

気仙沼土木事務所における維持管理業務等に係る 「地域維持型契約方式」の試行について

地域維持を支える建設業においては、就業者の高齢化や若手技術者の減少、また公共投資の縮小が想定され維持管理や除雪、災害対応など地域を支える担い手の確保が重要となっています。

気仙沼土木事務所では、これらの地域維持に不可欠な維持管理業務等について、「地域維持型契約方式（複数年契約、包括発注、共同受注）」により地域の実情に応じた発注方式を令和 4 年度から試行的に導入しており、令和 7 年度においても継続して実施します。

1. 対象地区及び業務区分

対象地区及び業務区分、業務期間は、下記のとおりです。

地区名	道路 維持管理	河川・ 海岸 維持管理	砂防・ 急傾斜 維持管理	ダム管理	除融雪	業務期間	概算金額
歌 津	○	○	○	○	○	約 2 年 (R7.9～R10.10)	約 1.4 億円
志津川	○	○	○		○	約 2 年 (R7.9～R10.10)	約 2.4 億円

2. 業務の条件

- (1) 発注方式は、総合評価落札方式（地域維持型）とし単体や地域維持型 J V、協同組合のいずれの者も参加できる混合型とします。
- (2) この入札に参加する同一の企業は、単体・地域維持型 J V のいずれかの形態をもって当該入札に同時に参加することはできません。
- (3) 気仙沼土木事務所管内に本社（本店）を有する者としてします。

3. 地域維持型 J V 入札参加登録の申請手続きについて

出納局契約課の下記ホームページを確認願います。

<https://www.pref.miyagi.jp/site/shikakutouroku/kmkcj.html>

なお、地域維持型建設共同企業体の入札参加登録申請について下記（一部抜粋）の
とおり、記載されておりますので併せて確認願います。

（一部抜粋）

地域維持型建設共同企業体の入札参加登録申請について

宮城県の建設工事入札参加登録における、地域維持型建設共同企業体の入札参加登録の申請に必要な書類及び提出方法については次のとおりです。

3 入札参加登録までの期間

申請から入札参加登録までの期間は概ね 2 週間です。

ただし、今後の申請状況により期間が延びる場合があります。

7 電子入札用の I C カード

(1) 入札参加登録後、地域維持型建設共同企業体用の電子入札のユーザー I D と仮パスワードを発行します。

(2) 電子入札に参加する場合、地域維持型建設共同企業体での I C カードの利用者登録が必要です。

(3) 地域維持型建設共同企業体の代表構成員は、単体用とは別の I C カード（地域維持型建設共同企業体用）を代表構成員の代表者の名義で取得してください。

(4) I C カードの取得に 2 ～ 3 週間程度の日数を要することから、早めの取得手続きをお願いします。

4. 総合評価落札方式（地域維持型）について

事業管理課の下記ホームページを確認願います。

<https://www.pref.miyagi.jp/soshiki/jigyokanri/localmainte.html>

5. 入札公告予定日 令和 7 年 6 月 1 6 日

6. 問い合わせ

気仙沼土木事務所道路管理班 佐々木

電話：0 2 2 6 － 2 4 － 2 5 4 2