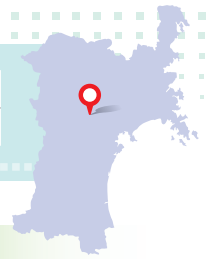


no.15

さんぼんぎ スマートインターチェンジとうぶ
三本木SIC東部

大崎地域 人口 189,291人
大崎市 人口 123,776人



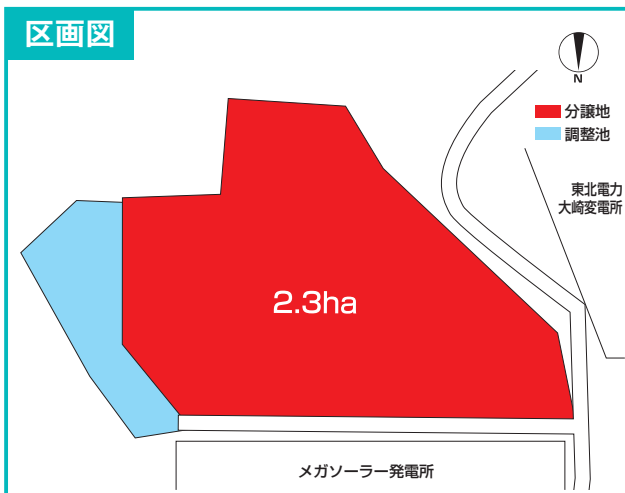
工業団地

立地環境

立地企業レポート

優遇制度

人材確保支援・産学官連携



特徴

当団地は、仙台北部中核工業団地まで約10km、東北縦貫自動車道三本木スマートICまで約3km、また国道4号まで約3kmと交通アクセスに恵まれた環境に位置しています。

事業主体	大崎市		
形状等	造成済み 区画オーダー：相談 リース制度：×		
用地面積	開発総面積	分譲済み面積	分譲可能面積
	4.1ha	0ha	2.3ha
立地可能業種	製造業、物流業、その他の業種(制限有)		
都市計画用途地域	非線引 無指定		
優遇制度	<ul style="list-style-type: none"> ●地方活力向上地域(地域再生法) ●企業立地促進奨励金対象区域(市独自) 		
分譲価格	12,000円/㎡		
建築規制	建ぺい率 70% 容積率 200% 緑地率 1% 環境施設面積率 1%		
地質・地盤	<ul style="list-style-type: none"> ●地質/第1種 ●N値/深度3mでN値50 		
用水条件(使用可能量)	<ul style="list-style-type: none"> ●上水道/60㎡/日 ●地下水/要調査 ●工業用水/なし 		
排水条件	公共下水道に未接続 企業内処理の上、排水		
電力	最寄変電所：大崎変電所 一般高圧：要引込 特別高圧：要引込		
ガス	LPガス		
交通・輸送	鉄道/JR 古川駅 8km 16分 道路/東北縦貫自動車道 三本木SIC 3km 5分 古川IC 11km 23分 空港/仙台空港 60km 55分 港湾/仙台港 40km 46分		

問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

大崎市産業商工課
TEL 0229-23-7091
E-mail:shoko@city.osaki.miyagi.jp