

建物等点検・診断結果一覧

別添2

区分	番号	建物名称	施設等の点検結果 (A:指摘無 B:要注意 C:要修繕 D:要是正)					施設等の必要性		
			点検区分	建築	電気設備	機械設備	その他	コメント	必要性の有無	理由
建 物	1	本館	保全点検	D	C	C	-	(建) 屋外階段踊り場の手摺り壁・笠木のひび割れ・一部落下。 屋上防水が劣化し、下地が一部露出。 (電) 分岐ブレーカーの更新 (機) 給水ポンプの電源盤の更新	有	R3に新館が建設予定であり事務所としての用途目的はなくなるが、書庫・資料庫としての活用及び「みやぎ森林・林業未来創造機構」が令和2年12月に設立したのに併せ、令和3年度に開講予定である「みやぎ森林・林業未来創造カレッジ」の講義教室として使用するため、必要性は高い。
	2	林業研修館	保全点検	D	B	D	-	(建) 玄関庇支柱の腐食、屋上防水が劣化、屋外階段鋼製手摺り腐食、非常灯照明の不点灯。 (電) 分岐ブレーカーの更新 (機) 飲料水不適のため、給水管の改修	無	R3に新館が建設予定であり、その後の活用方法もないことから、必要性は低い。
	3	倉庫(合同倉庫)	保全点検	C	-	-	-	(建) 屋根が欠損による雨漏り、腰壁仕上げモルタルにヒビ シャッターの変形・錆	有	センターが所有する用具などを多く保管しており、必要性は高い。
	4	資材保管庫(木材利用加工)	保全点検	B	-	-	-	(建) 外装仕上げ材の劣化	有	木材等の大きな資材を保管でき、必要性は高い。
	5	実習舎兼機械保管庫	保全点検	C	-	-	-	(建) 雨樋の破損、屋根塗装の劣化による雨漏り シャッターの変形・錆	有	センターで行われる研修等で利用され、重要な備品なども保管されていることから、必要性は高い。
	6	木材利用加工実験棟	保全点検	B	-	-	-	(建) 雨樋に木の枝等堆積	有	木材関係の研究を実施する上で必要となる機器・機材などが多くあり、必要性が高い。
			保全点検準用	-	-	-	C	(他) ボイラーの経年劣化		
	7	第2実験棟(木材利用加工)	保全点検準用	B	-	-	B	(建) 基礎部のクラック	有	木材関係の研究を実施する上で必要となる機器・機材などが多くあり、必要性が高い。
	8	きのこ栽培実験棟	保全点検準用	-	-	-	B	(他) ボイラーの経年劣化	有	特用林産関係の研究を実施する上で必要となる機器・機材などが多くあり、必要性が高い。
	9	木材調質乾燥炉	保全点検準用	-	-	-	B	(他) 経年劣化による老朽化	無	木材関係の研究などを実施する上で、かつては必要性の高いものであったが、老朽化に伴い、使用頻度は低くなっている。
	10	労務休憩舎	保全点検準用	C	-	-	B	(建) 屋根のサビ・外壁の損傷 (他) 経年劣化による老朽化	有	野外で作業を行う作業員の休憩所として、必要性は高い。
	11	倉庫	保全点検準用	C	-	-	C	(建)(他) 経年劣化による老朽化	有	センターが所有する重機・用具を保管しており、必要性は高い。
	12	車庫	保全点検準用	A	-	-	B	(他) 経年劣化による老朽化	有	センターが所有する公用車を保管する倉庫として使用しており、必要性は高い。
	13	農業庫	保全点検準用	A	-	-	B	(他) 建物としては問題ないが、老朽化が著しい	無	老朽化に伴い、現在ほとんど使用されていないことから、必要性は低い。
	14	昆虫飼育室	保全点検準用	B	-	-	B	(建)(他) 現在、問題は生じていないが、老朽化が著しい	有	森林保護関係の研究を実施する上で必要となる機器・機材などが多く保管されており、必要性はあるが、老朽化もしており、今後の、必要性については精査を要する。
	15	種子精選場	保全点検準用	B	-	-	B	(建)(他) 現在、問題は生じていないが、老朽化が著しい	有	種苗生産を行う上で、必要な施設で有り、必要性は高い。
	16	油庫	保全点検準用	B	-	-	B	(建)(他) 現在、問題は生じていないが、老朽化が著しい	有	センターで使用する重機などの燃料保管庫として、必要性は高い。
	17	プロパン庫	保全点検準用	B	-	-	B	(建)(他) 現在、問題は生じていないが、老朽化が著しい	有	本館に付随する施設であるが、R3に新館が建設予定であり本館が事務所としての用途目的はなくなるため、必要性については精査を要する。。
18	プロパンポンベ庫	保全点検準用	A	-	-	B	(他) 建物としては問題ないが、老朽化が著しい	無	研修館に付随する施設であるため、R3に研修館が新設されて後は、その後の活用方法もないことから、必要性は低い。	

