

【参考様式2】

設計内容説明書（共同住宅等用） 共用部

建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	

認定事項	確認項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書等	
1 躯体の 外皮性能 等	外皮性能 等に係る 基本事項	地域区分	<input type="checkbox"/> 1地域 <input type="checkbox"/> 2地域 <input type="checkbox"/> 3地域 <input type="checkbox"/> 4地域 <input type="checkbox"/> 5地域 <input type="checkbox"/> 6地域 <input type="checkbox"/> 7地域 <input type="checkbox"/> 8地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅（ <input type="checkbox"/> 軸組工法 <input type="checkbox"/> 枠組工法） <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造（組石造含む。）住宅 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
2 一次エ ネルギー 消費量	空調	空調ゾーン		<input type="checkbox"/> 様式 2-1	
		外壁構成		<input type="checkbox"/> 様式 2-2	
		窓仕様		<input type="checkbox"/> 様式 2-3	
		外皮仕様		<input type="checkbox"/> 様式 2-4	
		熱源入力		<input type="checkbox"/> 様式 2-5	
		二次ポンプ		<input type="checkbox"/> 様式 2-6	
		空調機		<input type="checkbox"/> 様式 2-7	
	換気	換気対象室		<input type="checkbox"/> 様式 3-1	
		給排気送風機		<input type="checkbox"/> 様式 3-2	
		換気代替空調機		<input type="checkbox"/> 様式 3-3	
	照明	照明		<input type="checkbox"/> 様式 4	
	給湯	給湯対象室		<input type="checkbox"/> 様式 5-1	
		給湯機器		<input type="checkbox"/> 様式 5-2	
	昇降機	昇降機		<input type="checkbox"/> 様式 6	
効率化	太陽光発電		<input type="checkbox"/> 様式 7-1		
	CG		<input type="checkbox"/> 様式 7-2		
3 その他 の措置	選 択 的 項 目	節水	<input type="checkbox"/> 節水トイレの設置 <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 <input type="checkbox"/> 食器用洗浄機の設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		雨水等の利用	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井水利用		
		一次エネルギー 削減に資する設 備	<input type="checkbox"/> HEMSの採用		
		定置型蓄電池の 設置	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー及び蓄電池		

		ヒートアイランド	敷地緑化等	<input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上	
			敷地の高反射性塗装	<input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上	
			屋上緑化等	<input type="checkbox"/> 緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使用する面積が屋根面積の20%以上	
			壁面緑化等	<input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上	
				<input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%	
		劣化対策	劣化対策 <input type="checkbox"/> 劣化対策等級3以上		
	木造建築物	木材の利用 <input type="checkbox"/> 木造建築物			
		高炉セメント等の利用	主要構造部における高炉セメント等の使用 <input type="checkbox"/> 高炉セメント <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント		
	その他	ライフサイクルCO2	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/>	
4 基本方針			<input type="checkbox"/> 基本方針に照らし合わせて適切である	<input type="checkbox"/> 申請書	
5 資金計画	資力	建築に係る資金計画	<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	

