

石巻蛇田複合商業施設の届出概要について
(法附則第 5 条第 1 項)

- 1 届 出 者 株式会社ナラティブ 代表取締役 粕川 洋介
 株式会社金港堂 代表取締役 藤原 直
- 2 届 出 日 令和 7 年 6 月 3 0 日
- 3 店舗の名称 石巻蛇田複合商業施設
- 4 店舗設置者 株式会社ナラティブ 代表取締役 粕川 洋介
 仙台市青葉区花京院二丁目 1 番 5 号
 株式会社金港堂 代表取締役 藤原 直
 仙台市青葉区福沢町 9 番 1 3 号
- 5 店舗所在地 石巻市蛇田字金津町 1 0 番 2 外
- 6 変更しようとする事項
 別紙のとおり
- 7 変更する年月日 令和 8 年 3 月 1 日
- 8 事務手続き等
 - ・公 告 年 月 日 : 令和 7 年 7 月 1 5 日
 - ・縦 覧 期 間 : 公告の日から令和 7 年 1 1 月 1 7 日まで (公告の日から 4 か月)
 - ・地 元 説 明 会 : 令和 7 年 8 月 4 日
 - ・市町村等からの意見書提出期限 : 令和 7 年 1 1 月 1 7 日 (公告の日から 4 か月以内)
 - ・県の意見の通知期限 : 令和 8 年 2 月 2 8 日 (届出から 8 か月以内)

(別紙)

(1) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

変更前	4, 0 3 7. 5 2 m ²
変更後	4, 5 9 3. 4 9 m ²

大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

【変更前】

小売業者		住 所
氏名 (名称)	代表者 (法人の場合)	
株式会社湯目百貨店	代表取締役 湯目研一郎	仙台市青葉区本町二丁目 7 番 3 号

【変更後】

棟	小売業者		住 所
	氏名 (名称)	代表者 (法人の場合)	
A 棟	未定		
A 棟	未定		
B 棟	株式会社エコプラス	代表取締役 今井 茂	宮城県名取市上余田 字千刈田 308 番地
B 棟	株式会社シーガル	代表取締役 日野義憲	宮城県仙台市太白区 長町一丁目 4 番 2 号

大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

駐車場の位置及び収容台数

【変更前】

位 置	収容台数
敷地内駐車場	6 2 台

【変更後】

位 置	収容台数
敷地内駐車場	1 4 3 台

駐輪場の位置および収容台数

【変更前】

位 置	収容台数
駐輪場 (自動二輪車含む)	1 6 台

【変更後】

位 置	収容台数
駐輪場①～③ (自動二輪車含む)	3 1 台

荷さばき施設の位置及び面積

【変更前】

位 置	面 積
荷さばき施設	67.50 m ²

【変更後】

位 置	面 積
荷さばき施設①～②	81.95 m ²

廃棄物等の保管施設の位置及び容量

【変更前】

位 置	容 量
廃棄物保施設	16.87 m ³

【変更後】

位 置	容 量
廃棄物保施設①～②	23.62 m ³

大規模小売店舗の運営方法に関する事項

大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

【変更前】

小売店舗	開店時刻	閉店時刻
株式会社湯目百貨店	午前10時00分	午後8時00分

【変更後】

小売店舗	開店時刻	閉店時刻
未定	24時間	
未定	24時間	
株式会社エコプラス	午前10時00分	午後10時00分
株式会社シーガル	午前10時00分	午後10時00分

来客が駐車場を利用することができる時間帯

【変更前】

位 置	駐車可能時間帯
駐車場	午前9時30分～午後8時30分

【変更後】

位 置	駐車可能時間帯
駐車場	24時間

駐車場の自動車の出入口の数及び位置

【変更前】

出入口の位置	出入口の数
出入口1～2	2箇所

【変更後】

出入口の位置	出入口の数
出入口1～5	5箇所

荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

【変更前】

位 置	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設①	午前 6 時 0 0 分 ～ 午後 1 0 時 0 0 分

【変更前】

位 置	荷さばき可能時間帯
荷さばき施設①～②	午前 6 時 0 0 分 ～ 午後 1 0 時 0 0 分