやぎ生活協同組合三井住友トラスト・パナソニックファイナンス株式会社 | R7.10.10 | H19.11.23           | 荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、荷さばき可能時間帯                                                   | 届出書縦覧中    | C<br>3-(3)(4)<br>※軽微変更<br>4-(1)(2)(4)         |

## 既存店の施設の配置・運営に関する変更(附則5条1項)

|       | 店舗名称                | 店舗所在地           | 設置者                    | 届出日      | 変更<br>(予定)日       | 変更内容                                                                                                                 | 手続きの状況    | 審議対象                                                  |
|-------|---------------------|-----------------|------------------------|----------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------|
| 令和5年度 |                     |                 |                        |          |                   |                                                                                                                      |           |                                                       |
| R5D1  | ソルハドラッグ気仙沼上田中店      | 気仙沼市上田中一丁目8番地の6 | (有)久保家具店               | R6.2.19  | R6.2.22           | 開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯                                                                                                  | 意見がない旨通知済 | B<br>4-(1)(2)                                         |
| 令和7年度 |                     |                 |                        |          |                   |                                                                                                                      |           |                                                       |
| R7D1  | 石巻蛇田複合商業施設          | 石巻市蛇田字金津町10番2 外 | 株式会社ナラティブ、株式会社金港堂      | R7.6.30  | R8.3.1            | 店舗面積、小売業者、駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置、荷さばき施設利用時間帯 | 届出書縦覧中    | B<br>2<br>3-(1)(2)(3)(4)<br>4-(1)(2)(3)<br>C<br>4-(4) |
| R7D2  | アムザショッピングタウン白石B棟～E棟 | 白石市大平森合沖121番地   | 株式会社トーラスリアルティ、丸山観光株式会社 | R7.10.31 | R8.7.1<br>R7.11.1 | 店舗面積、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯                                                                                             | 届出書縦覧手続き中 | B<br>2<br>4-(1)(2)                                    |

A : 審議

B : 報告

C : 審議対象外

: 手続き終了

: 新しい届出

(参考)

## 過去の審議区分B案件

施設の配置・運営に関する変更(6条2項)