設計内容説明書（共同住宅等用） 住戸部

住戸番号	
建築物の名称	
建築物の所在地	
設計者氏名	
審査員氏名	

認定事項	確認項目※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄	
		項目		記載図書等		
1 躯体の外皮性能等	外皮性能等に係る基本事項	地域区分	<input type="checkbox"/> 1地域 <input type="checkbox"/> 2地域 <input type="checkbox"/> 3地域 <input type="checkbox"/> 4地域 <input type="checkbox"/> 5地域 <input type="checkbox"/> 6地域 <input type="checkbox"/> 7地域 <input type="checkbox"/> 8地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅（ <input type="checkbox"/> 軸組工法 <input type="checkbox"/> 枠組工法） <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造（組石造含む。）住宅 <input type="checkbox"/> その他（ ）			
	平均熱貫流率	平均熱貫流率の計算値（ ）【W/m ² K】				
	平均日射熱取得率	冷房期の日射取得係数の計算値（ ）【-】				
2 一次エネルギー消費量	基本事項	居室及び非居室の面積の入力方法	<input type="checkbox"/> 床面積（ ）m ² <input type="checkbox"/> 主居室の面積（ ）m ² その他の居室の面積（ ）m ²	<input type="checkbox"/> 面積表		
	日射熱	冬季における蓄熱を利用したパッシブ手法の採用	<input type="checkbox"/> （ ）	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
	暖房設備	暖房方式の選択	<input type="checkbox"/> （ ）	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
	自然風	自然風の検討方法	<input type="checkbox"/> （ ）	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		
	遮蔽	平均日射取得係数	平均日射取得係数の計算値（ ）【-】		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	冷房設備	運転方法	<input type="checkbox"/> （ ）	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>		

	換気	換気設備方式	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	熱交換	熱交換型換気設備	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	太陽給湯	太陽給湯装置	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	給湯	給湯熱源機	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
配管について		<input type="checkbox"/> ()			
水栓について		<input type="checkbox"/> ()			
水栓について		<input type="checkbox"/> ()			
	CG	コージェネレーションの種類について	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	照明	照明について	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
	発電	太陽光発電の採用について	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
3 その他の措置	選択的項目	節水	<input type="checkbox"/> 節水トイレの設置 <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 <input type="checkbox"/> 食器用洗浄機の設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		雨水等の利用	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井水利用		
		一次エネルギー削減に資する設備	<input type="checkbox"/> HEMSの採用		
		定置型蓄電池の設置	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギー及び蓄電池		
		ヒートアイランド	敷地緑化等 <input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上		

			敷地の高反射性塗装 <input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上		
			屋上緑化等 <input type="checkbox"/> 緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使用する面積が屋根面積の20%以上		
			壁面緑化等 <input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上		
			<input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%		
		住宅の劣化の軽減 劣化対策 <input type="checkbox"/> 劣化対策等級3以上			
木造建築物 木材の利用 <input type="checkbox"/> 木造建築物					
高炉セメント等 主要構造部における高炉セメント等の使用 <input type="checkbox"/> 高炉セメント <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント					
その他	ライフサイクルCO2	<input type="checkbox"/> ()	<input type="checkbox"/>		
4 基本方針			<input type="checkbox"/> 基本の方針に照らし合わせて適切である	<input type="checkbox"/> 申請書	
5 資金計画	資力	建築に係る資金計画	<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	

- 備考 1 「建築物の名称」欄には、建築物が特定できる名称を記入してください。同一敷地内に複数の建築物が存する場合には、記号等を用いて区別してください。未定の場合は、その旨を記載してください。
- 2 「建築物の所在地」欄には、建築物が特定できる地名地番及び住居表示が実施されている場合は当該住居表示を記入してください。
- 3 「審査員氏名」欄には、登録建築物調査機関等における審査の場合に、審査を行う審査員がその氏名を記載してください。
- 4 「住戸番号」欄には、当該住戸が特定できる番号を記載してください。異なる審査対象住戸であっても、設計内容が同一である場合は、住戸番号をまとめて記載することができます。
- 5 ※の付されている欄は、設計者等が記入してください。
- 6 「設計内容説明欄」の「設計内容」欄には、今回計画に該当する内容のチェックボックスに「✓」マークをいれて下さい。また、カッコ書きがあるものには、その概要を記載してください。
- 7 「設計内容説明欄」の「記載図書等」欄には、今回計画に該当する内容が記載等されている図書等のチェックボックスに「✓」マークをいれて下さい。
- 8 「設計内容確認欄」は、審査を行う者がその左の欄の記載事項を確認したことを記録するために用いてください。
- 9 様式内の欄に書ききれない場合は、別紙を用いることができます。この場合にあっては、別紙に番号等を付し、該当する欄に当該番号等を記載してください。