建物等点検・診断結果一覧

別添2

区分	番号	建物名称	施設等の点検結果 (A:指摘無 B:要注意 C:要修繕 D:要是正)					施設等の必要性		
			点検区分	建築	電気設備	機械設備	その他	コメント	必要性の有無	理由
建物	19	菌類培養室	保全点検準用	B	-	-	B	(建)(他)現在、問題は生じていないが、老朽化が著しい	有	特用林産関係の研究を実施する上で必要となる機器・機材などが多く保管されており、必要性はあるが、老朽化もしており、今後の、必要性については精査を要する。
	20	野外便所	保全点検準用	A	-	-	-	支障なし	有	野外で作業を行う作業員のトイレとして、必要性は高い。
	21	野外便所	保全点検準用	A	-	-	-	支障なし	有	野外で作業を行う作業員のトイレとして、必要性は高い。
	22	農具舎	保全点検準用	B	-	-	B	(建)(他)現在、問題は生じていないが、老朽化が著しい	有	使用されているが、老朽化が著しいため、今後の、必要性については精査を要する。
	23	堆肥舎	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	24	便所	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	25	堆肥舎	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	26	野外休憩舎	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	27	苗木貯蔵庫	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	28	ボイラー庫	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	29	堆肥舎	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
	30	温室	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。
31	椎茸フレーム	保全点検準用	-	-	-	D	(他)老朽化のため施設としての機能は無い。	無	老朽化に伴い、現在使用されていないことから、必要性は低い。	
その他工作物等	32	ミストハウス(1~3号)	その他点検	-	-	-	D	(他)R3大雪により一部屋根が破損。使用年数に応じた維持管理が必要。	有	苗木生産を行う上で、必要な施設であることから、必要性は高い。
	33	電気関係施設(高圧受電設備(1・2号)・電柱等)	その他点検	-	-	-	D	(他)高圧受電設備機器の更新推奨期間を超過しており、更新が必要。一部電柱の老朽化により更新が必要。	有	電気を使用する上で欠かすことできないものであり、必要性は高い。
	34	水道関係施設(井戸・ポンプ・側溝等)	その他点検	-	-	-	C	(他)屋外給水仕切り弁等が老朽化により、更新が必要。	有	苗木生産を行う上での灌漑用水及び場内の雨水排水の適切な処理等のために、必要である。
	35	駐車場舗装	その他点検	-	-	-	B	(他)一部舗装面の凹凸、路盤(砂利)が露出	有	積雪などを考慮した場合、必要性は高い。
	36	門・看板	その他点検	-	-	-	A	支障なし	有	門は、時間外などの防犯上、必要性は高く、看板は、研修生や来庁者の利便性を考慮した場合、必要性は高い。
	37	その他工作物(ビニールハウス・小屋等)	その他点検	-	-	-	C	(他)ビニールハウスについては、老朽化により、既に倒壊しているものあり、要撤去。	有	苗木生産等のセンターにおける業務において使用するため、必要性は高いが、使用頻度が低いものがあるなど精査が必要。