

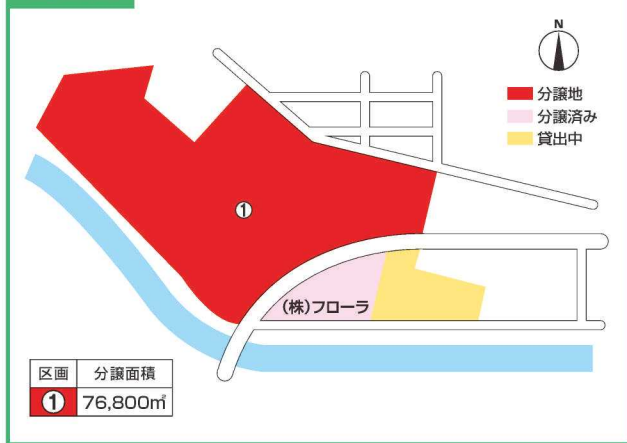
2

きた がわ はら やま 北川原山

仙南地域 人口 163,896人
川崎町 人口 8,181人



区画図



付近図



所在地 柴田郡川崎町大字川内字北川原山

特徴

当地区は、太平洋と日本海を結ぶ交通の要所、川崎町の中心部から北東に位置しており、国道 286 号沿線で、山形自動車道宮城川崎インターに近接している等、良好なアクセス網を有しているほか、上下水道等のインフラが整備されています。

事業主体	中谷産業株式会社						
形状等	一部造成済み 区画オーダー：相談 リース制度：相談						
用地面積	<table border="1"> <tr> <th>開発総面積</th> <th>分譲済み面積</th> <th>分譲可能面積</th> </tr> <tr> <td>9.6ha</td> <td>1.0ha</td> <td>7.6ha</td> </tr> </table>	開発総面積	分譲済み面積	分譲可能面積	9.6ha	1.0ha	7.6ha
開発総面積	分譲済み面積	分譲可能面積					
9.6ha	1.0ha	7.6ha					
立地可能業種	製造業、物流業、その他の業種（制限有）						
都市計画用途地域	非線引 無指定						
優遇制度	<ul style="list-style-type: none"> ●地方活力向上地域（地域再生法） ●ようこそ川崎町へ助成金、用地取得助成金、雇用促進奨励金対象区域（町独自） 						
分譲価格	9,000 円 / ㎡						
建築規制	建ぺい率 70% 容積率 200% 緑地率 1% 環境施設面積率 1%						
地質・地盤	<ul style="list-style-type: none"> ●地質 / - ●N値 / 深度 4.5 ~ 6.9m で N 値 50 						
用水条件 (使用可能量)	<ul style="list-style-type: none"> ●上水道 / 200㎡ / 日 (要相談) ●地下水 / 利用可 (要調査) ●工業用水 / なし 						
排水条件	公共下水道に接続						
電力	最寄変電所：川崎変電所 一般高圧：要引込 特別高圧：要引込						
ガス	LP ガス						
交通・輸送	鉄道 / JR 仙台駅 25km 40 分 JR 白石蔵王駅 25km 40 分 道路 / 山形自動車道 宮城川崎 IC 0.2km 1 分 空港 / 仙台空港 35km 50 分 港湾 / 仙台港 50km 60 分						
立地企業	(株)フローラ						

問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

川崎町地域振興課
TEL 0224-84-2117
E-mail:chishin@town.kawasaki.miyagi.jp