「測量法に基づく国土地理院長承認（使用）R2JHs 986」 禁無断複製

みやぎの工業団地マップ 2026

宮城県内の主要工業団地一覧

（令和8年3月1日現在）

地域	番号	団地名（所在市町村名）	開発総面積(ha)	分譲済み面積(ha)	分譲可能面積(ha)	分譲価格（円／m²）	区画オーダー	リース制度	立地可能な業種 製造業	物流業	その他業種	最寄りIC	最寄りICまでの距離(km)	区画規模 ～0.3ha	0.3～0.5ha	0.5～1ha	1～3ha	3～5ha	5ha～	造成状況
仙南	1	金山（丸森町）	1.46	0.0	1.46	11,078			●	▲	▲	山元南SIC 新地IC	10 12				○			造成済
仙南	2	白石インター（白石市）	0.75	0.0	0.75	20,000			●	●	▲	白石IC	1.2			△				造成中
仙南	3	仙台南部（白石市）	23.6	0.0	23.6	相談	○		●	●		白石IC	8	オーダーメイド区画						未造成
仙南	4	薄木（村田町）	7.8	0.0	4.3	未定			●		▲	村田IC	4			△	△			造成中
仙南	5	北川原山（川崎町）	9.6	1.0	8.6	9,000	相談	相談	●	●	▲	宮城川崎IC	0.2						△	一部造成済
仙塩	6	亘理インター（亘理町）	20.0	0.0	未定	未定	相談		●	●	▲	亘理IC	0.3	未定						未造成
仙塩	7	仙台空港フロンティアパーク（岩沼市）	17.7	11.9	0.1	23,000			●			仙台空港IC	1	○						造成済
仙塩	8	愛島西部（第二期）（名取市）	43.0	19.7	6.6	18,000程度（予定）	相談		●	●	▲	仙台空港IC	7			○	○			一部造成済
仙塩	9	閖上東（名取市）	57.7	17.2	3.4	19,000～27,400（参考）		○	●	▲	▲	名取IC	2		○	○				造成済
仙塩	10	泉パークタウン・ソフトパーク（仙台市）	16.0	14.5	1.5	相談					▲	泉IC	4				○			造成済
仙塩	11	唄沢（利府町）	56.2	0.0	20.0	未定	○		●	●	▲	利府しらかし台IC	1	オーダーメイド区画						未造成
仙塩	12	成田二期北（富谷市）	202.1	0.0	131.8	未定	○	相談	●	●	▲	泉IC 富谷IC	5 3			△	△	△	△	未造成
仙塩	13	第二仙台北部中核（大衡村）	308.6	132.7	48.1	15,020～20,740			●			大衡IC	1				○	○	○	造成済
仙塩	14	松島イノベーションヒルズ（松島町）	54.6	0.0	28.0	22,700～26,500程度	○	相談	●	●	▲	大和IC 松島大郷IC 松島北IC	15 2 3	オーダーメイド区画						造成中
大崎	15	三本木ＳＩＣ東部（大崎市）	4.1	0.0	2.3	12,000	相談		●		▲	三本木SIC 古川IC	3 11				○			造成済
大崎	16	大原（色麻町）	9.8	1.7	6.2	9,600	相談		●	●	▲	大衡IC	9				○			一部造成済
大崎	17	黄金山（涌谷町）	8.1	1.0	3.5	8,000	相談		●	●	▲	古川IC	20					○		造成済
栗原	18	築館（栗原市）	56.4	0.0	32.3	未定	○		●	●	●	築館IC	1	オーダーメイド区画						未造成
栗原	19	若柳金成インター（栗原市）	10.0	5.1	2.5	8,800			●	●	▲	若柳金成IC	1			○	○			造成済
登米	20	長沼第二（登米市）	12.2	7.7	0.7	10,000	相談		●	●	▲	築館IC	20			○				造成済
登米	21	長根（登米市）	11.0	0.0	5.1	56（現況引き渡しのため）			●	●	▲	桃生豊里IC	5	現況引き渡し						未造成
石巻	22	グリーンタウンやもと（東松島市）	20.2	10.95	5.5	8,800～10,000			●	●	▲	矢本IC	3				○	○		造成済
石巻	23	みそら（東松島市）	51.18	22.89	3.99	11,000程度（予定）		○	●	●	▲	石巻港IC	3.5		○	○	○			造成済
石巻	24	仙台塩釜港(石巻港区)（石巻市、東松島市）	327.9	293.7	13.8	9,380程度	相談	相談	●			石巻港IC	5						○	造成済
石巻	25	上釜南部・下釜南部地区（石巻市）	63.0	4.0	8.8	20,662～28,394		○	●	●	▲	石巻港IC	2.5	○	○	○				造成済
石巻	26	湊西地区（石巻市）	40.4	1.3	4.0	12,647～13,454		○	●	●	▲	石巻河南IC	6	○	○	○				造成済
気仙沼・本吉	27	志津川十日町（南三陸町）	0.98	0.0	0.98	相談		○	●	●	▲	南三陸海岸IC 志津川IC	2 2.5			○				造成済
気仙沼・本吉	28	小泉地区（気仙沼市）	4.2	1.1	3.1	相談	相談	相談	●	●	▲	小泉海岸IC	2.7	現況引き渡し						未造成

■…造成済、一部造成済または造成中
■…未造成
区画オーダー、リース制度　○…可　相談…事業主体との相談
立地可能な業種　●…可　▲…制限あり
区画規模　○…造成済　△…造成中または未造成

分譲用地のご相談は

宮城県産業立地推進課　〒980-8570　仙台市青葉区本町3-8-1（宮城県庁14階）
TEL：022-211-2733 FAX：022-211-2739 E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

宮城県東京事務所　〒102-0093　東京都千代田区平河町2-6-3（都道府県会館12階）
TEL：03-5212-9047 FAX：03-5212-9049 E-mail:tokyo-ki@pref.miyagi.lg.jp

宮城県大阪事務所　〒530-0001　大阪市北区梅田1-3-1-900（大阪駅前第一ビル9階）
TEL：06-6341-7905 FAX：06-6341-7906 E-mail:oosakaz@pref.miyagi.lg.jp

宮城県名古屋産業立地センター　〒460-0022　名古屋市中区金山1-12-14（金山総合ビル5階）
TEL：052-331-7461 FAX：052-331-7462 E-mail:nagoyailc@pref.miyagi.lg.jp

本図は1,550部作成し、1部あたりの印刷単価は260円です。
「この地図は再生紙を使用しています。」