「測量法に基づく国土地理院長承認（使用）R2JHs 986」 禁無断複製

みやぎの工業団地マップ

宮城県内の主要工業団地一覧

（令和7年3月1日現在）

地域	番号	団地名（所在市町村名）	開発総面積(ha)	分譲済み面積(ha)	分譲可能面積(ha)	分譲価格（円／m²）	区画オーダー	リース制度	立地可能な業種 製造業	物流業	その他事業	最寄りICまでの距離(km)	区画規模 ～0.3ha	0.3～0.5ha	0.5～1ha	1～3ha	3～5ha	5ha～	造成状況
仙南	1	金山（丸森町）	1.46	0.0	1.46	11,054			●	●	▲	山元南SIC 10km 新地IC 12km				○			造成済み
仙南	2	大鷹沢（白石市）	24.6	23.2	1.4	相談	相談	○	●	●	▲	白石IC 8km				○			造成済み
仙南	3	仙台南部（白石市）	23.6	0.0	23.6	相談	○		●	●		白石IC 8km	オーダーメイド区画						未造成
仙南	4	薄木（村田町）	5.5	0.0	2.9	未定			●		▲	村田IC 4km				△			未造成
仙南	5	北川原山（川崎町）	9.6	1.0	8.6	9,000	相談	相談	●	●	▲	宮城川崎IC 0.2km						△	一部造成済み
仙塩	6	亘理インター（亘理町）	21.5	0.0	未定	未定	相談		●	●	▲	亘理IC 0.3km	未定						未造成
仙塩	7	仙台空港フロンティアパーク（岩沼市）	17.7	11.9	0.1	23,000			●			仙台空港IC 1km	○						造成済み
仙塩	8	愛島西部（第二期）（名取市）	43.0	19.5	6.8	16,500程度（予定）	○		●	●	▲	仙台空港IC 7km	セミオーダー区画						一部造成済み
仙塩	9	閖上東（名取市）	57.7	17.2	3.4	19,000～27,400（参考）		○	●	●	▲	名取IC 2km	○	○					造成済み
仙塩	10	泉パークタウン・ソフトパーク（仙台市）	16.0	14.5	1.5	相談					▲	泉IC 1.5km				○			造成済み
仙塩	11	唄沢（利府町）	54.9	0.0	19.5	未定	○		●	●	▲	利府しらかし台IC 1km	オーダーメイド区画						未造成
仙塩	12	成田二期北（富谷市）	202.1	0.0	132.4	未定	○		●	●	▲	泉IC 5km 富谷IC 3km			△	△	△	△	未造成
仙塩	13	松島イノベーションヒルズ（松島町）	54.6	0.0	28.0	22,700～26,500程度	○	○	●	●	▲	大郷IC 15km 松島大郷IC 2km 松島北IC 3km	オーダーメイド区画						造成中
仙塩	14	吉岡西部流通（大和町）	30.4	0.0	15.0	未定	相談		●	●		大和IC 2km						△	造成中
仙塩	15	第二仙台北部中核（大衡村）	308.6	132.7	48.1	14,600～20,170			●			大衡IC 1km				○	○	○	造成済み
仙塩	16	第一仙台北部中核（大和町）	298.8	189.4	2.0	20,450			●			大衡IC 1km				○			造成済み
大崎	17	三本木SIC東部（大崎市）	4.1	0.0	2.3	12,000	相談		●	●	▲	三本木SIC 3km 古川IC 11km				○			造成済み
大崎	18	大原（色麻町）	9.8	1.7	6.2	9,600	相談		●	●	▲	大衡IC 10km				○			一部造成済み
大崎	19	黄金山（涌谷町）	8.1	1.0	3.5	8,000	相談		●	●	▲	古川IC 20km					○		造成済み
栗原	20	築館（栗原市）	56.4	0.0	32.3	未定	○		●	●	●	築館IC 1km	オーダーメイド区画						未造成
栗原	21	若柳金成インター（栗原市）	10.0	5.1	2.5	8,800			●	●	▲	若柳金成IC 1km			○	○			造成済み
登米	22	長沼第二（登米市）	12.2	2.9	5.5	10,000	相談		●	●	▲	築館IC 20km			○		○		造成済み
登米	23	長根（登米市）	11.0	0.0	5.1	56（現況引き渡しのため）			●	●	▲	桃生豊里IC 5km	現況引き渡し						未造成
石巻	24	グリーンタウンやもと（東松島市）	20.2	11.0	5.5	8,800～10,000			●	●	▲	矢本IC 3km				○	○		造成済み
石巻	25	みそら（東松島市）	51.18	22.89	3.99	11,000程度		○	●	●	▲	石巻港IC 3.5km		○	○	○			造成済み
石巻	26	仙台塩釜港（石巻港区）（石巻市、東松島市）	327.9	292.7	14.8	9,380程度	相談	相談	●			石巻港IC 5km						○	造成済み
石巻	27	上釜南部・下釜南部地区（石巻市）	63.0	4.1	9.0	20,894～28,712		○	●	●	▲	石巻港IC 4.2km	○	○	○				造成済み
石巻	28	湊西地区（石巻市）	40.4	1.3	4.0	12,880～13,702		○	●	●	▲	石巻河南IC 6km	○	○	○				造成済み
気仙沼・本吉	29	志津川十日町（南三陸町）	0.98	0.0	0.98	相談		○	●	●	▲	南三陸海岸IC 2km 志津川IC 2.5km			○				造成済み
気仙沼・本吉	30	小泉地区（気仙沼市）	4.2	1.1	3.1	相談	相談	相談	●	●	▲	小泉海岸IC 2.7km	現況引き渡し						未造成

