

令和元年度

第193回宮城県都市計画審議会議案書

令和元年6月

宮城県都市計画審議会

# 第193回宮城県都市計画審議会

と き 令和元年6月10日(月)

午後1時30分

と ころ 宮城県行政庁舎

4階 特別会議室

## 次 第

1 開 会

2 報 告

第192回宮城県都市計画審議会議案の処理について

3 議 案

議案第2366号

4 閉 会

# 目 次

## 1 報 告

第192回宮城県都市計画審議会議案の処理について .....	3
--------------------------------	---

## 2 議 案

議案第2366号 仙塩広域都市計画下水道の変更 .....	4
-------------------------------	---

## 第 1 9 2 回宮城県都市計画審議会議案の処理について

決定主体	議案番号	関係市町村	件名	処理結果
宮城県	第 2361 号	栗原市	特殊建築物の敷地の位置について	平成 31 年 4 月 19 日 H31 許可通知宮城建宅 第 0 0 0 0 0 2 号
宮城県	第 2362 号	岩沼市 富谷市 利府町 大和町	仙塩広域都市計画区域区分の変更 について	令和元年 5 月 17 日 宮城県告示第 485 号
宮城県	第 2363 号	石巻市 東松島市 女川町	石巻広域都市計画区域の整備，開 発及び保全の方針の変更について	令和元年 5 月 17 日 宮城県告示第 486 号
宮城県	第 2364 号	東松島市 女川町	石巻広域都市計画区域区分の変更 について	令和元年 5 月 17 日 宮城県告示第 487 号
宮城県	第 2365 号	石巻市	石巻広域都市計画臨港地区の変更 について	令和元年 5 月 17 日 宮城県告示第 488 号

仙塩広域都市計画下水道の変更について

根拠条文：都市計画法第21条第2項において準用する

同法第18条第1項

都市計画案：別紙のとおり

## 仙塩広域都市計画下水道の変更(宮城県決定)

都市計画利府町流域関連公共下水道「2.排水区域」を次のように変更する。

### 2.排水区域

#### (1)汚水

「排水区域は、総括図表示のとおり」 (備考) 面積 約 1,161 ha  
(変更前 約 1,208 ha)

#### (2)雨水

「排水区域は、総括図表示のとおり」 (備考) 面積 約 987 ha  
(変更前 約 944 ha)

