

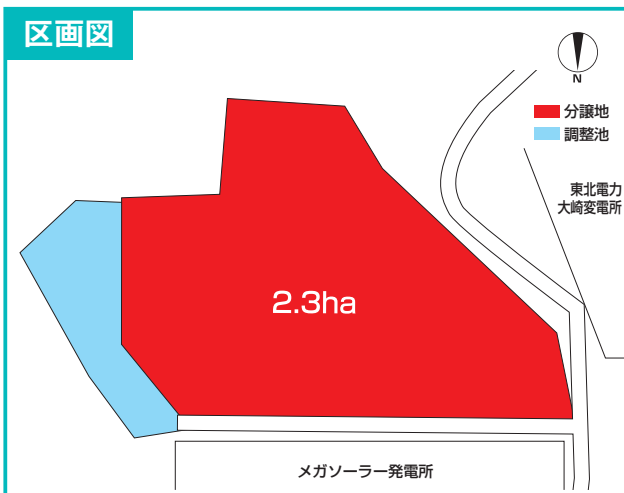


特徴

当団地は、東北縦貫自動車道三本木スマートICや国道4号へのアクセスに恵まれています。また、大崎変電所に近接していることから、比較的早期に特別高圧などの電力を引き込むことが可能です。

事業主体	大崎市		
形状等	造成済 区画オーダー：相談 リース制度：×		
用地面積	開発総面積	分譲済み面積	分譲可能面積
	4.1ha	0.0ha	2.3ha
立地可能業種	製造業、その他の業種(制限有)		
都市計画	非線引		
用途地域	無指定		
優遇制度	<ul style="list-style-type: none"> ●地方活力向上地域(地域再生法) ●企業立地促進奨励金対象区域(市独自) 		
分譲価格	12,000円/㎡		
建築規制	建ぺい率 70% 容積率 200% 緑地率 1% 環境施設面積率 1%		
地質・地盤	●地質/第1種		
	●N値/深度3mでN値50		
用水条件 (使用可能量)	●上水道/60㎡/日		
	●地下水/要調査 ●工業用水/なし		
排水条件	公共下水道に未接続 企業内処理の上、排水		
電力	最寄変電所：大崎変電所 一般高圧：要引込 特別高圧：要引込		
ガス	LPガス		
交通・輸送	鉄道/JR 古川駅 8km 16分		
	道路/東北縦貫自動車道 三本木SIC 3km 5分		
	古川IC 11km 23分		
	空港/仙台空港 60km 55分		
	港湾/仙台湾 40km 46分		

区画図



付近図



所在地 大崎市三本木桑折字推路山

問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

大崎市産業商工課
TEL 0229-23-7091
E-mail:shoko@city.osaki.miyagi.jp