R4.2月以降届出分

|      | 店舗名称                     | 店舗所在地               | 設置者                                   | 届出日      | 変更<br>(予定)日 | 変更内容                                                                                                          | 審議<br>(区分変更) | 報告 |
|------|--------------------------|---------------------|---------------------------------------|----------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----|
| R3C4 | 利府ベアガーデン                 | 宮城県利府町利府字新大谷地47-1 外 | 大和ハウスリアルティマネジメント(株)                   | R4.2.16  | R4.2.22     | 荷さばき施設の位置、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、荷さばき時間帯                                                                 |              | ○  |
| R3C5 | ドン・キホーテ古川店               | 大崎市古川大宮三丁目349-1     | (株)ドン・キホーテ                            | R4.2.22  | R4.4.8      | 廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、荷さばき時間帯                                                                  |              | ○  |
| R3C6 | イオンモール名取                 | 名取市杜せきのした五丁目3番地1    | イオンモール(株)                             | R4.2.24  | R4.2.28     | 駐車場の位置、駐車場の自動車の出入口の数及び位置                                                                                      |              | ○  |
| R4C2 | ダイシン矢本店                  | 東松島市赤井新川前28番6号      | (株)アイリスプラザ                            | R4.6.3   | R5.2.4      | 駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、駐車場の自動車の出入口の数及び位置                                                     | ○            |    |
| R4C3 | イオンタウン柴田                 | 柴田郡柴田町中名生字佐野34-1    | イオンタウン(株)<br>DCM(株)                   | R4.6.27  | R5.2.28     | 駐車場の位置及び収容台数、駐車場の自動車の出入口の位置、開店時刻及び閉店時刻                                                                        | ○            |    |
| R4C4 | イオンタウン矢本                 | 東松島市小松字上浮足43番地 外    | イオンタウン(株)                             | R4.9.27  | R5.5.28     | 駐車場の位置及び収容台数                                                                                                  | ○            |    |
| R4C5 | 利府ベアガーデン                 | 宮城県利府町利府字新大谷地47-1 外 | 三井住友ファイナンス&リース(株)<br>SMFLみらいパートナーズ(株) | R4.11.2  | R5.7.3      | 荷さばき施設の位置及び面積                                                                                                 |              | ○  |
| R4C6 | (仮称)ヨークベニマル塩釜店           | 塩釜市字野田14番34号        | (株)ヨークベニマル                            | R5.1.25  | R5.9.26     | 駐車場の収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、駐車場の自動車の出入口の数及び位置、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、荷さばき可能時間帯          | ○            |    |
| R4C7 | ヤマザワ角田店                  | 角田市角田字中島下520-1 外    | (株)ヤマザワ                               | R5.2.28  | R5.10.29    | 店舗面積、駐車場の収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯                                 | ○            |    |
| R5C2 | サンデー塩釜店・ドラッグストアモリ塩釜市新浜町店 | 塩釜市新浜町二丁目38番外       | オリックス(株)、<br>(株)ドラッグストアモリ             | R5.10.10 | R6.6.11     | 店舗面積、駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置、荷さばき可能時間帯 | ○            |    |
| R5C3 | ブルームワールド岩沼               | 岩沼市藤浪二丁目205-1 外     | (株)上の組                                | R5.11.8  | R6.7.9      | 駐車場の位置及び収容台数、駐輪場の位置及び収容台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量                                                      |              | ○  |
| R5C4 | スーパーセンタートライアル塩釜店         | 塩釜市杉の入三丁目3番1号       | 三波食品(株)                               | R5.12.5  | R6.8.6      | 荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物等の保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置、荷さばき時間帯                                  | ○            |    |
| R5C5 | セラビ白石                    | 白石市八幡町11番地1         | (株)ジャスト、<br>みやぎ生活協同組合                 | R5.12.25 | R6.8.26     | 駐車場の位置及び台数、駐輪場の位置及び台数、荷さばき施設の位置及び面積、廃棄物保管施設の位置及び容量、開店時刻及び閉店時刻、駐車場利用時間帯、駐車場の自動車の出入口の数及び位置                      |              | ○  |

# 宮城県大規模小売店舗立地専門委員会 審議基準

- 新設の届出は、全て審議の対象とする。
- 変更の届出（時間帯の変更が夜間にかからないものを除く）は基本的に報告案件とする。ただし、委員会で必要と認めたものは審議対象とする。
- 変更の届出のうち、時間帯の変更が夜間にかからないものは、原則として審議及び報告の対象外とする。

|                            |                                                  | 審議区分 |
|----------------------------|--------------------------------------------------|------|
| <b>新設（第5条第1項）</b>          |                                                  | A    |
| <b>変更（第6条第2項・附則第5条第1項）</b> |                                                  |      |
| 1                          | 大規模小売店舗を新設する日                                    | B    |
| 2                          | 大規模小売店舗内の店舗面積の合計                                 | B    |
| 3                          | 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項                              |      |
| (1)                        | 駐車場の位置及び収容台数                                     | B    |
| (2)                        | 駐輪場の位置及び収容台数                                     | B    |
| (3)                        | 荷さばき施設の位置及び面積                                    | B    |
| (4)                        | 廃棄物等の保管施設の位置及び容量                                 | B    |
| 4                          | 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項                            |      |
| (1)                        | 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻 ※                  | B    |
| (2)                        | 来客が駐車場を利用することができる時間帯 ※                           | B    |
| (3)                        | 駐車場の自動車の出入口の数及び位置                                | B    |
| (4)                        | 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯 ※                     | B    |
| ※                          | 4-(1),(2),(4)のうち、時間帯の変更が夜間(午後10時から翌午前6時)にかからないもの | C    |

A: 審議事項 B: 報告事項(必要と認める場合は審議対象) C: 審議・報告の対象外

## 変更の届出の手続きに係る運用フロー図

