

第395回宮城県開発審査会議事録

- 1 開催日時：令和3年7月9日(金)
- 2 開催時刻：午後1時30分から午後2時10分まで
- 3 開催場所：宮城県行政庁舎 9階 第一会議室

4 出席者

(1) 審査会委員

佐藤 幸男 (会長)
阿部 勝彦
荒井 美佐子
倉林 千枝子
佐々木 均
寺島 洋子

(2) 審査会事務局

宮城県土木部建築宅地課

課長	小出 昇
副参事兼総括課長補佐	佐藤 昭彦
技術主幹 (開発防災班長)	村岡 直人
技術主任主査 (副班長)	佐藤 大成
主事	伊深 聡美

石巻市建設部建築指導課

課長	三浦 武宏
技術課長補佐 (確認・開発グループリーダー)	
	山下 広幸
技師	栗原 風太

- 5 審議内容：別紙のとおり

■開会

司 会 : 定刻となりましたので、会議を始めさせて頂きたいと思ひます。
今年度初回の開発審査会にあたり、事務局員を紹介申し上げます。
(事務局員紹介)
それでは、これより審議を始めさせていただきます。

■議事

司 会 : 初めに、定足数を確認いたします。審査会委員4名以上の出席を
いただいておりますことから開発審査会条例第4条の規定による定
数を満たしておりますので、会議は成立していることを御報告申し
上げます。

審議の進行につきましては、会長よろしくお願ひいたします。

会 長 : 審議は、「開発審査会の会議の公開に関する要綱」により、原則
公開で行うこととされております。

本日の審議事項は公開議案2件ございます。

会 長 : 傍聴者はおられますか。

司 会 : 本日の傍聴希望者は、おりません。

<議事録署名委員の指名>

会 長 : 次に、開発審査会運営規則「第10条」の規定に従いまして、議
事録署名委員の指名をさせていただきます。

本日の議事録の署名を、倉林委員と佐々木委員にお願ひいたしま
す。

会 長 : それでは、これより審議を行います。

■付議案件の説明

会 長 : 審議する付議案件の概要について、提出者から説明願ひます。

宮 城 県 : 本日、御審議いただく宮城県知事からの付議案件について、説明
いたします。

「議 第750号 都市計画法第42条第1項建築許可」に係る
付議でございます。

「様式第2号」を御覧ください。

(概要説明)

■個別審議 1

会 長 : それでは、案件について審議をしていくこととします。

会 長 : 「議 第750号 都市計画法第42条第1項建築許可」に係る付議について、提出者から説明願います。

(宮城県から説明) 提案説明

会 長 : ただ今の説明について、委員の先生方御質問等がございましたら、よろしくお願いいたします。

会 長 : 御質問はありませんか。
御質問がないようですので、本議案につき、許可権者が許可することに御異議ありませんか。

(異議なし)

会 長 : 御異議がないようですので、許可することを可とします。

■付議案件の説明

会 長 : 次の案件について審議していくこととします。
審議する付議案件の概要について、提出者から説明願います。

宮 城 県 : 本日、御審議いただく宮城県知事からの付議案件について、説明いたします。
「議 第751号 都市計画法第43条第1項建築許可」に係る付議でございます。
「様式第2号」を御覧ください。

(概要説明)

■個別審議 2

会 長 : それでは、案件について審議をしていくこととします。

会 長 : 「議 第751号 都市計画法第43条第1項建築許可」に係る付議について、提出者から説明願います。

(宮城県から説明) 提案説明

会 長 : ただ今の説明について、委員の先生方御質問等がございましたら、よろしくお願いいたします。

会 長 : 御質問はありませんか。

御質問がないようですので、本議案につき、許可権者が許可することに御異議ありませんか。

(異議なし)

会 長 : 御異議がないようですので、許可することを可とします。

会 長 : 以上をもちまして、公開に関する審議については終了いたします。

・・・・・・・・・・・・・・・・・・非公開・・・・・・・・・・・・・・・・・・

■報告事項

会 長 : 次に、次第「第2 報告事項」について、「報告基準に基づく許可状況」が宮城県と石巻市から提出されておりますので、提出者から報告願います。

(宮城県から報告)

報告基準に基づく許可状況

- ・報告第792号 法第29条第1項開発許可
- ・報告第793号 法第43条第1項建築許可

開発審査会議決に係る許可状況

- ・報告第794号 法第43条第1項建築許可

(石巻市から報告)

報告基準に基づく許可状況

- ・報告第795号 法第29条第1項開発許可
- ・報告第796号 法第43条第1項建築許可

会 長 : ただ今、「報告基準に基づく許可状況」及び「開発審査会の議決に係る許可状況」の報告がありましたが、この報告について、委員の先生方御質問等がございましたらお願いいたします。

会 長 : 御質問等がないようですので、報告事項については終了といたします。

■その他

会 長 : その他として、委員の先生方、他に何かございませんか。

会 長 : それでは、次回開催日程について、事務局から説明願います。

司 会 : 次回開催につきまして、9月10日(金)午後1時30分から、県庁9階第一会議室での開催を予定しております。
開催については、別途文書で御連絡いたしますので、よろしくお

願いたします。

■閉 会

会 長 : 以上をもちまして、本日の議事はすべて終了しました。

司 会 : 御審議, ありがとうございました。