

1 株式会社 伊藤建設

住 所：〒983-0012 宮城県仙台市宮城野区出花1丁目15-11

電 話：022-254-3980

FAX：022-254-3981

URL：<http://www.itoh-kensetsu.jp> メール：info@itoh-kensetsu.jp

造るのは木の家。創り続けるのはご家族の健康と笑顔のある暮らし

「キレイな空気の中での笑顔のある暮らし」を柱にして、楽しい暮らしの基礎は健康というテーマを常に掲げ自然素材での家づくりを推奨しております。昭和40年代から問題になっているシックハウス症候群などの住宅病に対応するために通気断熱WB工法を地元で、いち早く採用し自然素材との組み合わせでご家族の楽しい暮らしをサポートさせて頂いております。アレルギーや喘息なども住宅病と言われている今日、壁や床、天井すべてが自然の力だけで家中の換気をおこなう通

気断熱WB工法は次世代のエコ住宅だと確信しています。当社は「住んだ時間の数だけ愛着の湧く家」をコンセプトに家づくりをしています。自然素材は新しくも古くも、その斬新さを失うことはありません。古さの中に新しさありと10年後20年後に感じていただく。そんな自然素材の家を推奨する伊藤建設は50年間の家づくりで培った技術とアイデアで健康を第一に考えた住み良い暮らしのご提案いたします。



- 1 無垢と自然素材をふわっと包む間接照明とのコントラストが家族お気に入りの空間です。
- 2 塗り壁と造作に古材を利用した柱と耳つきの天然木のアクセントが空間を引き締めます。
- 3 和室から土間へと続く導線は外のウッドデッキライフを身近に感じさせてくれます。
- 4 こだわりのオーディオルームは、使い心地最高で御主人専用の寛げるお気に入りの場所
- 5 和風モダンに丸窓がアクセントの外観です。

～施主のコメント～



仙台市・Sさん

「イメージ通りにしてくれそう」と感じ7社からイトケンさんを選んで大正解。担当者さんとの巡り会いに感謝。



2

Q₁ 今回の家づくりのポイントは？

A 「生活を愉しむ家」をテーマに家づくりをスタートしたS様。生活を愉しむにはご家族を包むキレイな空気、寛げる雰囲気、家自体がインテリアになるアイデアが重要でした。

そこで「WB工法×自然素材×独自性」で五感で愉しめるご提案をさせて頂きました。旧家の欄間の再利用やオーディオルームのこだわりなどS様のご希望も叶えました。

WB工法のキレイな空気や断熱性能、自然素材の本来の良さを生かした心と家族の器が完成しました。

Q₂ 施主との打ち合わせで重視していることは？

A 最初にお客様のご要望をしっかりと伺いし、お客様の住みたい家のイメージや理想を理解するためにプランニングさせていただきます。

その後手書きのペースで確かめて頂いてから、家族構成やライフスタイルを考慮して現実化していきます。

着工までお互いに時間のかかる作業ですが、施主様に満足して頂ける家を作るためには絶対に必要だと考えます。

着工後も何度もお打ち合わせいただき120%満足を得られる家づくりをさせていただきます。



3



4



5

住宅の概要

- 敷地面積：337.30㎡
- 延床面積：146.81㎡
(1階：97.34㎡ 2階：49.47㎡)
- 構造：木造軸組工法
(通気断熱WB工法)
- 竣工：平成26年8月
- 屋根：洋風防災瓦
- 外壁：窯業系サイディング
- 天井：透湿クロス
- 内壁：珪藻土塗壁
- 床：ナラ無垢フロー
- 他：オール電化・長期優良住宅