

■ : 宮城県決定

別紙 2

提案可能な都市計画決定一覧

平成 19 年 6 月現在

都市計画の種類	決定権者	
	仙台市内の区域	仙台市外の区域
区域区分	宮城県	宮城県
地域地区		
用途地域	仙台市	宮城県（仙塩広域都市計画区域内）、各市町村（その他）(注)
特別用途地域	仙台市	各市町村
高層住居誘導地域	仙台市	宮城県（仙塩広域都市計画区域内）、各市町村（その他）(注)
高度地区	仙台市	各市町村
高度利用地区	仙台市	各市町村
特定街区	仙台市	各市町村
都市再生特別地区	仙台市	宮城県
防火地域	仙台市	各市町村
準防火地域	仙台市	各市町村
景観地区	仙台市	各市町村
風致地区	仙台市	宮城県（面積 10ha 以上）、各市町村（面積 10ha 未満）
駐車場整備地区	仙台市	各市町村
臨港地区	仙台市	宮城県（特定重要港湾、重要港湾）、各市町村（その他）
歴史的風土特別保存地区	仙台市	宮城県
第一種歴史的風土保存地区	仙台市	宮城県
第二種歴史的風土保存地区	仙台市	宮城県
緑地保全地域	仙台市	宮城県
特別緑地保全地区	仙台市	宮城県（面積 10ha 以上）、各市町村（面積 10ha 未満）
流通業務地区	仙台市	宮城県
生産緑地地区	仙台市	各市町村
伝統的建造物群保存地区	仙台市	各市町村
航空機騒音障害防止地区	仙台市	宮城県
航空機騒音障害防止特別地区	仙台市	宮城県
促進区域		
市街地再開発促進区域	仙台市	各市町村
土地区画整理促進区域	仙台市	各市町村
住宅街区整備促進区域	仙台市	各市町村

拠点業務市街地整備土地区画整理促進区域	仙台市	各市町村
遊休土地転換利用促進地域	仙台市	各市町村
被災市街地復興推進地域	仙台市	各市町村
都市施設		
道路	宮城県（一般国道、高速自動車国道）、仙台市（その他）	宮城県（一般国道、都道府県道、自動車専用道路、4車線以上の道路）、各市町村（その他）
都市高速鉄道	仙台市	宮城県
駐車場	仙台市	各市町村
自動車ターミナル	仙台市	宮城県（一般）、各市町村（専用）
空港	宮城県（第1～3種）、仙台市（その他）	宮城県（第1～3種）、各市町村（その他）
公園、緑地	宮城県（面積10ha以上で国が設置するもの）、仙台市（その他）	宮城県（面積10ha以上）、各市町村（面積10ha未満）
広場、墓地	仙台市	宮城県（面積10ha以上）、各市町村（面積10ha未満）
水道	宮城県（水道用水供給事業の用に供する水道）、仙台市（その他）	宮城県（水道用水供給事業の用に供する水道）、各市町村（その他）
電気供給施設、ガス供給施設	仙台市	各市町村
下水道	宮城県（公共下水道で排水区域が二以上の市町村区域にわたるもの、流域下水道）、仙台市（その他）	宮城県（公共下水道で排水区域が二以上の市町村区域にわたるもの、流域下水道）、各市町村（その他）
汚物処理場、ごみ焼却場	仙台市	各市町村
産業廃棄物処理場	仙台市	宮城県
河川	宮城県（一級河川、二級河川で仙台市内のみに存しないもの）、仙台市（その他）	宮城県（一級・二級河川）、各市町村（その他）
運河	仙台市	宮城県
学校	仙台市	宮城県（大学・高専）、各市町村（その他）
図書館、研究施設	仙台市	各市町村
病院、保育所	仙台市	各市町村
市場、と畜場、火葬場	仙台市	各市町村
一団地の住宅施設	仙台市	宮城県（2,000戸以上）、各市町村（2,000戸未満）

一団地の官公庁施設	仙台市	宮城県
流通業務団地	仙台市	宮城県
電気通信事業用施設	仙台市	各市町村
防風施設、防火施設、防水施設、防雪施設、防砂施設、防潮施設	仙台市	宮城県(防潮施設) 各市町村(その他)
市街地開発事業		
土地区画整理事業	仙台市	宮城県(面積 50ha 超) 各市町村(面積 50ha 以下)
新住宅市街地開発事業	仙台市	宮城県
市街地再開発事業	仙台市	宮城県(面積 3 ha 超) 各市町村(面積 3 ha 以下)
新都市基盤整備事業	仙台市	宮城県
住宅街区整備事業	仙台市	宮城県(面積 20ha 超) 各市町村(面積 20ha 以下)
防災街区整備事業	仙台市	宮城県
市街地開発事業等予定区域		
新住宅市街地開発事業予定区域	仙台市	宮城県
新都市基盤整備事業予定区域	仙台市	宮城県
面積 20ha 以上の一団地の住宅施設予定区域	仙台市	宮城県
一団地の官公庁施設予定区域	仙台市	宮城県
流通業務団地予定区域	仙台市	宮城県
地区計画等		
地区計画	仙台市	各市町村
防災街区整備地区計画	仙台市	各市町村
沿道地区計画	仙台市	各市町村
集落地区計画	仙台市	各市町村

注：仙台市以外で仙塩広域都市計画区域内にある市町村とは、塩竈市、名取市、多賀城市、岩沼市、七ヶ浜町、利府町、富谷町、大和町及び大衡村です。