



資料2



第5回宮城県被災者復興支援会議

宮城県の復興まちづくりの状況

平成25年4月24日(水)

宮城県土木部復興まちづくり推進室

防災集団移転促進事業の取り組み状況

■ 住宅団地整備予定
県内約191地区

■ うち、187地区
計画同意取得済
(H25.3月末現在)

■ 9市町39地区
着工済み

■ 移転元地の買取
6市町で順次開始

計画同意取得済地区について

市町名	地区数	住宅団地		造成着工等 地区数
		面積 (ha)	住宅戸数 (戸)	
気仙沼市	46	66.6	1,222	
南三陸町	27	66.8	1,137	3
石巻市	53	166.8	4,403	12
女川町	22	48.1	1,316	4
東松島市	7	62.1	1,395	7
塩竈市	2	1.4	31	
七ヶ浜町	5	16.9	305	3
名取市	1	6.3	136	
岩沼市	2	20.8	328	2
亘理町	5	12.9	225	1
山元町	3	25.6	567	2
仙台市	14	40.5	1,106	5
計	187	534.8	12,171	39

※着工地区：開発許可又は土地区画整理事業認可済地区

被災市街地復興土地区画整理事業の取り組み状況

■事業予定約34地区のうち、都市計画決定済19地区

■事業認可取得済9地区

市町名	地区名称	区域面積 (ha)	都市計画 決 定	事業認可	土地利用
気仙沼市	南気仙沼地区	32.5	H24. 9.18	H25. 3.28	既成市街地(住宅・商業)
	鹿折地区	41.8	H24. 9.18	H25. 3.28	既成市街地(住宅・産業・商業)
南三陸町	志津川地区	60.2	H24. 9.18	事業計画策定中	既成市街地 (産業・商業)
石巻市	新蛇田地区	46.5	H24. 3.30	H24. 7.20	新市街地(住宅 ※防集団地)
	新渡波地区	18.0	H24. 8. 7	H24.12.27	新市街地(住宅 ※防集団地)
	新渡波西地区	11.2	H24.11.27	H25. 3.28	新市街地(住宅 ※防集団地)
	新蛇田南地区	27.4	H25.2.19	事業計画策定中	新市街地(住宅 ※防集団地)
	あけぼの北地区	5.6	H25.2.19	事業計画策定中	新市街地(住宅 ※防集団地)
	新門脇地区	23.4	H25.2.19	事業計画策定中	既成市街地(住宅)
	湊東地区	29.6	H25.2.19	事業計画策定中	既成市街地(住宅)
	下釜第一地区	12	H25.3.29	事業計画策定中	既成市街地(住宅)
	湊北地区	14.9	H25.3.29	事業計画策定中	既成市街地(住宅)

被災市街地復興土地区画整理事業の取り組み状況

■事業予定約34地区のうち、都市計画決定済19地区

■事業認可取得済9地区

市町名	地区名称	区域面積 (ha)	都市計画 決 定	事業認可	土地利用
女川町	女川町	226.4	H24. 3.30	H24.9.10 H25.2.28	既成市街地(住宅・産業・商業) ＋新市街地(住宅 ※防集団地)
東松島市	野蒜北部丘陵地区	91.2	H24. 5.30	H24.9.27	新市街地(住宅 ※防集団地)
	東矢本駅地区	22.7	H24. 8. 7	H24.11.28	新市街地(住宅 ※防集団地)
塩竈市	北浜地区	5.1	H24.11.12	H25.4.16	既成市街地(住宅・産業)
	藤倉二丁目地区	1.0	H25. 2.25	事業計画策定中	既成市街地(住宅)
仙台市	蒲生北部地区	108.0	H25. 3. 8	事業計画策定中	既成市街地(産業)
名取市	閑上地区	121.8	H24. 3.30	事業計画策定中	既成市街地(住宅・産業・商業)
計		899.3			

津波復興拠点整備事業の取り組み状況

■事業予定約10地区のうち，都市計画決定済6地区

市町名	地区名称	区域面積 (ha)	都市計画 決 定	事業認可	土地利用・施設等
気仙沼市	赤岩港地区	19.7	H24. 11.27	H25.3.28	産業施設(水産加工)，道路，公園
南三陸町	志津川東地区	24.4	H24.8.3	H25.3.28 (一部)	公共公益施設，住宅，災害公営住宅， 道路，公園
	志津川中央地区	17.4	H24. 9.18	H25年度上期	公共公益施設，住宅，災害公営住宅， 道路，公園
女川町	女川浜地区	7.1	H25. 3. 1	H25.3.22 (一部)	公共公益施設，商業施設，交通広場， 道路等
山元町	新山下駅周辺地区	38.2	H24. 11.27	H25.3.13	公共公益施設，住宅，災害公営住宅， 小学校，道路，公園
	新坂元駅周辺地区	9.6	H24. 11.27	H25.3.13	公共公益施設，住宅，災害公営住宅， 道路，公園
計		109.3			

復興まちづくり 最近のトピック

防災集団移転促進事業



2月26日
藤浜地区において南三陸町防災集団移転促進事業
の着工式を開催
(藤浜地区防災集団移転促進事業で工事着手)

3月10日
鹿立浜地区において石巻市防災集団
移転促進事業の起工式を開催
(鹿立浜外8地区で工事着手)



3月28日
気仙沼市鹿折地区, 南気仙沼地区被災市街地復興土地区画整
理事業及び赤岩港地区一団地の津波防災拠点市街地形成施設
の事業認可書交付式を開催



復興まちづくり 最近のトピック

防災集団移転促進事業



4月12日

花刈浜笹山地区において七ヶ浜町防災集団移転促進事業の着工式を開催

4月16日

塩竈市北浜地区被災市街地復興土地地区画整理事業の事業認可書交付式を開催

