

【復興交付金事業計画の個別事業の実績に関する評価様式】

事業番号	★D-17-9-1
事業名	松崎片浜区画整理地区隣接道路等整備事業
事業費	総額121,487千円（うち国費97,187千円） （内訳：工事費99,656千円，調査設計費21,288千円，用地費543千円）
事業期間	平成30年度～令和3年度
事業目的・事業地区	松崎片浜地区において、緊急かつ健全な市街地の復興を推進するため松崎片浜地区被災市街地復興土地区画整理事業により整備する区画道路，街区公園等の公共施設の整備と並行し，隣接する市道の拡幅，歩道新設，隣接するBRT松岩駅と松岩公園との連絡通路及び松岩公共下水路中央幹線上部の歩道等の整備をした。（位置図は別紙のとおり）
事業結果	<p>地区名：松崎片浜地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区外</p> <p>市道新設 N=1路線（片浜10号線） L=59m W=8m</p> <p>市道拡幅 N=2路線（片浜5号線，片浜13号線） L=351m W=1.0m～1.5m</p> <p>歩道新設 N=3路線（片浜7号線，片浜12号線，港岩井崎線，松岩公共下水路中央幹線上部） L=677m W=2.5m～6m</p> <p>道路台帳補正 L=1.3km</p> <p>&lt;平成30年度・令和元年度&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・実施設計，工事施工 32,091千円</li> </ul> <p>&lt;令和2年度&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・実施設計，工事施工 62,616千円</li> </ul> <p>&lt;令和3年度&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・用地取得，工事施工 26,780千円（令和2年度事業費から繰越）</li> </ul>
事業の実績に関する評価	<p>① 事業結果の活用状況に関する調査・分析・評価</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・松崎片浜地区被災市街地復興土地区画整理事業により整備する区画道路，街区公園等の公共施設の整備と並行し，隣接する市道の拡幅整備，隣接するBRT松岩駅と松岩公園との連絡通路及び松岩公共下水路中央幹線上部の歩道等の整備をする事業であり，令和4年3月に竣工したことから，事業が適正に行われたと判断される。</li> </ul> <p>② コストに関する調査・分析・評価</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本事業で整備した市道新設，市道拡幅，舗装新設及び道路台帳補正などの発注について，実施設計及び道路台帳補正は設計業務等標準積算基準書に基づき適切な発注を実施した。また，市道新設ほかの工事については，県が定めた土木工事標準積算基準書に基づき適切に工事発注した。</li> </ul> <p>③ 事業手法に関する調査・分析・評価</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本事業を含めた土地区画整理事業のうち，区画整理工事の設計，発注及び工事監督補助を除く業務を日本測地設計㈱に対して一般競争入札に基づき業務委託を行っている。また，事業計画，実施計画，換地計画，測量及び発注者支援の各業務を日本測地設計㈱に集約して実施し，市街地の早期復興を推進した。</li> <li>・本事業は，事業説明会・個別相談等を経て地区の合意形成を得ながら，H30年3月に施</li> </ul>

行区域，片浜公園の都市計画決定を実施した。

- ・ H31年1月に土地区画整理事業認可を受け，区画整理審議会設立，仮換地（案）個別説明，造成工事に着手し，事業を進め，早期復興を実現した。
- ・ 松崎片浜地区における本事業は，施行区域内における災害復旧事業との工程調整，資材の入手困難等により工程見直しを行ったため想定より事業が遅延した。