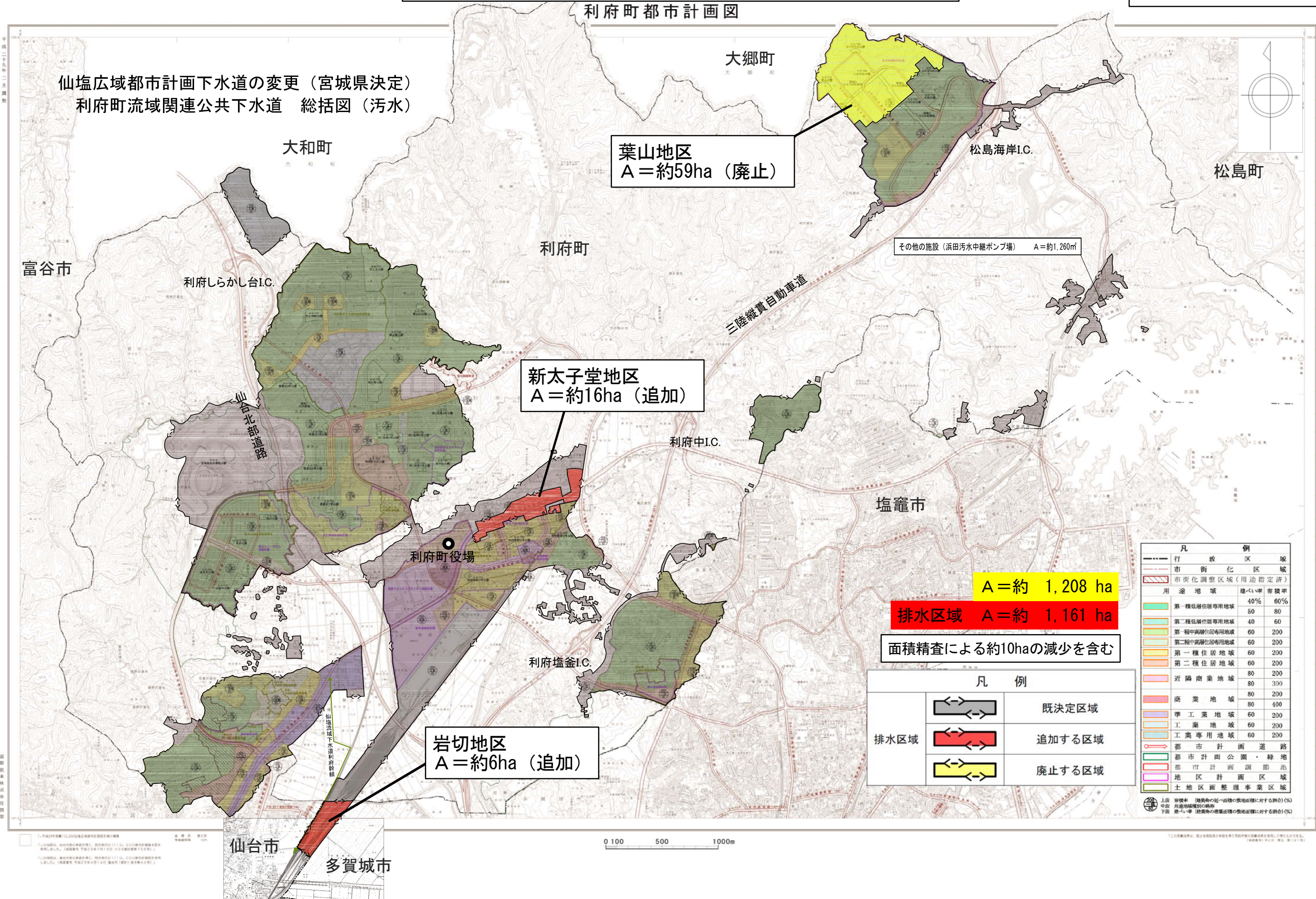
### 理 由

将来の効率的な下水道整備を図るため、現状の土地利用や今後の市街化の見込み状況等を勘案し、汚水排水区域及び雨水排水区域の変更を行うものである。



# 利府町流域関連公共下水道（污水）

議案 第2366号



凡 例	
行政区域	市街化調整区域(用途指定済)
用途地域	建ぺい率 容積率
第一種低層住居専用地域	40% 60%
第二種低層住居専用地域	50 80
第二種中高層住居専用地域	60 200
第二種中高層住居専用地域	60 200
第一種住居地域	60 200
第二種住居地域	60 200
近隣商業地域	80 200
商業地域	80 300
商業地域	80 200
準工業地域	80 400
工業地域	60 200
工業専用地域	60 200
都市計画道路	
都市計画公園・緑地	
都市計画調整池	
地区計画区域	
土地区画整理事業区域	

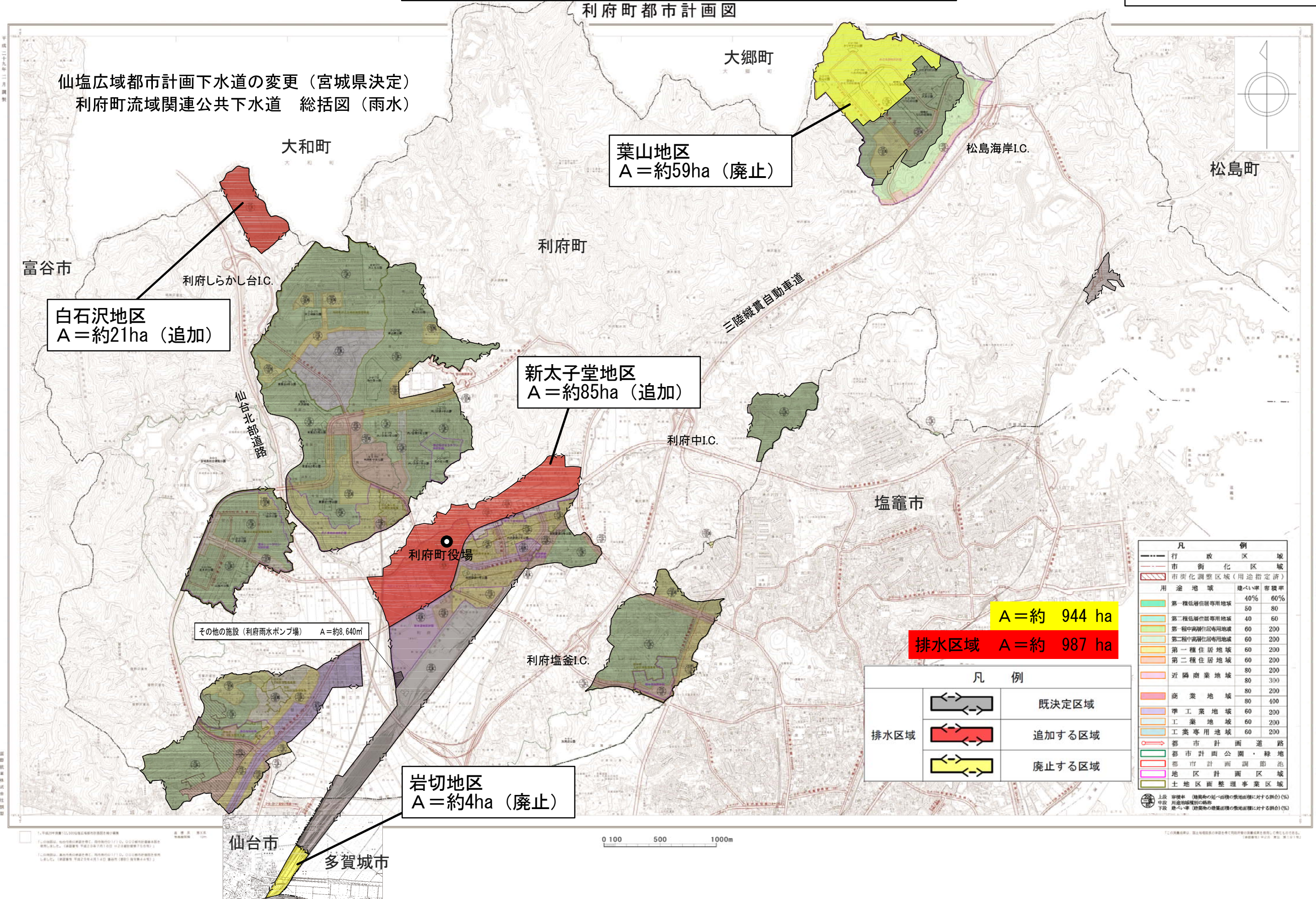
凡 例	
排水区域	既決定区域
排水区域	追加する区域
排水区域	廃止する区域

仙塩広域都市計画下水道の変更（多賀城市、利府町）



# 利府町流域関連公共下水道（雨水）

議案 第2366号



仙塩広域都市計画下水道の変更（多賀城市、利府町）