

利府ペアガーデンの届出概要について
(法第6条第2項 変更)

- 1 届出者 三井住友ファイナンス&リース株式会社
SMFLみらいパートナーズ株式会社
- 2 届出日 令和4年11月2日
- 3 店舗の名称 利府ペアガーデン
- 4 店舗設置者 三井住友ファイナンス&リース株式会社 代表取締役 橘 正喜
東京都千代田区丸の内一丁目3番2号
SMFLみらいパートナーズ株式会社 代表取締役 寺田 達朗
東京都千代田区丸の内一丁目3番2号
- 5 店舗所在地 宮城郡利府町利府字新大谷地47-1 外

6 変更しようとする事項

荷さばき施設の位置及び面積

(変更前) A-1棟北側	137.40	m ²
A-2棟東側	77.05	m ²
D棟南側	30.00	m ²
H棟前面	12.50	m ²
I棟前面	64.00	m ²
<u>L棟東側</u>	<u>44.80</u>	<u>m²</u>
合計	365.75	m ²
(変更後) A-1棟北側	137.40	m ²
A-2棟東側	77.05	m ²
H棟前面	12.50	m ²
I棟前面	64.00	m ²
<u>L棟東側</u>	<u>44.80</u>	<u>m²</u>
合計	335.75	m ²

7 変更する年月日

令和5年7月3日

8 事務手続き等

- ・公告年月日：令和4年11月22日
- ・縦覧期間：公告の日から令和5年3月22日まで（公告の日から4か月）
- ・地元説明会：掲示
- ・市町村等からの意見書提出期限：令和5年3月22日（公告の日から4か月以内）
- ・県の意見の通知期限：令和5年7月2日（届出から8か月以内）

■変更に関するもの以外の事項

1 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

6,770.77㎡(届出面積6,817.74㎡)

2 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

- (1) 駐車場の収容台数 465台
- (2) 駐輪場の収容台数 195台
- (3) 廃棄物等保管施設の容量 48.23㎡

3 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

- (1) 開店時刻及び閉店時刻
 - A-1棟 24時間
 - A-2棟 午前8時から午後9時まで
 - F-2棟 午前9時から午後9時まで
 - H棟 午前9時から午後9時まで
 - I棟 午前9時から午後10時まで
 - L棟 午前9時から午後10時まで
- (2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯 24時間
- (3) 駐車場出入口の数 2箇所
- (4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯
 - A-1棟 24時間
 - A-2棟 午前6時から午後10時まで
 - F-2棟 24時間
 - H棟 午前6時から午後9時まで
 - I棟 24時間
 - L棟 午前6時から午後10時まで

住民説明会の実施状況

※掲示により届出内容の説明を行ったため説明会は実施していない。

利府町の意見について

意見内容	設置者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設置者の回答内容
なし	なし

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届出者	三井住友ファイナンス&リース株式会社 SMFLみらいパートナーズ株式会社	
届出年月日	令和4年11月2日	
店舗名称	利府ペアガーデン	
所在地	宮城郡利府町利府字新大谷地47-1 外	
市町村の意見	あり	なし
地域住民等の意見	あり	なし
県 の 意 見 案		
交通関係	あり	なし
騒音関係	あり	なし
廃棄物関係	あり	なし
その他	—	
意見案	県の意見はなし	
附帯意見案	なし	