5	しろいしし 白石市	面積	286.48㎢
		人口	30,287人

歴史と自然が息づく
城下町
「しろいし」

1　概要

白石市は、西に蔵王連峰を望み、東は阿武隈山系に囲まれ、西から東へと清流「白石川」が流れる豊かな自然と清らかな水に恵まれた城下町です。現在のまちの礎は、慶長７年に片倉小十郎景綱が伊達政宗公より白石城を拝領し整備されました。白石市は古くから交通の要衝であり、仙台市、福島市、山形市のほぼ中央に位置し、アクセスも良く、東北新幹線及び東北自動車道をはじめ交通網が整備されております。

令和2年10月に新規事業化の採択がされた「(仮称)白石中央スマートインターチェンジ」は、本年度より本格工事が始まり、同インターチェンジ周辺では「仙台南部工業団地(分譲中)」、地域防災拠点を有する「(仮称)道の駅しろいし」「防災公園」の整備を進めております。交通アクセスに優れた立地条件、モノの移動だけでなくビジネス全体の効率化ができる産業拠点として最適な環境が整っています。

2　工場団地、工場適地

仙台南部工業団地

- 東北新幹線 白石蔵王駅まで ３ｋｍ
- JR東北本線 白石駅まで 3km
- 東北自動車道 (仮)白石中央SIC 直結
- 東北自動車道 白石ICまで ８ｋｍ

用地面積　分譲可能面積２３．６ha
分譲価格　２０，０００円～/㎡程度

〝ご希望の規模・条件に応じた分譲が可能です！〟

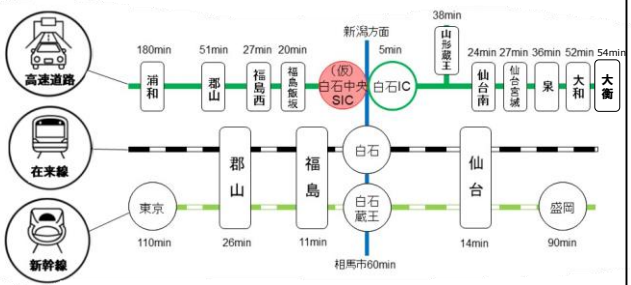
大鷹沢工業団地

用地面積　分譲可能面積１．４ha
分譲価格　要相談

【主な立地企業】
ソニーセミコンダクタマニュファクチャリング㈱
㈱トーキン、セコム工業㈱、㈱ニチレイフーズ、
古賀オール㈱、トーカドエナジー㈱、ミドリテクノパーク㈱、
㈱PALTAC、メークス㈱、EMデバイス㈱、 ㈱青木製作所
富士フイルムイメージングプロテック㈱、㈱キャニング、
宮城十條林産㈱、トキワ電線㈱、㈱創和 、太子食品工業㈱

3　アピールポイント

仙台市、山形市、福島市まで５０ｋｍ、東北新幹線白石蔵王駅から東京駅まで１時間５０分と交通アクセスに優れた環境に位置しています。



＼企業立地優遇制度／

各種奨励金

①固定資産税・都市計画税相当額を５年間交付。
（限度額なし）

②投下固定資産に係る固定資産税評価額の
１０％を交付。
（最大1億円、1回限り）

③市民の新規常用雇用者1人につき20万円交付。
（最大600万円）

④緑化整備に要した経費の30％交付。
（1回限り）

ボチ武者こじゅーろう

4　お問い合わせ先

担　当　課：建設部 都市創造課 スマートインターチェンジ・企業立地推進室
電 話 番 号：0224-26-8884
メールアドレス：kiritu@city.shiroishi.miyagi.jp
HPアドレス：https://www.city.shiroishi.miyagi.jp/
みやぎ企業立地ガイド　7ページに『大鷹沢』、8ページに『仙台南部』掲載

『大鷹沢』　『仙台南部』