

盛土規制法の添付書類に関するQ & A（令和8年3月）

宮城県土木部建築宅地課 作成

番号	カテゴリ	ご質問	回答
1	全般	押印が必須な書類はありますか？	土地使用の同意書は押印が必須です。申請書自体を含むそれ以外の書類はいずれも押印は不要です。
3	全般	住民票や登記事項証明書などはいつまでに発行したもの（申請の3か月以内に発行されたものなど）が必要ですか？	申請時点の最新情報を確認できるものであれば、発行の時期は問いません。
3	申請書	「4 土地の所在地及び地番」に記載する緯度経度は10進法ですか？60進法ですか？	60進法で記載し、小数点以下第1位まで記載してください。
	登記事項証明書	登記情報提供サービスで取得した登記情報は、登記事項証明書として認められますか？	認証文および登記官の印がないため、登記事項証明書として認められません。
3	住民票の写し等 役員の住民票の写し等	「住民票の写し等」とは、どのようなものが想定されますか？	住民票の写しの他、運転免許証やマイナンバーカードの写しなどが想定されます。外国の方の場合は、外国人登録証などが想定されます。
2	役員の住民票の写し等	「役員」とは具体的にどの範囲ですか？	例えば株式会社における会社法上の役員のうち取締役など、法人の業務を執行する者・事業について決定権を持つ者が対象となります。会社法上の監査役や支配人は対象とはなりません。
4	融資証明書又は残高証明書	残高証明書ではなく、預金通帳の写しでもよいでしょうか？	預金通帳の写しでも問題ありません。
5	土地使用同意書	工事主と土地所有者が同一の場合でも、土地使用同意書は必要ですか？	必要です。
6	周知措置に関する書類	周知範囲に周知対象がない場合は、どうすればよいでしょうか？	周知措置は不要となります。その場合でも、添付書類として、周知措置に周知対象がない旨を記載した書面及び周知範囲の位置図は必要となります。それぞれの書類の詳細は、参考様式「周知措置報告書」を確認ください。
7	周知措置に関する書類	周知措置として「工事内容の掲示とあわせてインターネットで閲覧に供する」の方法による場合、看板の寸法に指定はありますか？	寸法の指定はありません。周知に適した大きさを任意に選択してください。
8	周知措置に関する書類	他の機会にすでに工事内容に関するチラシの配布や説明会を開催していました。そのことをもって、盛土規制法の周知措置を行ったことになりませんか？	盛土規制法で定められた周知すべき項目について周知されている場合は、周知措置を行ったこととなります。盛土規制法で定められた周知すべき項目を満たしていない場合は、再度周知措置を行っていただく必要があります。

番号	カテゴリ	ご質問	回答
9	株主等の株式の数又は出資金額が確認できる書類	どのような書類が想定されますか？	発行済株式総数の5%以上の株式を有する株主又は出資額の5%以上の額に相当する出資をしている者がわかるものであれば、工事主の方が作成する任意の様式でも差し支えありません。
10	納税証明書 (共通)	納税証明書に、納期未到来分の未納が記載されています。この場合はどのような取り扱いとなるのでしょうか？	納期未到来分の未納があることをもって、直ちに不許可となるわけではありません。未納に合理的理由があるなど、その他資料から資力信用を認められる場合は許可を行います。
11	納税証明書 (国税)	その1～その4のうち、どれを添付すればいいですか？	納税証明書（その1）（証明内容が「納付すべき税額、納付した税額及び未納税額等」）を添付してください。
12	納税証明書 (国税)	税目と年度を教えてください。	法人の方は、前事業年度の法人税です。 個人の方は、前年度の所得税です。
11	納税証明書 (県税)	証明事項はどれを選べばいいですか？	「納付すべき額、納付済額、未納額」を選択してください。
15	納税証明書 (県税)	税目と年度を教えてください。	法人の方は、前事業年度の法人事業税です。 個人の方は、前年度の個人事業税です。
13	納税証明書 (県税)	個人事業を行っていない個人です。その場合でも個人事業税の納税証明書は必要ですか？	個人事業税の納税証明書の添付が必要です。
14	納税証明書 (県税)	宮城県に事業所がない法人です。その場合でも法人事業税の納税証明書は必要ですか？	法人事業税の納税証明書の添付が必要です。
16	誓約書 (権利能力等・暴力団非該当)	自署・押印は必要ですか？	自署・押印はいずれも不要です。
17	公図	公図合成図は添付書類の公図として認められますか？	土地家屋調査士など一定の資格を有する者が作成した旨が明らかにされている場合は、認められません。
18	求積図	求積図を作成するのは敷地全体ですか？盛土・切土をする土地のみですか？	盛土・切土をする土地のみです。