

宮城県民会館・宮城県民間非営利活動プラザ複合施設整備に係る 今後の予定について

1 事業概要

(1) 整備予定地

仙台医療センター跡地（仙台市宮城野区宮城野二丁目地内）約 55,000 m²

(2) 事業規模

22,200 m ²	ホール部門（大ホール） 民間非営利活動部門（交流サロン、NPO ルーム等） 創造・育成・連携拠点部門（スタジオシアター、スタジオ等） 交流・コミュニティ部門（ギャラリー、会議室等） 管理運営部門（事務室、廊下、機械室等）	8,000 m ² 600 m ² 4,700 m ² 2,800 m ² 6,100 m ²
-----------------------	--	--

(3) 全体事業費

約 250 億円（税込）

2 開館までのスケジュール

令和3年度	基本・実施設計の発注手続き（公募型プロポーザル）
令和4年度～6年度	基本・実施設計（施設利用者等からの意見聴取） 管理・運営計画の策定
令和7年度～9年度	新築工事
令和10年度中	開館

3 設計業務に係る公募型プロポーザルの実施について

(1) 第1段階評価（令和4年1月）

10者から参加申込書の提出があり、審査の結果5者をプロポーザル提案者として選定した。

(2) 第2段階評価（令和4年3月23日）

第1段階評価で選定された事業者が提出した提案書の説明を受け、判定委員によるヒアリングを実施し設計事業候補者を選定する。

(3) 判定委員会の構成

（敬称略）

※	氏名	所属・役職
会長	石井 敏	東北工業大学 教授（副学長・建築学部長）
	小林 光	東北大学大学院工学研究科 准教授
副会長	志賀野 桂一	東北文化学園大学 特任教授
	佐藤 寿彦	株式会社ジー・アイ・ピー 代表取締役社長
	大久保 朝江	特定非営利活動法人杜の伝言板ゆるる 顧問
	鈴木 秀人	宮城県 環境生活部長
	佐々木 正明	宮城県 土木部営繕課長