■…造成済み、一部造成済みまたは造成中
■…未造成
区画オーダー、リース制度　○…可　相談…事業主体との相談
立地可能な業種　●…可　▲…制限あり
区画規模　○…造成済み　△…造成中または未造成

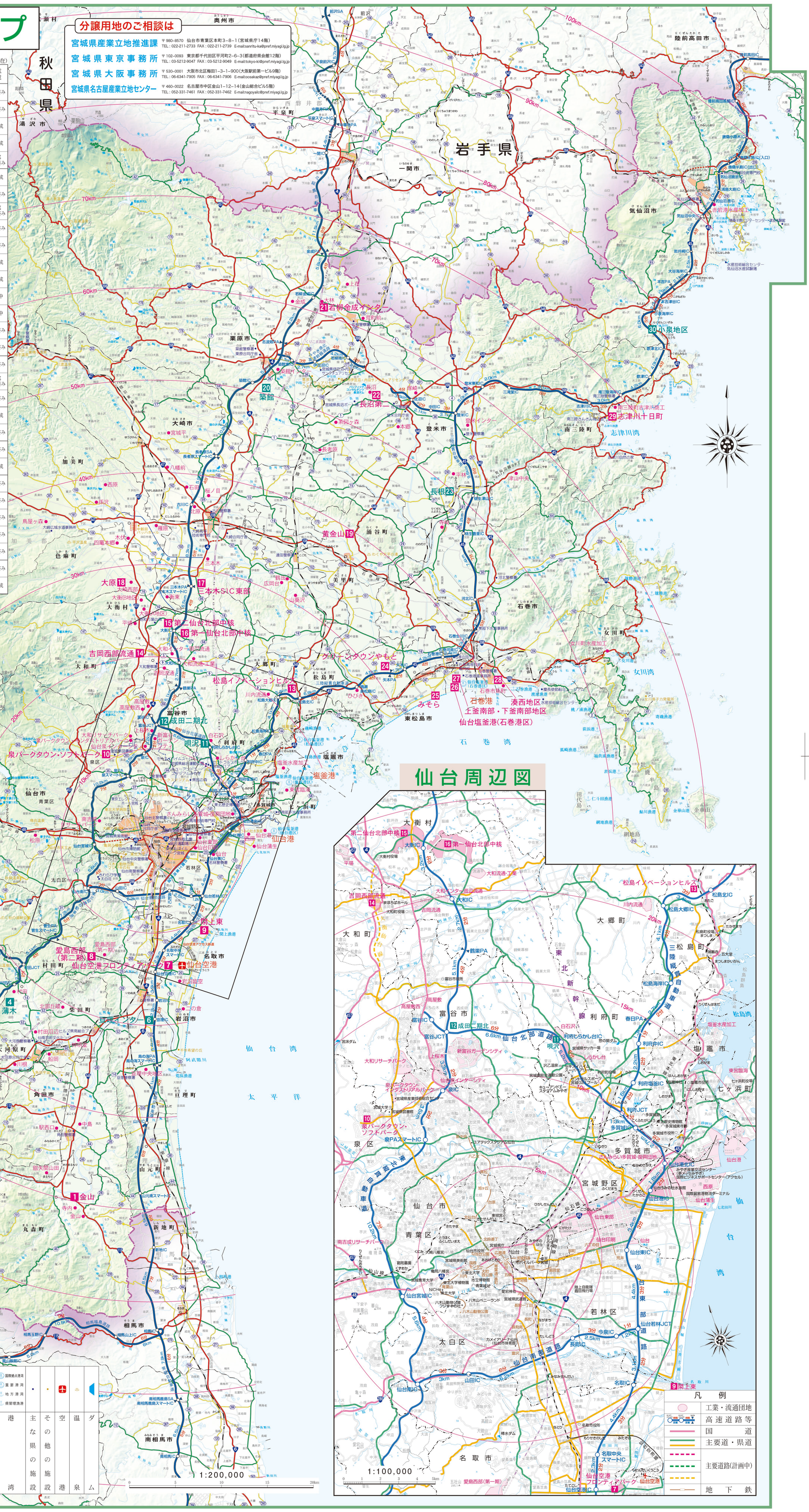
分譲用地のご相談は

宮城県産業立地推進課
〒980-8570 仙台市青葉区本町3-8-1（宮城県庁14階）
TEL：022-211-2733 FAX：022-211-2739 E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

宮城県東京事務所
〒102-0093 東京都千代田区平河町2-6-3（都道府県会館12階）
TEL：03-5212-9047 FAX：03-5212-9049 E-mail:tokyo-ki@pref.miyagi.lg.jp

宮城県大阪事務所
〒530-0001 大阪市北区梅田1-3-1-900（大阪駅前第一ビル9階）
TEL：06-6341-7905 FAX：06-6341-7906 E-mail:oosakaz@pref.miyagi.lg.jp

宮城県名古屋産業立地センター
〒460-0022 名古屋市中区金山1-12-14（金山総合ビル5階）
TEL：052-331-7461 FAX：052-331-7462 E-mail:nagoyalc@pref.miyagi.lg.jp



宮城県産業立地推進課

本紙は3,100部作成し1部あたりの印刷単価は135円です。
「この地図は再生紙を使用しています。」