

河北アゼリアプラザの届出概要について (法第 6 条第 2 項 変更)

- 1 届 出 者 株式会社ウジェスーパー 代表取締役 氏家 良太郎
- 2 届 出 日 令和 6 年 1 1 月 1 4 日
- 3 店舗の名称 河北アゼリアプラザ
- 4 店舗設置者 株式会社ウジェスーパー 代表取締役 氏家 良太郎
登米市迫町佐沼字中江一丁目 7 番地の 1
- 5 店舗所在地 石巻市成田字一本杉 3 7 - 1 外
- 6 変更しようとする事項

(1) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

① 駐車場の収容台数

(変更前) 5 7 1 台

(変更後) 4 2 8 台

② 駐輪場の位置及び収容台数

(変更前) 4 2 台

(変更後) 5 0 台

③ 荷さばき施設の位置及び面積

(変更前) 5 2 m²

(変更後) 1 2 4 m²

④ 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

(変更前) 8 8 . 4 m³

(変更後) 9 1 . 5 m³

(2) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

① 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

(変更前) 株式会社ウジェスーパー 2 4 時間

有限会社フジヤ 2 4 時間

有限会社洋菓子カルン 2 4 時間

コスコ石巻店 午前 1 0 時から午後 1 0 時まで

永孝 午前 1 0 時から午後 1 0 時まで

株式会社大創産業 午前 1 0 時から午後 1 0 時まで

株式会社コメリ 午前 9 時 3 0 分から午後 8 時まで

(変更後)

株式会社ウジェスーパー 午前 7 時から午後 1 1 時まで

有限会社フジヤ 午前 7 時から午後 1 1 時まで

有限会社洋菓子カルン 午前 7 時から午後 1 1 時まで

コスコ石巻店 午前 7 時から午後 1 1 時まで

永孝	午前7時から午後11時まで
株式会社大創産業	午前7時から午後11時まで
株式会社コメリ	午前7時から午後9時まで
未定（A棟）	午前7時から午前0時まで

② 来客が駐車場を利用することができる時間帯

（変更前）駐車場 24時間

（変更後）駐車場 午前6時30分から午前0時30分まで

7 変更する年月日

（1）令和7年7月15日

（2）令和6年11月15日

8 事務手続き等

- ・公 告 年 月 日：令和6年11月29日
- ・縦 覧 期 間：公告の日から令和7年3月31日まで（公告の日から4か月）
- ・地 元 説 明 会：令和7年1月13日
- ・市町村等からの意見書提出期限：令和7年3月31日（公告の日から4か月以内）
- ・県の意見の通知期限：令和7年7月14日（届出から8か月以内）

■変更に関するもの以外の事項

1 大規模小売店舗内の店舗面積の合計 7,456 m²

2 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

（1）駐車場の自動車の出入口の数 3箇所

（2）荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯 24時間

住民説明会の実施状況

開催日時	令和7年1月13日（月）午前11時から
開催場所	石巻市河北総合センタービッグバン 視聴覚室 石巻市成田字小塚浦畑5-4
出席人数	1名

質問事項	設置者の回答内容
なし	なし

石巻市の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届 出 者	株式会社ウジェスーパー	
届 出 年 月 日	令和6年11月14日	
店 舗 名 称	河北アゼリアプラザ	
所 在 地	石巻市成田字一本杉37-1外	
市 町 村 の 意 見	あり	なし
地域住民等の意見	あり	なし
県 の 意 見 案		
交 通 関 係	あり	なし
騒 音 関 係	あり	なし
廃 棄 物 関 係	あり	なし
そ の 他	—	
意 見 案	県の意見はなし	
附 帯 意 見 案	騒音対策として実施することとしている車両の低速走行を徹底願います。また、駐車場を24時間開放するに当たり、住居が隣接しているため、地域住民から苦情が申し立てられた場合には、騒音防止等について適切な対策を講じるよう配慮するとともに、夜間の無断駐車等がなされないよう、防犯対策についても配慮願います。	