<想定した事業期間>

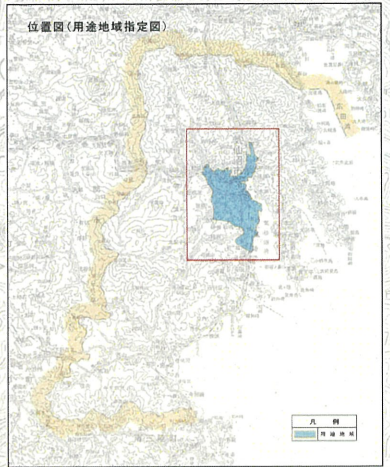
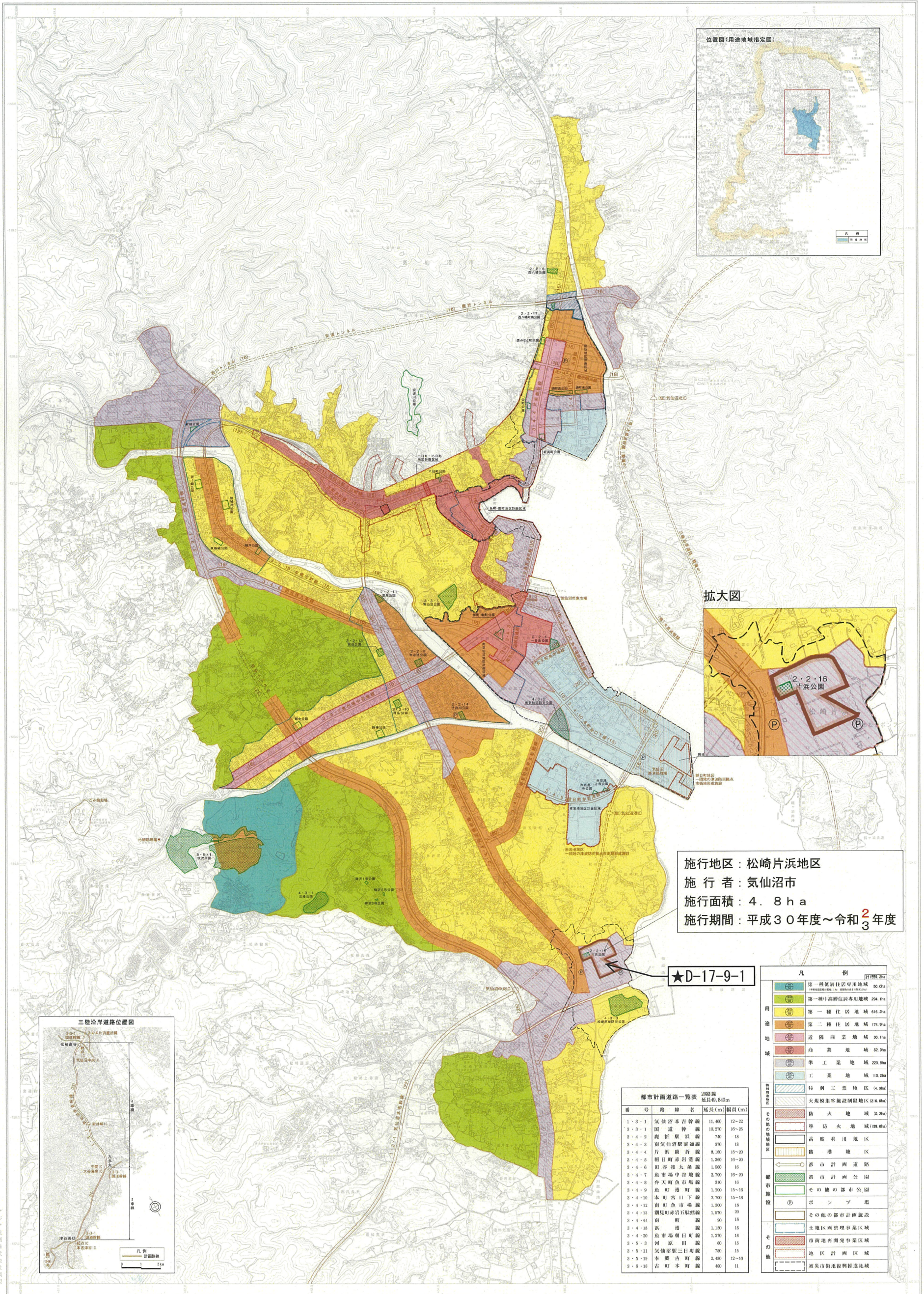
- ・ 用地取得，実施設計及び工事施工の契約・完了  
平成31年4月～令和3年3月

<実際に事業に有した事業期間>

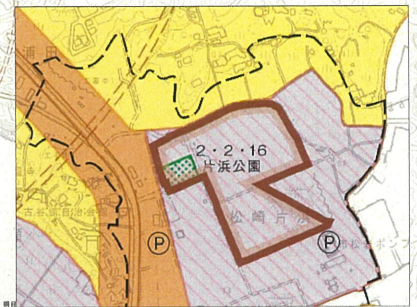
- ・ 用地取得，実施設計及び工事施工の契約・完了  
令和31年4月～令和4年3月

事業担当部局

建設部都市計画課 電話番号：0226-22-3452



拡大図



施行地区：松崎片浜地区  
 施行者：気仙沼市  
 施行面積：4.8ha  
 施行期間：平成30年度～令和3年度

★D-17-9-1



番号	路線名	延長(m)	幅員(m)
1-9-1	気仙沼本吉幹線	11,400	12-22
2-9-1	國道幹線	10,270	16-25
3-4-3	鹿折駅前線	740	18
3-4-3	南気仙沼駅前線	370	18
3-4-4	片浜駅前線	8,180	15-20
3-4-5	朝日町赤石港線	1,380	15-20
3-4-6	田舎後九条線	1,500	16
3-4-7	魚市場中津地線	2,700	15-20
3-4-8	舟天町魚市場線	310	16
3-4-9	魚町魚市場線	1,200	15-16
3-4-10	本町宮下線	2,700	15-16
3-4-12	南町魚市場線	1,380	16
3-4-13	朝日町赤石港線	1,370	30
3-4-14	南町線	90	16
3-4-18	浜港線	1,130	16
3-4-20	魚市場朝日町線	1,270	16
3-5-3	河原田線	60	15
3-5-11	気仙沼駅前線	790	15
3-5-19	本郷吉町線	2,480	12-15
3-6-16	古町本町線	460	11

用途地域	説明	面積(ha)
[Green]	第一種低層住宅専用地域	50.0ha
[Light Green]	第一種中高層住宅専用地域	294.1ha
[Yellow]	第一種住居地域	416.2ha
[Orange]	第二種住居地域	174.9ha
[Red]	近隣商業地域	30.1ha
[Dark Red]	商業地域	62.9ha
[Blue-Gray]	準工業地域	225.0ha
[Light Blue]	工業地域	110.2ha
[Dark Blue]	特別工業地域	4.0ha
[Light Purple]	大規模集客施設制限地区	1216.4ha
[Dark Purple]	防火地域	0.2ha
[White]	準防火地域	1158.4ha
[Light Green]	高度利用地区	
[Yellow]	臨港地区	
[Blue]	都市計画道路	
[Green]	都市計画公園	
[Light Blue]	その他の都市公園	
[Blue]	公園	
[Light Blue]	その他の都市計画施設	
[Light Blue]	土地区画整理事業区域	
[Light Blue]	市街地内開発事業区域	
[Light Blue]	地区計画区域	
[Light Blue]	被災市街地復興推進地域	